

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907, z p. zm.)

Znak sprawy 5 /zp /2014

Zamawiający:
Wojewódzki Ośrodek Sportu i Rekreacji w Drzonkowie ul. Olimpijska 20, 66-004 Racula
www.drzonkow.pl

zaprasza do przetargu nieograniczonego pn. :
Remont Sali szermierczej wraz z dobudową zaplecza sportowego.

Drzonków, maj 2014.

Ogłoszonego:
-w biuletynie Zamówień Publicznych
-na stronie internetowej Zamawiającego- www.drzonkow.pl
- na tablicy ogłoszeń Zamawiającego

Sporządziła:
Jadwiga Młotkowska - Górńska

ZATWIERDZAM

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907, z p. zm.)

Niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zawiera:

I.p.	Oznaczenie Części	Nazwa części
1	Część I	Instrukcja dla Wykonawców
2	Część II	Istotne postanowienia umowy
Opis przedmiotu zamówienia w tym:		
	Część III	Opis przedmiotu zamówienia
	III/I	Projekt budowlano -wykonawczy
	III/II	Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907.z p. zm.)

Część I- Instrukcja dla Wykonawców (IDW)

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest: **Remont Sali szermierczej wraz z dobudowa zaplecza sportowego**
2. Słownik główny CPV :

45.20.00.00 – roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części; roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej,

45.30.00.00 - wykonywanie instalacji budowlanych,

45.40.00.00 – wykończeniowe roboty budowlane,

32342400-6 – sprzęt nagłaśniający.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załącznikach nr III/I, III/II oraz III/III SIWZ.

4. Termin wykonania zamówienia:

Przedmiot zamówienia został w niektórych elementach wskazany przez Zamawiającego poprzez podanie standardu (marki handlowej lub jej odpowiednika – np. norm, aprobat, specyfikacji technicznych lub systemów odniesienia) dopuszcza się więc do zastosowania (zaproponowania w ofercie) rozwiązań równoważnych opisywanym. Dopuszcza się wszelkie równoważne odpowiedniki rynkowe nie gorsze niż wskazane. Wskazane parametry (charakterystyka) zastosowanego standardu określają minimalne warunki techniczne, eksploatacyjne, użytkowe i funkcjonalne, jakie ma przedmiot zamówienia.

5. Wykonawcy zobowiązani są do zaproponowania w ofercie i dostarczenia rzeczy fabrycznie nowych, pochodzących z bieżącej produkcji oraz autoryzowanego źródła dystrybucji.

6. Dostarczone materiały muszą być zgodne z ustawą o wyrobach budowlanych (Dz. U. nr 92 z2004, poz. 881 z póź. zm.).

7. Wykonawca winien realizować przedmiot zamówienia zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2013 r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 21 z póź. zm.) oraz przepisami wydanymi na jej podstawie i innymi przepisami obowiązującymi w tym zakresie.

8. Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.

9. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

10. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.

12. Zamawiający nie dopuszcza możliwości udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

13. Zamawiający nie przeprowadzał dialogu technicznego .

14. Zaleca się, aby Wykonawca przeprowadził wizję lokalną przyszłego terenu budowy celem sprawdzania miejsca robót oraz warunków związanych z wykonaniem zamówienia. W związku z powyższym wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny. Koszt wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

II. Informacje proceduralne

1. Ofertę należy złożyć na formularzu „OFERTA” stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej SIWZ. Oferta winna znajdować się w zamkniętej kopercie, na której należy umieścić napis:

Przetarg nieograniczony na: **Remont Sali szermierczej wraz z dobudową zaplecza sportowego.**

S P E C Y F I K A C J A I S T O T N Y C H W A R U N K Ó W Z A M Ó W I E N I A

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907.z p. zm.)

W interesie *Wykonawcy* zaleca się umieszczenie na kopercie adresu i nazwy *Wykonawcy*. W przypadku otrzymania oferty po terminie umożliwi to *Zamawiającemu* odesłanie tej oferty bez jej otwierania.

2. Ofertę należy złożyć w siedzibie *Zamawiającego* – **WOSiR Drzonków, ul. Olimpijska 20 (sekretariat).**

3. **Oferty wysyłane pocztą należy włożyć w drugą kopertę zaadresowaną na adres: WOSiR w Drzonkowie, ul. Olimpijska 20, 66-004 Racula.**

4. Konsekwencje niewłaściwego opakowania oferty lub złożenia w niewłaściwym miejscu obciążają *Wykonawcę*.

5. Termin składania ofert upływa w dniu:

23 czerwca 2014r. o godz. 10:00

6. Wszystkie oferty otrzymane przez *Zamawiającego* po wyżej wymienionym terminie zostaną niezwłocznie zwrócone zgodnie z art. 84 ust.2 ustawy.

7. *Wykonawca* może zwrócić się do *Zamawiającego* o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zgodnie z art.38 ustawy Prawo zamówień publicznych.

8. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, pytania oraz informacje *Zamawiający* i *Wykonawcy* przekazywać będą pisemnie (papierowo) na adres siedziby *Zamawiającego*, faxem lub za pomocą poczty elektronicznej, z wyłączeniem ofert i uzupełnień ofert i wyjaśnień ofert. (nr faksu: 68-3214321). *Zamawiający* żąda potwierdzenia otrzymania każdego faksu i przesyłki elektronicznej.

W przypadku nie potwierdzenia przez *Wykonawcę* faktu otrzymania korespondencji za pomocą faksu lub poczty elektronicznej *Zamawiający* uzna, iż korespondencja dotarła do wykonawcy w dniu i godzinie jej nadania – zgodnie z raportem rejestru połączeń urządzenia faksu lub potwierdzeniem z komputera *Zamawiającego*. Godziny pracy *Zamawiającego*: od poniedziałku do piątku od 07.30 do 15.30.

9. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z *Wykonawcami* jest Jadwiga Młotkowska – Górska – fax 00 48 68-3214321, adres poczty elektronicznej: j.gorska@drzonkow.pl,

10. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, *Zamawiający* może zmodyfikować treść SIWZ w niniejszym przetargu.

11. *Wykonawcy* powinni przedstawić oferty zgodne z wymaganiami określonymi w niniejszym dokumencie pod rygorem odrzucenia

12. *Zamawiający* nie zamierza zwoływać zebrania *Wykonawców*.

13. *Zamawiający* zaleca dokonania **wizji lokalnej**.

14. *Zamawiający* zaleca, aby wszystkie strony oferty wraz z załącznikami były jednoznacznie ponumerowane i złożone w sposób uniemożliwiający ich zdekompletowanie.

15. *Zamawiający* żąda wskazania przez *Wykonawcę* w druku „Oferta” części zamówienia, których wykonanie powierzy podwykonawcom. Brak informacji oznaczać będzie, iż *Wykonawca* zrealizuje zamówienie bez udziału podwykonawców.

16. Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej w języku polskim. Wszystkie dokumenty sporządzone w języku innym niż polski muszą być złożone wraz z tłumaczeniami na język polski, poświadczonymi przez *Wykonawcę* za zgodność z oryginałem. Język polski jest obowiązujący w toku całego postępowania przetargowego i realizacji umowy.

S P E C Y F I K A C J A I S T O T N Y C H W A R U N K Ó W Z A M Ó W I E N I A

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907.z p. zm.)

17. Oferta i wszystkie załączone dokumenty, oświadczenia składane przez *Wykonawcę* muszą być podpisane czytelnie przez *Wykonawcę* lub jego upoważnionego przedstawiciela (zaleca się by były opatrzone dodatkowo pieczętkami imiennymi przez osoby zdolne do czynności prawnych w imieniu *Wykonawcy*). Jeśli prawo do reprezentowania *Wykonawcy* (podpisania oferty) nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą, należy dołączyć do oferty stosowne pełnomocnictwo.

1) **Dołączone pełnomocnictwo winno być w oryginale lub notarialnie potwierdzonej kopii.**

2) W przypadku *Wykonawców* wspólnie ubiegających się o zamówienie pełnomocnictwo winno być udzielone przez wszystkich *Wykonawców*. *Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców składających ofertę wspólna winno zawierać:*

a) *wyszczególnienie wszystkich wykonawców składających ofertę wspólną (nazwy, adresy, regon, NIP),*

b) *wskazanie pełnomocnika,*

c) *dokładne określenie postępowania dla którego udzielono pełnomocnictwa, podpisy wszystkich pełnomocników,*

d) *zakres pełnomocnictwa: pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarciu umowy.*

18. Wymagane przez Zamawiającego dokumenty powinny być składane w oryginale lub w formie kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem na każdej stronie kopii. W razie wątpliwości przyjmuje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje poświadczanie za zgodność z oryginałem załączanych kopii dokumentów z wyłączeniem dokumentów o których mowa w pkt. 20.

19. W przypadku dokumentów dotyczących innych podmiotów, na zasobach których *Wykonawca* polega na zasadach określonych w art.26 ust.2b ustawy, kopie dokumentów dotyczących tych podmiotów muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez te podmioty.

20. W przypadku *Wykonawców* wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia :

1) Na pierwszej stronie oferty należy wyszczególnić wszystkich tych wykonawców w następujący sposób: „działając w imieniu i na rzecz: *Wykonawcy X* z siedzibą w..., NIP..... Regon..... ; *Wykonawcy Y* z siedzibą w..., NIP..... Regon....., *Wykonawcy* z siedzibą w..., NIP..... Regon....., itd.

3) korespondencja będzie prowadzona z pełnomocnikiem składającym ofertę w imieniu *Wykonawców* występujących wspólnie,

4) ponoszą oni solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy (jeśli *Zamawiający* żąda takiego zabezpieczenia).

5) wszyscy muszą być uprawnieni do udziału w postępowaniu tzn. nie mogą podlegać wykluczeniu – wszystkie wymagane w pkt. IV. I dokumenty i oświadczenia muszą być złożone przez każdego z tych *Wykonawców*.

6) każdy z oferta składa listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informację o tym, że nie należy on do grupy kapitałowej,

21. Spółkę cywilną należy traktować jako *Wykonawców* składających wspólną ofertę.

22. *Wykonawcy* będący osobami fizycznymi to również (zgodnie z ustawą o statyce publicznej) osoby fizyczne będące przedsiębiorcami w rozumieniu ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej i inne osoby fizyczne prowadzące działalność na własny rachunek celu osiągnięcia zysku oraz osoby fizyczne prowadzące indywidualne gospodarstwa rolne.

23. Wszelkie zmiany w treści oferty (poprawki, przekreślenia i dopiski) winny być podpisane przez *Wykonawcę* – w przeciwnym wypadku nie będą one uwzględniane.

S P E C Y F I K A C J A I S T O T N Y C H W A R U N K Ó W Z A M Ó W I E N I A

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907.z p. zm.)

24. Podpisy muszą być nanoszone w sposób umożliwiający ich identyfikację tzn. muszą być czytelne lub złożone wraz z imienną pieczętką.
25. Wszelkie koszty związane ze sporządzeniem oraz złożeniem oferty ponosi *Wykonawca*.
26. Załączniki do oferty stanowią jej integralną część. Winny być one czytelnie oznaczone.
27. *Wykonawca* może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę pod warunkiem, że *Zamawiający* otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty, przed terminem składania ofert.
28. Powiadomienie (o którym mowa w ppkt 28) powinno znajdować się w zamkniętej kopercie, którą należy opisać jak kopertę z ofertą dodając jednocześnie napis „Zmiana” lub „Wycofanie”.
29. *Wykonawca* nie może dokonywać zmian i wycofać po upływie terminu składania ofert.
30. Treść oferty winna odpowiadać treści niniejszej Specyfikacji.
31. **Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego WOSiR, Drzonków ul. Olimpijska 20, budynek administracji dnia 23 czerwca 2014 o godz. 10:30.**
32. Bezpośrednio przed otwarciem ofert *Zamawiający* poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
33. Podczas otwarcia ofert *Zamawiający* ogłosi nazwy *Wykonawców*, ich adresy, a także informacje dotyczące ceny i terminu gwarancji (jeśli dotyczy).
34. W toku dokonywania oceny złożonych ofert *Zamawiający* może żądać udzielenia przez *Wykonawców* wyjaśnień dotyczących ich treści.
35. *Zamawiający* poprawi w tekście oferty:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze SIWZ, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty.Omyłki zostaną poprawione zgodnie z art. 87 ust. 2 ustawy Pzp i niniejszą SIWZ.
36. Termin związania ofertą wynosi **30 dni**.
37. *Zamawiający* zawiadomi o wyniku przetargu zgodnie z procedurą określoną w ustawie, w tym także o terminie określonym zgodnie z art. 94 ust.1, po którego upływie umowa może być zawarta.
38. *Zamawiający* udzieli zamówienia *Wykonawcy* którego oferta odpowiada zasadom określonym w ustawie i niniejszej specyfikacji Istotnych warunków zamówienia oraz zostanie uznana za najkorzystniejszą.
39. Przed zawarciem umowy wybrany *Wykonawca* będzie zobowiązany:
 - 1) podać *Zamawiającemu* imiona i nazwiska osób uprawnionych przez niego do koordynacji realizacji umowy oraz ich dane teleadresowe,
 - 2) przekazać *Zamawiającemu*, potwierdzone za zgodność z oryginałem kserokopie dokumentów (wskazanych na formularzu „Potencjał kadrowy Wykonawcy”) Kierownika Budowy, poświadczające wymagane dla tej funkcji uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie – zgodnie z przepisami z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz .U. z 2013 r., poz 1409 – z póź. zm.) i innymi przepisami , oraz z ustawa o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008r. nr 63 poz. 394, z

S P E C Y F I K A C J A I S T O T N Y C H W A R U N K Ó W Z A M Ó W I E N I A

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907.z p. zm.)

póz. zm.) - jeśli dotyczy oraz poświadczające spełnianie warunków do wykonywania tych funkcji określone w tych przepisach,

3) przekazać Zamawiającemu umowę spółki cywilnej – jeśli dotyczy,

4) do dostarczenia *Zamawiającemu* umowy regulującej współpracę *Wykonawców* występujących wspólnie (np. umowę konsorcjum) – jeżeli za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta złożona przez *Wykonawców* występujących wspólnie,

5) wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy – jeżeli *Zamawiający* żąda jego wniesienia.

40. Jeżeli za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta *Wykonawców* występujących wspólnie, przed zawarciem umowy będą oni zobowiązani do dostarczenia *Zamawiającemu* umowy regulującej ich współpracę zgodnie z ustawą. Umowa ta musi zawierać co najmniej: wyszczególnienie podmiotów występujących wspólnie, kto jest upoważniony do podpisania umowy, kto jest upoważniony do kontaktów z zamawiającym, dokładne określenie celu dla którego realizacji podmioty nawiązały współpracę, oznaczenie czasu trwania umowy obejmującego minimum okres pełnej realizacji przedmiotu zamówienia publicznego wydłużony o okres odpowiedzialności z tytułu udzielonej gwarancji oraz okres konieczny dla usunięcia usterek pogwarancyjnych.

41. *Zamawiający* nie wprowadza zastrzeżenia na mocy art. 36a ust.2 ustawy – dotyczącego osobistego wykonania określonych części zamówienia.

42. Istotne postanowienia umowy, zgodnie z którymi zostanie zawarta umowa w tym postępowaniu, znajdują się w załączniku nr 3 niniejszej SIWZ.

43. Na mocy art. 144 ustawy Pzp *Zamawiający* przewidział zmiany możliwe do dokonania w umowie, która zawarta zostanie w wyniku przedmiotowego postępowania. Przewidywane zmiany zostały określone w istotnych postanowieniach umowy, stanowiących zał. nr 3 niniejszej SIWZ.

44. Wymagania dotyczące umów o podwykonawstwo, informacje dotyczące umów o podwykonawstwo oraz zasady płatności zawarte są w Istotnych Postanowieniach Umowy, które stanowią załącznik do niniejszej Specyfikacji.

45. Cenę należy określić zgodnie z art. 2 pkt 1) ustawy.

46. Cenę należy określić w PLN.

47. Rozliczenia między *Zamawiającym* a *Wykonawcą* prowadzone będą w PLN.

48. *Zamawiający* nie dopuszcza możliwości prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.

49. Ceny należy określić zgodnie z art. 2, pkt 1. Ustawy Pzp.

50. Cenę należy określić w PLN (zł).

51. Cena oferty musi zawierać wszystkie składowe niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia w tym również:

a) koszt wykonania robót w tym: materiały, sprzęt, robocizna,

b) narzuty i dodatki dla *Wykonawcy*,

c) koszty pełnienia funkcji kierownika budowy i kierowników robót branżowych,

d) koszty transportu, montażu i dostaw,

e) koszty wykonania wszelkich prac i robót opisanych w niniejszej SIWZ wraz załącznikami,

f) koszty robót przygotowawczych, porządkowych, odtworzeniowych,

g) koszty obsługi geodezyjnej,

S P E C Y F I K A C J A I S T O T N Y C H W A R U N K Ó W Z A M Ó W I E N I A

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907.z p. zm.)

- h) koszty organizacji zaplecza budowy,
- i) koszty wykonania oznakowania i organizacji ruchu,
- j) koszty wywozu i utylizacji ziemi i innych odpadów,
- k) koszty wykonania oznakowania i organizacji ruchu,
- l) koszty odbiorów, uzyskania decyzji, pozwoleń i uzgodnień,
- ł) koszty wykonania dokumentacji powykonawczej,
- m) koszty wykonania wszelkich wymaganych i niezbędnych pomiarów,
- n) koszty opracowania wszystkich niezbędnych (zgodnie z wymogami prawa, polskiego) dokumentów do uzyskania pozwolenia na użytkowanie (łącznie ze świadectwem charakterystyki energetycznej budynku),
- o) koszty mediów na czas robót,
- p) podatek VAT,
- r) koszt opracowania planu BIOZ,
- s) inne koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

52. Cena przedmiotu zamówienia powinna wynikać z uwzględnienia stanu istniejącego oraz warunków podanych w SIWZ wraz z załącznikami, obowiązujących przepisów, norm i sztuki budowlanej. *Wykonawca* winien wyliczyć cenę ofertową z uwzględnieniem wszystkich uwarunkowań mających wpływ na cenę oferty.

Cena przedmiotu zamówienia powinna obejmować wszystkie roboty niezależnie od tego czy są ujęte w projekcie, czy wynikają tylko z wymagań postawionych w niniejszej SIWZ wraz z załącznikami, obowiązujących przepisów prawnych, czy też zdaniem *Wykonawcy* są konieczne do realizacji zamówienia.

53. Do oferty dla części I zamówienia można załączyć kosztorys ofertowy. Kosztorys ten będzie traktowany jako dokument pomocniczy przy rozliczaniu i ewentualnych odbiorach częściowych.

Zamawiający będzie żądał kosztorysu ofertowego od *Wykonawcy*, któremu udzieli zamówienia w terminie do 7 dni licząc od daty podpisania umowy.

54. VAT należy obliczyć zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z 11 marca 2004r. (Dz. U. z 2004r. nr 54 poz. 535 z p zm.) obowiązującymi na dzień składania ofert.

55. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego, *Zamawiającego* w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, *Zamawiający* w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Taka sama sytuacja nastąpi w przypadku innych podmiotów zagranicznych, które na podstawie odrębnych przepisów nie są zobowiązane do uiszczenia podatku VAT na terenie Polski. *Wykonawcy* o których mowa winni na formularzu OFERTA zaznaczyć, że ich oferta nie jest ceną brutto, oraz podać powód takiej sytuacji.

55. Jeśli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. nr 47/1993 poz. 211 z póź. zm.) *Wykonawca* winien złożyć stosowne oświadczenie na formularzu oferty. W przeciwnym wypadku cała oferta może zostać ujawniona.

56. *Zamawiający* zaleca aby informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa były przez *Wykonawcę* stosownie oznakowane i oddzielone od pozostałych jawnych elementów oferty.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907.z p. zm.)

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się *Wykonawcy*, którzy:

nie podlegają wykluczeniu z postępowania na mocy ustawy oraz spełniają warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
 - 2) posiadania wiedzy i doświadczenia,
 - 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.
1. Dla uznania, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia, Zamawiający żąda by Wykonawca wykazał, że wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, **dwie roboty budowlane polegające na remoncie, przebudowie lub budowie obiektu sportowego wraz z montażem podłogi sportowej powierzchniowo- sprężystej o powierzchni minimum 300 m² o wartości minimum 600 000, 00 brutto zł, każda.**

Za wykonanie zamówienia Zamawiający rozumie takie zamówienie, w którym przedmiot umowy został wykonany zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończony.

(w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniane będą ich łączne kwalifikacje i doświadczenie w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie).

Jeżeli Wykonawcy wykazując spełnienie powyższych wymogów przedstawiają dokument z wartościami w walutach obcych wówczas Zamawiający podczas oceny ofert przeliczy waluty obce na PLN wg kursu Narodowego Banku Polskiego (NBP).

2. Dla uznania, że Wykonawca spełnia warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, Zamawiający żąda, by Wykonawca wykazał co najmniej:

2.1) **Kierownika robót budowlanych** który posiada uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane tej specjalności.

2.2) **Kierownika robót sanitarnych** który posiada uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane tej specjalności;

2.3) **Kierownika robót elektrycznych**, który posiada uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane tej specjalności

Wszystkie osoby wymienione w pkt. 2 powyżej muszą posiadać aktualny wpis na listę samorządu zawodowego wydany przez tę Izbę.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907.z p. zm.)

Uwaga

- a) Wszystkie wyżej wymienione osoby (wymagane przez Zamawiającego) muszą posiadać , w odpowiednim dla siebie zakresie uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie – zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity : Dz .U. z 2013 r., poz 1409 – z póź. zm.) i innymi przepisami, oraz z ustawa o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008r. nr 63 poz. 394, z póź. zm.)- jeśli dotyczy, oraz poświadczające spełnianie warunków do wykonywania tych funkcji określone w tych przepisach.
- b) Zamawiający nie dopuszcza możliwości łączenia funkcji Personelu Wykonawcy.
- c) W przypadku gdy wskazany personel nie posiada biegłej znajomości języka polskiego, Wykonawca jest zobowiązany zapewnić tłumacza na okres i dla potrzeb realizacji umowy w pełnym wymiarze czasu pracy na budowie.
- d) W celu wykazania spełniania warunku Wykonawcy zobowiązani są złożyć :
 - 1) Wykaz na załączniku nr 8 – wypełniony Formularz „Potencjał kadrowy Wykonawcy”
 - 2) Oświadczenie o spełnianiu przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu – wypełniony załącznik nr 5 do SIWZ.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając mu w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Jeżeli Wykonawca wykazując spełnianie warunku dotyczącego posiadania wiedzy i doświadczenia i dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 2 i 3 Ustawy Pzp, polega na wiedzy i doświadczeniu oraz potencjale technicznym i osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy Pzp, wymaga się wykazania spełniania przez nich warunków udziału w postępowaniu.

3. Za spełniającego warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej finansowej, zamawiający uzna Wykonawcę, który posiada opłaconą polisę lub inny dokument potwierdzający, że jest on ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia.

UWAGA: W przypadku ubiegania się o udzielenie zamówienia przez podmioty występujące wspólnie warunki określone w pkt III ppkt 2,3,4 mogą być spełnione łącznie przez te podmioty.

5. W przypadku ubiegania się o udzielenie zamówienia przez podmioty występujące wspólnie warunki określone w rozdz. III pkt 1,2,3 mogą być spełnione łącznie przez te podmioty.

6. Jeżeli Wykonawca wykazując spełnianie warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej i finansowej, o którym mowa w art. 22. ust.1 pkt 4 Ustawy Pzp, polega na zdolnościach finansowych innych

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907.z p. zm.)

podmiotów na zasadach określonych w art.26 ust. 2b ustawy Pzp, wymaga się wykazania spełniania warunku o którym mowa w pkt. 4. powyżej .

7. Jeżeli Wykonawca wykaże, że spełnia warunki udziału w postępowaniu o których mowa w ust.1, polegając na zasobach innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nim stosunków, nie udowodni, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi na czas realizacji części zamówienia, Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenia zamówienia w oparciu o przesłankę zawartą w art. 24 ust. 2 pkt.4.

8. Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego wykaże, że brak jest podstaw do jego wykluczenia z powodu niespełnienia warunków o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp. Ocena tego warunku nastąpi na podstawie załączonych do oferty przez Wykonawcę dokumentów i oświadczeń, wymienionych w rozdz. IV SIWZ. Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia braku podstaw niespełnienia warunku z art. 24 ust.1, spowoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania na mocy art. 24 ust.1 lub art. 24 ust. 2 pkt. 4, po wyczerpaniu czynności wezwania do uzupełnienia dokumentów.

IV. DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA, KTÓRE NALEŻY DOŁĄCZYĆ DO OFERTY

1. W celu wykazania przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych na podstawie art.22 ust. 1 do oferty należy dołączyć:
 - 1) wypełniony formularz „*Oświadczenie spełnianiu warunków udziału w postępowaniu*” zgodne z art. 22, ust.1 ustawy Pzp - załącznik nr 2,
 - 2) *Wykaz robót budowlanych* (na załączniku nr 5 do SIWZ „*Doświadczenie Wykonawcy*”) z dokumentami potwierdzającymi, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013r w sprawie rodzajów dokumentów jakich Zamawiający może żądać od wykonawcy oraz form , w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U. z 2013 r. poz.231 z p. zm.)
 - 3) Wypełniony formularz „*Potencjał kadrowy wykonawcy*” (załącznik nr 6 do SIWZ) oraz pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępniania osób zdolnych do wykonania zamówienia, jeżeli w wykazie osób *Wykonawca* wskazał osoby, którymi będzie dysponował.
 - 4) Opłaconą polisę lub inny dokument potwierdzający, że *Wykonawca* jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia .
 - 5) Informacje z zakresie przynależności do Grupy Kapitałowej – zał. nr 7 do SIWZ.
 - 6) Jeżeli *Wykonawca* wykazując spełnienie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art.22 ust.1 ustawy (jeśli Zamawiający stawia powyżej takie warunki i żąda dokumentów na potwierdzenie ich spełniania) polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust.2b ustawy, *Wykonawca* zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu , że będzie dysponował niezbędnymi zasobami innego podmiotu do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

W celu oceny, czy *Wykonawca* będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny czy stosunek łączący

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907.z p. zm.)

Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów , Zamawiający żąda:

- a) dokumentów dotyczących w szczególności:
 - zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
 - sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia,
 - charakteru stosunku jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem,
 - zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonaniu zamówienia.

3. O ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą należy dołączyć do oferty stosowne pełnomocnictwo.

4. Wypełniony formularz „OFERTA”

5. Dowód wniesienia wadium – jeśli dotyczy.

6. Wypełniony formularz „Informacja Wykonawcy w zakresie przynależności do grupy kapitałowej”- załącznik nr 7 do SIWZ,

Na mocy art. 26 ust.2d ustawy, *Wykonawca wraz z ofertą składa listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i Konsumentów, albo informację, że nie należy do grupy kapitałowej.*

UWAGA

- a) Jeśli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej - zamiast dokumentów, o których mowa w § 3 ust 1 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19.02.2013r. 2009 roku w sprawie dokumentów jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U. z 2013r. poz. 231) – jeśli Zamawiający żąda powyżej któregoś z tych dokumentów – może złożyć odpowiednio dokumenty o których mowa w § 4 tego Rozporządzenia,
- c) W przypadku gdy ofertę składa wspólnie kilku Wykonawców, wszyscy Wykonawcy muszą być uprawnieni do przystąpienia do realizacji umowy – wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia muszą być złożone przez każdego z tych Wykonawców (chyba, że dotyczą warunków, które mogą być spełnione łącznie przez te podmioty).

V. WADIUM

1. *Zamawiający* żąda wniesienia wadium w wysokości **15 000 PLN** (słownie: piętnaście tysięcy zł 00/100) PLN, przed upływem terminu składania ofert.

2. Zamawiający dopuszcza wniesienie wadium wyłącznie w formach określonych w art. 45 ust.6.

3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się na rachunek bankowy *Zamawiającego* tj. Bank Zachodni WBK O. Zielona Góra: „Nr 10 1090 1535 0000 0000 5306 0498 z adnotacją:

Wadium w przetargu nieograniczonym na Remont Sali szermierczej wraz z dobudową zaplecza sportowego.

Wadium musi znaleźć się na koncie *Zamawiającego* przed upływem terminu składania ofert.

4. Oferta niezabezpieczona akceptowalną formą wadium zostanie odrzucona.

S P E C Y F I K A C J A I S T O T N Y C H W A R U N K Ó W Z A M Ó W I E N I A

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907, z p. zm.)

5. Wadium wniesione w formie pieniężnej zostanie zwrócone na zasadach określonych w art. 46 ust.4 Ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. *Zamawiający* dokona zwrotu wadium zgodnie z art. 46 ust. 1-2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
7. *Zamawiający* zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli *Wykonawca* w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w Ustawie Pzp, art.26 ust.3, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art.25 ust.1 ustawy, lub pełnomocnictw, chyba, że *Wykonawca* udowodni, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie.
8. *Wykonawca*, którego oferta zostanie wybrana traci wadium jeżeli:
 - 1) odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie.
 - 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy (jeśli *Zamawiający* żądał takiego zabezpieczenia),
 - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie *Wykonawcy*.

VI. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO UMOWY.

1. *Wykonawca* wyłoniony w drodze postępowania przetargowego zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % swojej ceny ofertowej brutto dla każdej z części zamówienia.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru *Wykonawcy* w jednej z kilku niżej wymienionych form:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust.5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zabezpieczenie wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacić przelewem na rachunek *Zamawiającego* Bank Zachodni WBK O. Zielona Góra: „Nr 10 1090 1535 0000 0000 5306 0498 z adnotacją: „**zabezpieczenie należytego wykonania umowy zadania pn. Remont Sali szermierczej wraz z dobudową zaplecza sportowego.**

Zabezpieczenie musi znaleźć się na koncie *Zamawiającego* przed podpisaniem umowy.

4. W przypadku wadium w pieniądzu *Zamawiający* może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie innej niż pieniężna musi w swojej treści zawierać nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie wypłaty na rzecz *Zamawiającego*, na jego pisemne żądanie, kwoty zabezpieczenia w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez *Wykonawcę* przedmiotu zamówienia oraz w celu pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
6. Umowa nie zabezpieczona akceptowalną formą zabezpieczenia będzie nieważna.

S P E C Y F I K A C J A I S T O T N Y C H W A R U N K Ó W Z A M Ó W I E N I A

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907, z p. zm.)

7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w następujący sposób:
- 70% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w ciągu 30 dni po ostatecznym odbiorze robót,
- 30% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone nie później niż w 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

VII. Wybrane nakazy ustawowe:

1. *Zamawiający* wykluczy Wykonawców na podstawie art.24 ust. 1 i 2 ustawy Pzp.
2. *Zamawiający* zobowiązany jest odrzucić ofertę na podstawie art.89 ustawy Pzp.

VIII. Wymagania szczególne:

1. przedmiot zamówienia będzie objęty **36 miesięczną** gwarancją oraz rękojmią. Gwarancja na wyposażenie nie może być krótsza niż gwarancja producenta.

IX. Ocena spełniania wszystkich warunków dopuszczenia do postępowania określonych w SIWZ.

Ocena zgodności oferty z treścią SIWZ będzie dokonywana na zasadzie spełnia/nie spełnia, na podstawie analizy dokumentów, oświadczeń i pełnomocnictw, jakie Wykonawca zawarł w swej ofercie z zastrzeżeniem treści art. 26 ust.3 ustawy Pzp.

Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust.1 ustawy Pzp., lub którzy nie złożyli pełnomocnictw albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia lub dokumenty zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w określonym terminie, chyba, że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu w którym upłynął termin składania ofert.

Brak któregośkolwiek z żądanych dokumentów, złożenie dokumentów nie potwierdzających spełnianie warunków lub złożenie dokumentu w niewłaściwej formie spowoduje wykluczenie Wykonawcy i /lub odrzucenie oferty.

X. Kryteria oceny ofert:

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający będzie kierował się kryterium najniższej ceny.
2. Sposób obliczania wartości punktowej kryterium.

Wartość punktowa w kryterium będzie wyliczana według wzoru:

Wartość punktowa $A = C_{\min}/C_{ob} \times 100$ (waga kryterium)

gdzie : C_{\min} - cena (brutto) najniższa wśród oferowanych

C_{ob} - cena (brutto) badanej oferty

XI. Aukcja elektroniczna

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

S P E C Y F I K A C J A I S T O T N Y C H W A R U N K Ó W Z A M Ó W I E N I A

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907,z p. zm.)

XII. Umowa ramowa

Zamawiający nie przewiduje możliwości zawarcia umowy ramowej.

XIII. Zwrot kosztów w postępowaniu

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

XIV. Środki ochrony prawnej

Wykonawcom oraz innym podmiotom, którzy mają lub mieli interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez *Zamawiającego* przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI Ustawy .

XV. Załączniki do SIWZ

1. zał. nr 1 - Formularz „OFERTA”.
2. zał. Nr 2 - „Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art.22 Pzp.”
3. zał. nr 3 - „Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art.24”.
4. zał. Nr 4 - „Oświadczenie Wykonawcy w zakresie art.24 ust.1 dotyczące osób fizycznych”.
5. zał. Nr 5 - Formularz „Doświadczenie Wykonawcy”.
6. Zał. nr 6 - Formularz „Potencjał kadrowy Wykonawcy”.
7. Zał. nr 7 - Informacja Wykonawcy o przynależności do grupy kapitałowej

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907.z p. zm.)

Miejsce i data.....

FORMULARZ OFERTY

ZAŁ. NR 1 SIWZ

Nazwa (firma) i adres siedziby Wykonawcy:

Adres do korespondencji:

.....
internet: *http://*

.....

e-mail:

NIP:.....REGON.....

**Wojewódzki Ośrodek Sportu i Rekreacji
66-004 Racula, Drzonków
ul. Olimpijska 20**

Nawiązując do ogłoszonego przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.- Prawo zamówień publicznych, pn: **Remont Sali szermierczej wraz z dobudową zaplecza sportowego.**

składamy poniższą ofertę:

1. OFERUJEMY wykonanie: całości przedmiotu zamówienia za łączną kwotę netto.....zł

(słownie zł.....)

plus należny podatek VAT wysokości.....zł

(słownie zł.....)

co daje cenę brutto.....zł

(słownie zł.....)

1. Oświadczamy, że zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie określonym w niniejszej SIWZ,
2. Oświadczamy, że zgodnie z art.44 Ustawy Pzp, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu określone w SIWZ oraz, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia

S P E C Y F I K A C J A I S T O T N Y C H W A R U N K Ó W Z A M Ó W I E N I A

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907, z p. zm.)

i uznajemy się związanych określonymi w niej warunkami i zasadami postępowania oraz zawartymi w niej istotnymi warunkami umowy (projekt umowy),

3. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ, czyli przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
4. Oświadczamy, że oferujemy 36 okres gwarancji na przedmiot zamówienia licząc od daty odbioru całości zamówienia. Gwarancja na wyposażenie nie będzie krótsza od gwarancji jaką oferuje producent.
5. Oświadczamy, że zobowiązujemy się do wniesienia tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy równowartość 10% wartości ceny ofertowej nie później niż w dacie zawarcia umowy w formie.....*

(pieniądze, poręczenia)

6. Oświadczamy, że przedmiot zamówienia zamierzamy wykonać: bez udziału* / _____ z udziałem podwykonawców*. Podwykonawcom zostaną powierzone następujące części zamówienia:

.....
.....

7. Ofertę niniejszą składamy nakolejno ponumerowanych kartkach.

8. Załącznikiem do niniejszej oferty stanowiący jej integralną część jest:

.....dn.....

.....

podpis i pieczęć osoby uprawnionej do składania woli w imieniu Wykonawcy

*-niepotrzebne skreślić.

S P E C Y F I K A C J A I S T O T N Y C H W A R U N K Ó W Z A M Ó W I E N I A

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907, z p. zm.)

(pieczęć firmowa Wykonawcy)

zał. 2

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Zgodnie z art. 22 ust 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907),

zwanej w dalszej części oświadczenia - ustawą.

Nazwa Wykonawcy:

.....

Adres Wykonawcy (nr tel .i fax):

.....

Przystępując do postępowania w sprawie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego
Na Remont Sali szermierczej wraz z dobudową zaplecza sportowego.

oświadczam(y), że spełniam(y) warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

- a) posiadania uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności, objętych niniejszym postępowaniem, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- b) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- d) sytuacji ekonomicznej i finansowej .

.....

podpis i pieczęć osoby uprawnionej do składania woli w imieniu Wykonawcy

pieczęć Wykonawcy

S P E C Y F I K A C J A I S T O T N Y C H W A R U N K Ó W Z A M Ó W I E N I A

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907, z p. zm.)

Zał. 3

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Z art. 22 ust 1 USTAWY Z DNIA 29 STYCZNIA 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907)

Nazwa Wykonawcy:

.....

Adres Wykonawcy (nr tel .i fax):

.....

Przystępując do postępowania w sprawie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Remont Sali szermierczej wraz z dobudową zaplecza sportowego.

OŚWIADCZAM(Y) , ŻE ;

Brak jest podstaw do wykluczenia mnie (nas) z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ustawy Pzp.

.....

pieczęć Wykonawcy

.....

*data i podpis Wykonawcy
lub upoważnionego przedstawiciela*

**niepotrzebne skreślić.*

S P E C Y F I K A C J A I S T O T N Y C H W A R U N K Ó W Z A M Ó W I E N I A

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907, **z p. zm.**)

Załącznik 4

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY W ZAKRESIE ART. 24 UST.1 Z DNIA 29 STYCZNIA 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907)

dotyczy Wykonawców będących osobami fizycznymi.

Nazwa Wykonawcy:

.....

Adres Wykonawcy (nr tel .i fax):

.....

Przystępując do postępowania w sprawie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn.:

Remont Sali szermierczej wraz z dobudową zaplecza sportowego.

OŚWIADCZAM(Y), ŻE :

W stosunku do mnie nie otwarto likwidacji oraz nie ogłoszono upadłości (ogłoszono upadłość), po ogłoszeniu której zawarłem układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu i układ ten nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację mojego majątku)*

*pieczęć Wykonawcy
lub uprawnionego przedstawiciela*
*** wykonawca usuwa niepotrzebne**

.....
data i podpis Wykonawcy

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907.z p. zm.)

pieczęć Wykonawcy

zał. Nr 5

DOŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Nazwa Wykonawcy:

.....

Adres Wykonawcy (nr tel .i fax):

.....

Składając ofertę w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, pn.

Remont Sali szermierczej wraz z dobudową zaplecza sportowego.

Oświadczam, że poniższy wykaz wykonanych robót jest zgodny z warunkami określonymi w SIWZ obowiązującej w przedmiotowym postępowaniu:

Nazwa i adres Podmiotu na rzecz którego wykonano roboty	Opis robót wykonanych przez Wykonawcę	Wartość robót	Termin realizacji (od-do)	uwagi

W celu udokumentowania należytej realizacji w/w prac załączam następujące dokumenty:

- 1.....
- 2.....

.....

*data i podpis Wykonawcy
lub upoważnionego przedstawiciela*

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907.z p. zm.)

Zał. Nr 6

.....
pieczęć Wykonawcy

POTENCJAŁ KADROWY WYKONAWCY

w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego pn:

Remont Sali szermierczej wraz z dobudową zaplecza sportowego.

Oświadczamy, że dysponujemy wykwalifikowanym personelem inżynieryjno - technicznym do obsadzenia stanowiska kierownika budowy (uprawnienia budowlane w specjalności:

Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Doświadczenie	Posiadane uprawnienia Nr, data wydania	Informacja o prawie dysponowania (np. umowa o pracę, umowa cywilno-prawna lub zobowiązanie innego podmiotu do udostępnienia osoby lub zobowiązanie osób)

Wykonawca na własną odpowiedzialność przedstawia te informacje, które uważa za istotne w świetle wymagań ogłoszenia. Zaprezentowane informacje muszą precyzyjnie wskazywać wymagane przez Zamawiającego uprawnienia oraz doświadczenia.

Oświadczamy, że w/w osoby, posiadają wymagane w SIWZ uprawnienia budowlane.

..... dn.....

.....
*data i podpis Wykonawcy
lub uprawnionego przedstawiciela*

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907,z p. zm.)

zał. nr 7

INFORMACJA WYKONAWCY

w zakresie przynależności do GRUPY KAPITAŁOWEJ

zgodnie z art. 26 ust. 2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 907).

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym przez WOSiR Drzonków na:

Remont Sali szermierczej wraz z dobudową zaplecza sportowego.

Ja/My (imię i nazwisko/imiona i nazwiska):

.....
.....

reprezentując Wykonawcę (nazwa i adres):

.....
.....

jako upoważniony/nie/ informuję/my, że Wykonawca:

- Należy do grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. nr 50, poz. 331, z p. zm.), w skład której poza Wykonawcą wchodzi następujące podmioty: *)

- 1)
- 2)
- 3) **itd. ****,

lub

- Nie należy do żadnej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. nr 50, poz. 331, z p. zm.). *)

.....
data

.....
podpis Wykonawcy

*) **pozostawić treść właściwą, skreślić niepotrzebną treść,**

*****) wypełnić jeśli dotyczy**

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907.z p. zm.)

Istotne Postanowienia Umowy

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

Zgodnie z ustawa z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity – Dz.U. z 2013r poz.907 z póź. zm.) oraz wynikiem przetargu nieograniczonego nr 5/zp/2014 Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego zadania pod nazwą: **Remont Sali szermierczej wraz z dobudową zaplecza sportowego.**

1. Zadanie będzie finansowane ze środków Ministerstwa Sportu i Turystyki.
2. Przedmiotem umowy jest wykonanie robót budowlanych w oparciu o dokumentację projektową zgodnie z wymogami zawartymi w SIWZ wraz z załącznikami.
3. Zadanie realizowane będzie z materiałów Wykonawcy i w zakresie zgodnym ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia wraz kompletem załączników, z niniejszą umową oraz obowiązującymi przepisami i normami.
4. Wszystkie materiały i urządzenia dostarczone przez Wykonawcę niezbędne do wykonania zamówienia muszą odpowiadać wymogom art.10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013r poz. 1049 z póź. zm.), ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 Nr 92 poz. 881 z póź. zm.).
5. Wykonawca oświadcza, że dostarczone w ramach niniejszej umowy materiały, urządzenia i inne dostarczane elementy będą fabrycznie nowe, pochodzące z bieżącej produkcji i wolne od jakichkolwiek wad fizycznych i prawnych.
6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przedmiotem zamówienia w oparciu o wizję lokalną oraz SIWZ wraz z kompletem załączników i uznaje je za wystarczającą podstawę do realizacji niniejszej umowy.
7. Wykonawca winien realizować przedmiot zamówienia zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14.12.2013r. o odpadach (Dz. U. z 2013r. poz.21) oraz przepisami wydanymi na jej podstawie i innymi przepisami obowiązującymi w tym zakresie.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skalkulowanie ceny za wykonanie zamówienia. Wszystkie roboty, których konieczność wykonania wynika z wymagań postawionych w SIWZ, zasad wiedzy technicznej dotyczącej przedmiotu zamówienia, obowiązujących przepisów prawnych Wykonawca wykona w ramach wynagrodzenia umownego.
9. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z niniejszą umową, wymaganiami Zamawiającego i zasadami wiedzy technicznej a także zgodnie z normami, przepisami dotyczącymi technologii, a w szczególności zgodnie z:
 - a) Dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,
 - b) Prawem budowlanym i aktami wykonawczymi,
 - c) Polskimi normami,
 - d) Ogólnymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907, z p. zm.)

10. W przypadku gdy wytyczne projektowe nie podają w sposób szczegółowy technologii wykonywania robót lub wykonania określonego elementu mającego wpływ na wykonanie przedmiotu umowy, bądź też nie precyzują dostatecznie rodzaju i standardu materiałów lub urządzeń, Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego wcześniejszego uzgodnienia tych elementów z autorem dokumentacji i z Zamawiającym. Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych materiałów niż podane w opisie przedmiotu zamówienia pod warunkiem zapewnienia materiałów równoważnych, nie gorszych niż określone w tych dokumentach. W takiej sytuacji przed wbudowaniem tych materiałów na Wykonawcy ciąży obowiązek przedłożenia Zamawiającemu stosownych dokumentów, stwierdzających, że proponowane materiały zamiennie nie są gorsze od projektowanych oraz uzyskania zgody Zamawiającego na ich wprowadzenie.

§ 2

TERMIN REALIZACJI

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy – w ciągu 7 dni roboczych od daty podpisania umowy.
2. **termin zakończenia całego przedmiotu umowy robót ustala się na 15.10. 2014r.**
3. Cały zakres przedmiotu zamówienia będzie objęty 36 miesięczną gwarancją oraz rękojmią.
 - a. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wyposażenie będące przedmiotem zamówienia, które wykonane zostanie wyłącznie z materiałów posiadających atesty, certyfikaty, opinie, badania dopuszczające je do użytkowania w obiektach użyteczności publicznej.

§ 3

ROBOTY ZAMIENNE I DODATKOWE

1. W przypadku gdyby Strony ustaliły wykonanie robót zamiennych w ramach niniejszej umowy, wtedy wartość każdej takiej modyfikacji poddana zostanie osobnej wycenie w oparciu o analizę cen przedstawionych przez Wykonawcę i wymagać będzie zatwierdzenia przez Zamawiającego. Do wyliczenia wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami umowy przyjmuje się stawki, ceny i nośniki cenotwórcze jak w dołączonym do oferty kosztorysie Wykonawcy.
2. Roboty dodatkowe wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy z przyczyn określonych w art.67 ust.1 pkt. 5 Ustawy Prawo zamówień publicznych mogą być realizowane jedynie po zawarciu odrębnej umowy.
3. Roboty dodatkowe nie mogą być rozliczane z użyciem stawek, cen i nośników wyższych niż wynikające z kosztorysu Wykonawcy.
4. Przewiduje się możliwość obniżenia ceny umownej za roboty nie wykonane, uznane jako zbędne, choć objęte ofertą Wykonawcy oraz specyfikacją istotnych warunków zamówienia, przy czym ewentualne obniżenia nastąpi w oparciu o wartości wynikające z kosztorysu Wykonawcy.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907.z p. zm.)

§ 4

NADZÓR INWESTORSKI I KIEROWNICTWO ROBÓT

1. Nadzór inwestorski nad realizacją przedmiotu umowy w imieniu Zamawiającego pełnić będzie Zamawiający przy pomocy branżowych inspektorów nadzoru.
2. Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania prawnego wynikającego z przepisów prawa budowlanego i jest uprawniony w imieniu Zamawiającego do sprawdzania jakości i ilości wykonywanych robót oraz potwierdzania stopnia zaawansowania robót.
3. Wykonawca przejmuje obowiązki kierownika budowy i ustanawia go w osobie..... posiadającego uprawnienia budowlane nr..... zamieszkałego w.....
4. Jeżeli Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z żądaniem usunięcia określonej osoby, która należy do personelu Wykonawcy lub jego podwykonawcy i żądanie to będzie obiektywnie uzasadnione, to Wykonawca zapewni, że osoba ta w ciągu 7 dni opuści teren budowy i nie będzie miała żadnego wpływu na i związku z czynnościami związanymi z wykonywaniem umowy.
5. Osobami upoważnionymi do kontaktów ze strony Wykonawcy jest:.....tel, e-mail.
6. Osobami upoważnionymi do kontaktów ze strony Zamawiającego jest:.....tel, e-mail.

§5

PODWYKONAWCY

1. Zlecenie wykonania części zamówienia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników lub dalszych podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu jakby to były jego własne działania, uchybienia lub zaniedbania.
2. Podwykonawcy i dalsi podwykonawcy muszą spełniać wszystkie warunki (w zakresie wiedzy, kwalifikacji i uprawnień zawodowych – jeśli podwykonawca ma przejąć prace lub czynności co do których potrzebne są ustawowe uprawnienia) w stopniu nie gorszym niż były wymagane od Wykonawcy.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Umowy między Wykonawcą a podwykonawcami muszą mieć formę pisemną.

S P E C Y F I K A C J A I S T O T N Y C H W A R U N K Ó W Z A M Ó W I E N I A

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907, z p. zm.)

4. Zamawiający w terminie 7 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza pisemne zastrzeżenia do tego projektu jeśli:
 - 1) umowa ta nie spełnia wymagań określonych w SIWZ,
 - 2) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy roboty budowlanej,
 5. Jeśli w terminie określonym w ust. 4 Zamawiający nie zgłosi pisemnych zastrzeżeń (o których mowa w ust.4) do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane uważa się, że Zamawiający zaakceptował ten projekt umowy,
 6. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie do 7 dni od daty jej zawarcia,
 7. Zamawiający w terminie określonym w ust. 4 zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach o których mowa m.in. w ust. 2 i 4,
 8. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu o którym mowa w ust. 4 , w terminie tam wskazanym uznaje się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
 9. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie do 7 dni od daty jej zawarcia, z wyłączeniem następujących umów:
 - 1) umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości niniejszej umowy,
- Wyłączenia o których mowa w niniejszym ustępie nie dotyczą umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł.
10. W przypadku o którym mowa w ust. 9 , jeżeli termin wypłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 4 pkt.2) , Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia kary umownej.
 11. Przepisy ust. 3-10 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.

S P E C Y F I K A C J A I S T O T N Y C H W A R U N K Ó W Z A M Ó W I E N I A

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907, z p. zm.)

12. W przypadku gdy niniejsza umowa przewiduje zapłatę całości wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zakończeniu realizacji całości przedmiotu umowy warunkiem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia za roboty budowlane będące przedmiotem niniejszej umowy jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji robót budowlanych będących przedmiotem niniejszej umowy.

13. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane. Dotyczy to wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu kopii Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

14. Bezpośrednia zapłata o której mowa w ust. 13 obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

15. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający poinformuje Wykonawcę o zaistniałej sytuacji i wyznaczy termin (nie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia takiej informacji) na zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy – zgodnie z treścią §143 c ustawy Pzp.

16. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę w terminie wskazanym przez Zamawiającego uwag o których mowa w ust.15 Zamawiający może :

1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,

2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy jeżeli wykaże on zasadność takiej zapłaty,

17. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy o których mowa w ust. 13, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia Wykonawcy.

S P E C Y F I K A C J A I S T O T N Y C H W A R U N K Ó W Z A M Ó W I E N I A

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907,z p. zm.)

18. Termin bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od daty doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

19. Odbiór prac zgłoszonych do odbioru przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcy winien nastąpić w terminie do 5 dni od dnia zgłoszenia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę należytego wykonania prac objętych umową lub ich części podlegającej odbiorowi częściowemu.

20. Umowy zawierane z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami winny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

21. Zapisy niniejszej umowy nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z przepisów art. 647¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny.

22. Przedkładane Zamawiającemu przez Wykonawcę i podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę projekty umowy o podwykonawstwo i ich zmiany poświadczą za zgodność z oryginałem przedkładający.

23. Umowy o podwykonawstwo pod zagrożeniem zgłoszenia przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń i sprzeciwu muszą:

- 1) być zgodne z niniejszą umową, nie mogą zawierać zapisów sprzecznych z niniejszą umową,
- 2) zawierać dokładne wskazanie zakresu prac objętych umową,
- 3) przewidywać zasady zawierania umów o podwykonawstwo, takie jak wskazane w niniejszym paragrafie.
- 4) przewidywać terminy zapłaty podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom takie jak wskazane w niniejszym paragrafie,
- 5) przewidywać płatności takie jak wskazane w niniejszym paragrafie,
- 6) przewidywać kary umowne takie jak przewidziano w niniejszej umowie w paragrafie,
- 7) zawierać wszystkie inne postanowienia dotyczące umów o podwykonawstwo takie jak określone w niniejszym paragrafie,

S P E C Y F I K A C J A I S T O T N Y C H W A R U N K Ó W Z A M Ó W I E N I A

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907.z p. zm.)

8) okres odpowiedzialności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego.

9) wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje określona na co najmniej takim poziomie jakości , jaki wynika z Umowy między Zamawiającym a Wykonawcą.

24. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:

1) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwie od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio Podwykonawcy.

2) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę podwykonawcy, od zwrotu Zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.

25. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy.

26. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedłoży wraz z kopią umowy o podwykonawstwo, odpis z KRS- u bądź inny dokument właściwy z uwagi na status prawny, potwierdzający że osoby zawierające umowę w imieniu Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy posiadają uprawnienia do jego reprezentacji.

27. Powierzenie realizacji zadań innemu podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy niż ten z którym została zawarta umowa zaakceptowana przez Zamawiającego Umowa o podwykonawstwo, lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umowa wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym powyżej.

§6

Obowiązuje w przypadku nie zgłoszenia prac wykonywanych przez podwykonawców

1. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji niniejszej umowy nie będzie powierzał prac podwykonawcom.

2. W przypadku zawarcia umowy przez Wykonawcę z podwykonawcą bez zgody Zamawiającego:

a) Zamawiający jest zwolniony od solidarnej odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia za roboty wykonane przez podwykonawcę,

S P E C Y F I K A C J A I S T O T N Y C H W A R U N K Ó W Z A M Ó W I E N I A

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907, z p. zm.)

- b) Zamawiający obciąży karą umowną w kwocie 5.000,00 zł za każdy stwierdzony taki przypadek.

§7

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO I WYKONAWCY

1. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy terenu budowy w ciągu 5 dni roboczych od daty podpisania umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się m.in. do:
 - a) Przedstawienia Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty podpisania niniejszej umowy kosztorysu i harmonogramu robót objętych niniejszą umową,
 - b) Przedstawienia Zamawiającemu na dzień podpisania umowy ważnej polisy ubezpieczeniowej z tytułu odpowiedzialności cywilnej i posiadania ważnej polisy do czasu zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
 - c) Wykonania i oddania Zamawiającemu przedmiotu umowy kompleksowo wykonanego zgodnie z SIWZ wraz z załącznikami, niniejszą umową, Prawem Budowlanym, projektem, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami techniczno prawnymi oraz normami.
 - d) Zagospodarowania terenu na własny koszt, zapewnienia dostawy mediów na czas budowy wraz z opomiarowaniem punktów poboru na swój koszt, Wykonawca zobowiązany jest do ponoszenia kosztów zużycia wszystkich mediów dla potrzeb budowy i celów socjalnych na czas trwania prac związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.
 - e) Zapewnienia wykonywania robót przez pracowników posiadających wymagane kwalifikacje oraz zapewnienia wykonywania robót przez pracowników posiadających wymagane kwalifikacje.
 - f) Prowadzenia dziennika budowy oraz opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) dla zakresu robót określonych niniejsza umowa.
 - g) Przeprowadzenia wszelkich prób, badań technicznych, pomiarów oraz uzyskania decyzji, zezwoleń i opinii które są wymagane do realizacji i eksploatacji przedmiotu umowy,
 - h) Zabezpieczenia i oznakowania robót oraz dbania o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania umowy na koszt własny,

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907, z p. zm.)

- i) Utrzymania terenu budowy w należyтым porządku, przestrzegania przepisów bhp, p. poż. oraz zasad właściwej gospodarki materiałami na koszt własny,
- j) Do wykonania ewentualnych prac odtworzeniowych na swój koszt,
- k) Zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy na swój koszt zgodnie z prawem budowlanym,
- l) Zabezpieczenie mienia na Terenie budowy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody powstałe na terenie budowy,
- m) Utrzymywanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz należytego składowania i usuwania wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów, odpadów i śmieci na swój koszt wraz z ich utylizacją,
- n) Umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego i innych służb do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane i innymi przepisami oraz udostępnienia im danych i wymaganych informacji.
- o) Uporządkowania terenu budowy i przekazania go Zamawiającemu protokolarnie w dniu odbioru robót.

§ 8

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **36 miesięcznej gwarancji** i rękojmi na cały przedmiot umowy liczonej od dnia końcowego odbioru całości zamówienia oraz jest on odpowiedzialny w tym okresie z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy. Uprawnienia z tytułu gwarancji wykonywane są niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi.
2. W okresie gwarancyjnym i trwania rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia powstałych wad, przy czym Wykonawca przystąpi do usunięcia wad niezwłocznie po wezwaniu go przez Zamawiającego na piśmie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, a Wykonawca ma obowiązek powiadomić na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad.
3. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
4. Usunięcie wady (usterki) będzie stwierdzone protokolarnie, po uprzednim zawiadomieniu przez Wykonawcę Zamawiającego o jej usunięciu.
5. Jeżeli z jakiegokolwiek powodu leżącego po stronie Wykonawcy nie usunie on wady (usterki) w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo zaangażować innego Wykonawcę do usunięcia

S P E C Y F I K A C J A I S T O T N Y C H W A R U N K Ó W Z A M Ó W I E N I A

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907.z p. zm.)

wad (usterek), a Wykonawca zobowiązany jest pokryć wszystkie związane z tym w ciągu 14 dni koszty od daty otrzymania dowodu zapłaty.

6. Zamawiający zobowiązuje się dotrzymywać warunki eksploatacji określone w zapisach kart gwarancyjnych urządzeń i materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.

§ 9

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10% brutto** wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy w formie wyszczególnionej w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zabezpieczenie będzie wnoszone w formie wybranej przez Wykonawcę zgodnie z SIWZ.
2. Strony postanawiają, że 30 % wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest przeznaczony na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi, zaś 70 % wniesionego zabezpieczenia przeznacza się jako gwarancję zgodnego z umową wykonania robót.
3. 70 % kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1 zostanie zwolnione lub zwrócone w ciągu 30 dni od daty bezusterkowego i potwierdzonego protokołem końcowego odbioru przedmiotu umowy, a 30 % zabezpieczenia zostanie zwolnione (lub zwrócone) w ciągu 14 dni po upływie terminu rękojmi.
4. W przypadku nienależytego wykonania umowy, zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy i zabezpieczeniu roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
5. Jeżeli zostanie przesunięty termin wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany odpowiednio przesunąć termin ważności zabezpieczenia.

§ 10

UJAWNIANIE I USUWANIE WAD W CZASIE REALIZACJI ROBÓT

1. W przypadku ujawnienia wad w robotach, Inspektor nadzoru ma prawo zażądania ich usunięcia w określonym terminie na koszt Wykonawcy.
2. Jeżeli dla ustalenia zaistnienia wad niezbędne jest dokonanie prób, badań, odkryć lub ekspertyz, to Inspektor nadzoru ma prawo zlecić Wykonawcy dokonanie tych czynności na jego koszt. Jeżeli te czynności przesądzą, że wady w robotach nie wystąpiły, Wykonawca będzie miał prawo żądać od Zamawiającego zwrotu poniesionych z tego tytułu kosztów.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie konkretnej wady w określonym przez Inspektora terminie, to Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie takiej wady osobie trzeciej, na koszt Wykonawcy i potrąci należną mu kwotę z pierwszej należnej Wykonawcy płatności lub z przeznaczonego na ten cel zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

S P E C Y F I K A C J A I S T O T N Y C H W A R U N K Ó W Z A M Ó W I E N I A

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907, z p. zm.)

§ 11

ODBIORY ROBÓT

1. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu dokonuje Inspektor nadzoru na wniosek Wykonawcy w postaci wpisu do Dziennika Budowy.
2. Wykonawca (kierownik budowy) będzie zgłaszał Zamawiającemu gotowość do odbioru robót innych, niż wymienione w ust.1, a w szczególności gotowość do odbioru Etapów zgodnie z Harmonogramem robót, końcowego, po okresie rękojmi oraz po okresie gwarancji. Odbiory Etapów dokonywane są w celu przeprowadzenia kontroli postępu robót.
3. Odbiór końcowy przedmiotu umowy ma na celu przekazanie Zamawiającemu ustalonego w umowie przedmiotu zamówienia do eksploatacji po sprawdzeniu jego należytego wykonania zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.
4. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy - do 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go o gotowości do tego odbioru. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o terminie odbioru końcowego.
5. Odbiór końcowy:
 - 1) Wykonawca z 7 dniowym wyprzedzeniem zgłosi Inspektorowi gotowość robót do odbioru końcowego w formie wpisu do dziennika budowy oraz odrębnego powiadomienia. Wraz ze zgłoszeniem Wykonawca prześle Zamawiającemu kompletną dokumentację Odbiorową zgodnie z wymaganiami określonymi w pkt. 2 poniżej.
 - 2) Dokumentacja Odbiorowa powinna zawierać:
 - a) komplet dokumentów odbiorowych sporządzonych w języku polskim, w wersji papierowej oraz elektronicznej na płycie CD w 4 egzemplarzach w tym:
 - operat obejmujący zbiór wszystkich dokumentów dotyczących wykonania przedmiotu uwzględnieniem zmian wprowadzonych w toku wykonywania kontraktu, wyników przeprowadzonych badań, prób, pomiarów, zestawieniem rodzaju i ilości wykonywanych robót i zastosowanych materiałów i urządzeń oraz aktualnymi atestami, certyfikatami, deklaracjami zgodności oraz instrukcjami użytkowania (obsługi i konserwacji) systemów, instalacji oraz zamontowanych urządzeń, protokoły techniczne, protokoły odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, niezbędne świadectwa przewidzianych w okresie gwarancji jakości.
6. Odbiór gwarancyjny –przed zakończeniu okresu gwarancji.
7. W czynnościach odbiorowych na wszystkich etapach realizacji zadania uczestniczą Wykonawca, inspektorzy nadzoru i przedstawiciele Zamawiającego.
8. Zamawiający przy udziale Wykonawcy będzie przeprowadzał w okresie gwarancji coroczne przeglądy gwarancyjne. O terminach przeglądów będzie powiadamiał Wykonawcę pisemnie z min. 7 dniowym wyprzedzeniem.

S P E C Y F I K A C J A I S T O T N Y C H W A R U N K Ó W Z A M Ó W I E N I A

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907.z p. zm.)

§ 12

WYNAGRODZENIE

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie oferty Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie umowne za wykonanie przedmiotu umowy ustala się w formie wynagrodzenia ryczałtowego na kwotę brutto: zł (słownie: .) w tym podatek VAT w wysokości 23% w kwocie: zł.
3. Zapłata za wykonanie zamówienia nastąpi w terminie do **30 dni** przelewem na konto Wykonawcy podane przez Wykonawcę na prawidłowo wystawionej fakturze.
4. Przewiduje się możliwość obniżenia ceny umownej za roboty nie wykonane, uznane jako zbędne, choć objęte ofertą Wykonawcy oraz specyfikacją istotnych warunków zamówienia, przy czym ewentualne obniżenie nastąpi w oparciu o wartości wynikające z kosztorysu Wykonawcy.

§ 13

KARY UMOWNE

1. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia kar umownych za niezgodne z niniejszą umową lub nienależyte wykonanie zobowiązań z umowy, naliczanych od wynagrodzenia ryczałtowego określonego w §12 ust.2 i nazywanego niżej „wynagrodzeniem” w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1.1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,01% wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi - w wysokości 0,01 % wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wartości robót niezrealizowanych przez Wykonawcę.
 - d) w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia umownego za każdy przypadek nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo/dalsze podwykonawstwo , której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmian,
 - e) w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia umownego za każdy przypadek nieprzedłożenia poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo/dalsze podwykonawstwo , lub jej zmian,

S P E C Y F I K A C J A I S T O T N Y C H W A R U N K Ó W Z A M Ó W I E N I A

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907.z p. zm.)

- f) w wysokości 1% całkowitego wynagrodzenia umownego w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w zakresie terminu zapłaty Wykonawcy lub dostosowania ich do wymagań określonych w SIWZ mimo wezwania wystosowanego przez Zamawiającego o doprowadzenie takich zmian.
- 1.2. *Zamawiający* zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wartości robót niezrealizowanych przez Wykonawcę.
- 1.3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych strat przekracza wysokości kar umownych.

§ 14

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
- 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia; odstąpienie od umowy w takiej sytuacji nie może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia informacji o powyższych okolicznościach, w takim przypadku Wykonawca może jedynie żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy, zgodnie z protokołem zaawansowania robót.
 - 2) wielokrotnie wystąpi konieczność dokonywania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy o których mowa w art. 143 c ust.1 ustawy lub wystąpi konieczność dokonywania zapłat bezpośrednich zapłat przez Zamawiającego na sumę większą niż 5% wartości niniejszej umowy; w takim przypadku Wykonawca może jedynie żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy zgodnie z protokołem zaawansowania robót.
 - 3) zostanie zajęty majątek Wykonawcy w wyniku prowadzonego przeciwko niemu postępowania egzekucyjnego,
 - 4) nieprawidłowego wykonania robót lub wykonywania ich w sposób niezgodny z umową, przepisami prawa, sztuką budowlaną lub poleceniami Inspektora nadzoru,
 - 5) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni, bez uzasadnionych przyczyn lub z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie kontynuuje ich pomimo złożonego na piśmie wezwania,
 - 6) Wykonawca wykonuje roboty budowlane za pomocą podwykonawców bez uprzedniej zgody Zamawiającego,
 - 7) Wykonawca nie wypełni zobowiązań wynikających z zapisu §9 ust. 5 niniejszej umowy.
2. Zamawiający ma prawo przejść tylko prawidłowo wykonaną część robót oraz odstąpić od umowy w pozostałym zakresie. W takim przypadku Zamawiający może żądać naprawienia szkody m.in.

S P E C Y F I K A C J A I S T O T N Y C H W A R U N K Ó W Z A M Ó W I E N I A

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907.z p. zm.)

- poprzez obciążenie Wykonawcy kosztami i wydatkami związanymi ze zleceniem wykonania pozostałej części robót innemu wykonawcy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy nie przysługują mu względem Zamawiającego roszczenia poza roszczeniem o zapłatę wynagrodzenia za roboty wykonane do dnia doręczenia drugiej stronie oświadczenia o odstąpieniu.
 6. Jedynie w sytuacji określonej w art. 145 Ustawy Pzp, Zamawiający zwróci Wykonawcy koszty materiałów i urządzeń, których zakup lub zamówienie było konieczne do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z Harmonogramem, a Wykonawca nie może wykorzystać ich na innej budowie, pod warunkiem przeniesienia wszelkich praw na Zamawiającego.
 7. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca niezwłocznie wstrzyma i zabezpieczy roboty. Następnie Inspektor Nadzoru przystąpi do odbioru robót wykonanych do momentu odstąpienia oraz ich rozliczenia na zasadach określonych w umowie. Integralną częścią w/w protokołu odbioru robót będzie wystawiony przez Wykonawcę dokument gwarancyjny, dotyczący wykonania robót.
 8. Pomimo odstąpienia od umowy postanowienia dotyczące gwarancji jakości i rękojmi obowiązują między stronami nadal w odniesieniu do odebranych robót.
 9. Na podstawie dokonanej inwentaryzacji Inspektor nadzoru wystawia protokół obejmujący wartość wykonanych robót oraz zakupionych materiałów i urządzeń, stanowiącą podstawę do wystawienia przez Wykonawcę odpowiedniej faktury.
 10. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi strona, której czynności lub zaniechania były podstawą do odstąpienia od umowy.

§ 15

ZMIANY UMOWY

1. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiany, o których mowa w ust. 1 powyżej dopuszcza się tylko w granicach unormowanych art.144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian w umowie:
 - 3.1. Zmiany ustalonego w § 2 terminu o czas niezbędny do zakończenia wykonania umowy w sposób należyty ustalony pomiędzy stronami, co może nastąpić po wystąpieniu co najmniej jednej z opisanych okoliczności:
 - a) wystąpienia okoliczności, których przyczyny leżą po stronie Zamawiającego (w szczególności uniemożliwienie rozpoczęcia realizacji prac lub wstrzymanie prac przez Zamawiającego) a których wystąpienia nie można było przewidzieć przed zawarciem umowy,
 - b) w przypadku nie wywiązania się przez Wykonawcę z przyczyn przez niego niezawinionych lub przez Zamawiającego z obowiązków określonych umową (np. opóźnienia dostaw materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania zamówienia),

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907.z p. zm.)

- c) w przypadku zmiany zakresu prac lub wystąpienia czynności dodatkowych, których nie można było przewidzieć, od których uzależnione jest wykonanie zamówienia podstawowego- termin realizacji będzie przesunięty na czas niezbędny do wykonania tych czynności,
 - d) przypadku wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy w terminie określonym umową.
- 3.2. Zmian w przypadku przekształceń podmiotowych po stronie Zamawiającego lub Wykonawcy skutkujących następstwem prawnym, a także w przypadku zmiany adresu, nazwy Zamawiającego lub Wykonawcy, dopuszcza się zmianę umowy w tym zakresie,
- 3.3. Zmiany osób mających pełnić określone funkcje w realizacji zamówienia, jeśli wcześniej wskazane osoby nie będą mogły pełnić swoich funkcji ze względów losowych, służbowych, z powodu niewłaściwego wykonywania powierzonych zadań lub z powodu niewłaściwego zachowania lub wypowiedzenia umowy świadczenia usług przez Personel.
4. Zmiana wartości umowy (wzrost lub obniżenie) może nastąpić w wyniku ustawowej zmiany wartości podatku od towarów i usług VAT oraz w wyniku zmian które będą korzystne dla Zamawiającego np. Wykonawca wprowadzi specjalny rabat lub gdy konieczna będzie zmiana rozwiązań projektowych, która spowoduje konieczność zaniechania realizacji części robót (niewykonanie ich w trakcie umowy) - w takich przypadkach wartość umowy ulegnie odpowiedniemu zmniejszeniu.
5. Dopuszcza się zmiany podwykonawców / rezygnację z podwykonawców przewidzianych do realizacji niniejszej umowy; jeżeli zmiana lub rezygnacja dotyczy podmiotu na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art.26 ust.2b, w celu wykazania spełniania udziału w postępowaniu o których mowa w art. 22 ust.1, Wykonawca zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W przypadku wystąpienia z wnioskiem o zmianę podwykonawcy , Wykonawcę obowiązują przepisy §5 lub 6a niniejszej umowy. Dopuszcza się wprowadzenie nowych podwykonawców do części zamówienia dla których wcześniej Wykonawca nie przewidział podwykonawców.
6. Potrzeba zmiany umowy powinna zostać zgłoszona w formie pisemnej w ciągu 7 dni roboczych od powzięcia informacji stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmian.
7. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych powyżej, możliwa jest w szczególności zmiana sposobu wykonania przedmiotu umowy oraz terminu wykonania bez zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy określonego w umowie.
8. Inicjatorem zmian mogą być obie strony umowy, z tym, że ostateczna decyzja, co do wprowadzenia zmian i ich zakresu należy do Zamawiającego.
9. Strony zastrzegają sobie prawo do zmiany umowy aneksem do niniejszej umowy.

S P E C Y F I K A C J A I S T O T N Y C H W A R U N K Ó W Z A M Ó W I E N I A

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907,z p. zm.)

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 16

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego m.in. ustawy Prawo zamówień publicznych, Prawa Budowlanego Kodeksu Cywilnego, wraz z aktami wykonawczymi,.

§ 17

Jakiegokolwiek spory mające związek z wykonywaniem Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny w Zielonej Górze.

§ 18

Korespondencja przekazywana pocztą elektroniczną lub faksem wymaga niezwłocznego potwierdzenia przez strony.

§ 19

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Wykaz załączników do umowy:

1).....

2).....

Wykonawca

Zamawiający: