

## Projekt nr 766/FMP/13 pn. „Polsko-niemieckie centrum jeździeckie w Drzonkowie”

Projekt współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska (Województwo Lubuskie) – Brandenburgia 2007-2013, Fundusz Małych Projektów i Projekty Sieciowe Euroregionu „Sprewa-Nysa-Bóbr” oraz budżetu państwa.  
**„Pokonywać granice poprzez wspólne inwestowanie w przyszłość”**



Nr spr. ZP/5//14

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**Nazwa zamówienia:**

**Opracowanie koncepcji oraz programu funkcjonalno – użytkowego dla zadania inwestycyjnego p.n. „Polsko-niemieckie centrum jeździeckie w Drzonkowie”**

Wspólny słownik zamówień (CPV) :

Główny słownik:

**71.32.00.00-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania**

### **I. Informacje o Zamawiającym:**

**Wojewódzki Ośrodek Sportu i Rekreacji im. Zbigniewa Majewskiego w Drzonkowie  
ul. Olimpijska 20, 66-004 Racula, [www.drzonkow.pl](http://www.drzonkow.pl)**

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z.2013, poz. 907 z p. zm.).

### **II. Tryb udzielenia zamówienia:**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości nie przekraczającej równowartości 207 000 euro.

Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego: art. 10 ust. 1 oraz art. 39 - 46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2013, poz.907 z p. zm.).

Podstawa prawna opracowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

- 1) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013, poz.907 z p. zm.).
- 2) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2013 r., poz. 231),
- 3) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2013 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. poz. 1692).
- 4) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2013 r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej (Dz. U. poz. 1735).

## Projekt nr 766/FMP/13 pn. „Polsko-niemieckie centrum jeździeckie w Drzonkowie”

Projekt współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska (Województwo Lubuskie) – Brandenburgia 2007-2013, Fundusz Małych Projektów i Projekty Sieciowe Euroregionu „Sprewa-Nysa-Bóbr” oraz budżetu państwa.  
**„Pokonywać granice poprzez wspólne inwestowanie w przyszłość”**



### III. Opis przedmiotu zamówienia

#### 1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem niniejszego postępowania jest opracowanie koncepcji i programu funkcjonalno-użytkowego (PFU) dla zadania p.n. „Polsko-niemieckie centrum jeździeckie w Drzonkowie”

#### **Uwaga**

Program funkcjonalno – użytkowy należy opracować zgodnie z wytycznymi zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. z 2004r. Nr 202 poz. 2072) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 stycznia 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz. U. z 2004 r. Nr 18, poz. 172).

#### **1.1. Zakres koncepcji i Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU).**

1.1.1. Opracowanie koncepcji pełnobrańzowej budowy hali jeździeckiej z zapleczem sportowym (boksy dla koni, itp.) wraz z wizualizacją. Zadanie obejmuje koncepcję budowy hali jeździeckiej, boksów wraz z zapleczem jeździeckim. Hala będzie wykorzystywana do celów realizacji polsko-niemieckich turniejów, zawodów, warsztatów dla jeźdźców z terenu przygranicza. **Koncepcja musi być przygotowana w języku polskim i niemieckim.** Hala pełnowymiarowa ma spełniać wymogi federacji, które umożliwią realizację zawodów międzynarodowych.

1.1.2.2. Opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego (PFU) centrum jeździeckiego wraz z kosztorysem szacunkowym. W skład Centrum jeździeckiego wchodzić mają: nowoczesna pełnowymiarowa hala jeździecka z zapleczem sportowym oraz zmodernizowany na potrzeby jeździectwa budynek „Hotel na sianie”, który obecnie pełni funkcję mieszkalną, a po modernizacji będzie pełnił funkcję wieżyczki sędziowskiej oraz zaplecza szkoleniowego, hotelowego i gastronomicznego dla jeźdźców.

**PFU musi być wykonany w języku polskim i niemieckim.**

Koncepcja i Program funkcjonalno-użytkowy stanowiąc ma podstawę opracowania dokumentacji projektowej.

#### **IV. Termin wykonania zamówienia:**

Termin dostarczenia koncepcji i PFU wraz z wyliczoną szacunkową wartością zamówienia **do 31 lipca 2014 roku.**

#### **V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków:**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
  - 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania - *Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie;*
  - 2) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia - *Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie;*
  - 3) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie wyrażające się opracowaniem w okresie ostatnich trzech lat od wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym

## Projekt nr 766/FMP/13 pn. „Polsko-niemieckie centrum jeżdżenie w Drzonkowie”

Projekt współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska (Województwo Lubuskie) – Brandenburgia 2007-2013, Fundusz Małych Projektów i Projekty Sieciowe Euroregionu „Sprewa-Nysa-Bóbr” oraz budżetu państwa.  
**„Pokonywać granice poprzez wspólne inwestowanie w przyszłość”**



okresie **opracowali co najmniej dwie koncepcje** na budowę hal jeżdżenie o wymiarach min. 30 x 70 m i **min. dwa programy funkcjonalno-użytkowe** dla obiektów użyteczności publicznej, w tym jeden dla obiektu o powierzchni min. 1000 m<sup>2</sup>.

4) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej – *Zamawiający nie stawia wymagań.*

5) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29.01.2004r – Prawo zamówień publicznych.

2. Zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia w formie oryginału. Zgodnie z opinią prawną Urzędu Zamówień Publicznych pt. „Warunki dopuszczalności powoływania się przez Wykonawcę na referencje dotyczące osób trzecich w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu (art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych)” należy wskazać, iż powołanie się przez Wykonawcę na doświadczenie podmiotu trzeciego i posiadane przez niego referencje będzie dopuszczalne wyłącznie w sytuacji, gdy ten podmiot trzeci będzie brał udział w wykonaniu zamówienia (co do zasady jako podwykonawca).

3. Wykonawca zobowiązany będzie, zgodnie z art. 26 pkt. 2a i 2b ustawy PZP, wykazać odpowiednio, nie później niż na dzień składania ofert spełnienie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy PZP, oraz brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy PZP, a także złożyć listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust.2 pkt 5, lub informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej.

4. Ocena spełnienia w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „**spełnia / nie spełnia**”, w oparciu o informacje zawarte w złożonych dokumentach.

### **VI. Wykaz dokumentów i oświadczeń, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.**

1. W celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania, Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące oświadczenia i dokumenty:

1) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia **załącznik nr 1a do SIWZ**;

2) oświadczenie o spełnianiu warunków z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zmianami) **załącznik nr 1b do SIWZ**;

3) kopii aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, **wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert**, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się

**Projekt nr 766/FMP/13 pn. „Polsko-niemieckie centrum jeździeckie w Drzonkowie”**

Projekt współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska (Województwo Lubuskie) – Brandenburgia 2007-2013, Fundusz Małych Projektów i Projekty Sieciowe Euroregionu „Sprewa-Nysa-Bóbr” oraz budżetu państwa.  
**„Pokonywać granice poprzez wspólne inwestowanie w przyszłość”**



Wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku Upadłego - **załącznik nr 1c do SIWZ**;

4) wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie - **załącznik nr 1d do SIWZ**;

5) oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej wraz z listą podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5, lub informację o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej – **załącznik nr 1e do SIWZ**;

6) pełnomocnictwo lub inny dokument określający zakres umocowania do reprezentowania Wykonawcy, o ile ofertę składa pełnomocnik Wykonawcy - pełnomocnictwo zgodnie z działem VI rozdział II ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z póź. zm.) winno być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonych notarialnie.

2. W przypadku, gdy Wykonawca polegać będzie na doświadczeniu innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, zobowiązany jest udowodnić, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając pisemne zobowiązanie tych podmiotów do zrealizowania części zamówienia, zawierające zakres usług, które te podmioty zobowiązują się wykonać – w przypadku gdy Wykonawca wykazując spełnienie warunku udziału w postępowaniu polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów.

**UWAGA:**

1) Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów o których mowa w pkt. 3 zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Dokument dotyczący pkt. 3 nie może być wystawiony wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

2) Wyżej wymienione dokumenty mogą być złożone w formie oryginałów lub kserokopii potwierdzonych za zgodność przez Wykonawcę z dopiskiem „**za zgodność z oryginałem**” i **opatrzone datą ich potwierdzenia**.

**Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę**

**VII. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywani oświadczeń i dokumentów oraz osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami.**

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie. Pytania i wszelka korespondencja powinna być

## Projekt nr 766/FMP/13 pn. „Polsko-niemieckie centrum jeździeckie w Drzonkowie”

Projekt współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska (Województwo Lubuskie) – Brandenburgia 2007-2013, Fundusz Małych Projektów i Projekty Sieciowe Euroregionu „Sprewa-Nysa-Bóbr” oraz budżetu państwa.  
**„Pokonywać granice poprzez wspólne inwestowanie w przyszłość”**



skierowane na adres siedziby Zamawiającego.

Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się faksem pod numerem 68- 3214321 lub drogą elektroniczną e-mail: [j.gorska@drzonkow.pl](mailto:j.gorska@drzonkow.pl)

2. Osobą ze strony Zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest Jadwiga Młotkowska - Górńska.

3. Wykonawca na mocy art. 38 ustawy może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

4. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał specyfikację, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli specyfikacja udostępniana jest na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie.

### **VIII. Wymagania dotyczące wadium.**

**Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.**

### **IX. Termin związania ofertą**

1. Wykonawcy pozostają związani ofertą przez **okres 30 dni** od upływu terminu do składania ofert.

2. W uzasadnionych przypadkach, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może, tylko jeden raz, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu, o którym mowa w pkt 1, o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

3. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

4. W przypadku przedłużenia terminu związania ofertą dokonywana po wyborze najkorzystniejszej oferty obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

### **X. Opis sposobu przygotowania oferty.**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się z wszystkimi rozdziałami oraz załącznikami składającymi się na specyfikację istotnych warunków zamówienia.

2. Każdy Wykonawca może przedłożyć tylko jedną ofertę.

3. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

4. Oferta wraz z wymaganymi dokumentami i oświadczeniami powinna być sporządzona w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej. Wszelkie oświadczenia, wykazy oraz inne informacje wymagane przez SIWZ Wykonawcy mogą składać na własnych drukach. Treść druków własnych przygotowanych przez Wykonawcę musi być zgodna z treścią załączników opracowanych przez stronę Zamawiającą.

5. **Oferta i oświadczenia z art. 22 i art. 24 muszą być podpisane przez osobę/y uprawnioną/e lub upoważnioną/e do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, pozostałe dokumenty wymagane przez SIWZ, w tym kopie poświadczone za zgodność z oryginałem muszą być parafowane, nie koniecznie przez osobę/y upoważnioną/e do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.**

6. Za osoby uprawnione do składania oświadczeń woli, w imieniu wykonawców uznaje się:

## Projekt nr 766/FMP/13 pn. „Polsko-niemieckie centrum jeździeckie w Drzonkowie”

Projekt współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska (Województwo Lubuskie) – Brandenburgia 2007-2013, Fundusz Małych Projektów i Projekty Sieciowe Euroregionu „Sprewa-Nysa-Bóbr” oraz budżetu państwa.  
**„Pokonywać granice poprzez wspólne inwestowanie w przyszłość”**



- a) osoby wykazane w prowadzonych przez sądy w rejestrach spółdzielni lub rejestrach przedsiębiorstw,
- b) osoby wskazane w zaświadczeniach o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
- c) osoby legitymujące się odpowiednim pełnomocnictwem udzielonym przez osoby, o których mowa powyżej, w przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika wykonawcy, pełnomocnictwo musi być dołączone do oferty.

d) w przypadku gdy wykonawca prowadzi działalność w formie spółki cywilnej, a oferta nie będzie podpisana przez wszystkich współników, wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty odpowiednie pełnomocnictwa udzielone przez pozostałych współników.

Upoważnienie do ich podpisania musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.

7. Wszelkie poprawki naniesione przez Wykonawcę winny być parafowane przez osoby podpisujące ofertę wraz ze wskazaniem daty kiedy zostały naniesione zmiany.

**8. Zamawiający w celu porozumiewania się z Wykonawcą – art. 27 ust. 2 ustawy, a także z przysługującego prawa art. 94 i art. 182 ustawy wymaga aby Wykonawca w ofercie wskazał numer fax-u i adres poczty elektronicznej.**

### **XI. Miejsce oraz termin składania ofert.**

1. Oferty muszą być złożone w siedzibie Zamawiającego (sekretariat) **w terminie do dnia 16 maja 2014 roku, do godziny 10:00.**

2. Ofertom będą nadawane numery wg kolejności wpływu.

3. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę oraz może wprowadzić zmiany do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad, jak składana oferta tj. w kopercie z napisem "ZMIANA". Koperty oznaczone "ZMIANA" zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany.

2) Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzanie zmian z napisem na kopercie "WYCOFANIE". Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po potwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy oraz zgodności z danymi zamieszczonymi na kopercie wycofywanej oferty. Koperty wycofywanych ofert nie będą otwierane.

4. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie odwołania.

5. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane na adres Zamawiającego i opisane: oferta – przetarg nieograniczony „Opracowanie koncepcji i programu funkcjonalno – użytkowego dla inwestycji p.n. „Polsko-niemieckie centrum jeździeckie w Drzonkowie

6. Publiczna sesja otwarcia ofert odbędzie się w siedzibie Zamawiającego- Sala konferencyjna (I piętro) dnia **16 maja 2014 roku o godz. 10.30.**

7. Zamawiający bezpośrednio przed otwarciem pierwszej z ofert uczestnikom sesji otwarcia ofert poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

## Projekt nr 766/FMP/13 pn. „Polsko-niemieckie centrum jeździeckie w Drzonkowie”

Projekt współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska (Województwo Lubuskie) – Brandenburgia 2007-2013, Fundusz Małych Projektów i Projekty Sieciowe Euroregionu „Sprewa-Nysa-Bóbr” oraz budżetu państwa.  
**„Pokonywać granice poprzez wspólne inwestowanie w przyszłość”**



### **XII. Opis sposobu obliczenia ceny**

1. Cena oferty uwzględni wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT - jeżeli występuje. Ceną w rozumieniu przepisów art. 3 ust. 1 ustawy o cenach (Dz. U. z 2001r. Nr 97, poz. 1050) jest całkowita wartość jaką Zamawiający jest zapłacić za przedmiot zamówienia.
2. Cena ofertowa jest wynagrodzeniem **ryczałtowym** Wykonawcy i nie będzie, podczas wykonywania umowy, podlegała waloryzacji stosownie do postanowień zawartych w treści umowy.
3. Cena ryczałtowa podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia.

#### **UWAGA:**

Wykonawca przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy, nie można było przewidzieć rozmiaru i kosztów prac projektowych. Ryzyko zaniżenia w ofercie ceny ryczałtowej, poprzez nie uwzględnienie podczas jej ustalania kosztów prac nieprzewidzianych, spoczywa wyłącznie na Wykonawcy.

4. Cena może być tylko jedna. Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania ofertą) z wyłączeniem sytuacji o których mowa w art. 87 ustawy.

### **XIII. Badanie i ocena ofert.**

1. W toku badania ofert Zamawiający sprawdzi czy poszczególni wykonawcy potwierdzą spełnianie warunków udziału w postępowaniu - art. 22 i czy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. W przypadku, gdy wykonawca zostanie wykluczony z postępowania, złożona przez niego oferta nie jest rozpatrywana i uznawana jest za odrzuconą.
3. W następnym etapie badania ofert Zamawiający sprawdzi, czy oferty wykonawców nie wykluczonych z postępowania nie podlegają odrzuceniu.
4. Zamawiający dokona odrzucenia rozpatrywanej oferty. Zamawiający odrzuci rozpatrywaną ofertę, także w przypadkach, określonych w art. 89 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. W toku badania i oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
6. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek.
7. W przypadku, gdy nie zostanie złożona żadna oferta nie podlegająca odrzuceniu, przetarg zostanie unieważniony. Zamawiający może unieważnić postępowanie także w innych przypadkach, określonych w art. 93 ustawy Prawo zamówień publicznych.

### **XIV. Wybór najkorzystniejszej oferty - Kryteria oceny oferty**

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium najniższej ceny.
2. Kryterium oceny ofert: Kryteria wyboru ofert będą oceniane według poniższych „wag” (znaczenia).

**CENA - 100%**

Wartość punktowa będzie obliczana wg wzoru:

**Projekt nr 766/FMP/13 pn. „Polsko-niemieckie centrum jeździeckie w Drzonkowie”**

Projekt współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska (Województwo Lubuskie) – Brandenburgia 2007-2013, Fundusz Małych Projektów i Projekty Sieciowe Euroregionu „Sprewa-Nysa-Bóbr” oraz budżetu państwa.  
**„Pokonywać granice poprzez wspólne inwestowanie w przyszłość”**



**Cena najniższa wśród oferowanych (zł)**

Ilość punktów oferty badanej = ----- x 100 pkt.

**Cena oferty badanej (zł)**

3. Zamawiający, niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty art. 92, jednocześnie zawiadomi wykonawców którzy złożyli oferty o:

- 1) o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę i adres Wykonawcy którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym z kryterium oceny ofert i łączną punktację;
- 2) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
- 3) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
- 4) terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub ust. 2, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

4. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieści informację, o której mowa w ust. 3 pkt. 1, na stronie internetowej ([www.drzonkow.pl](http://www.drzonkow.pl)) oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

**XV. Informacje o formalnościach, jakie winny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia**

1. Umowa w sprawie zamówienia publicznego zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z art. 94 ustawy oraz postanowień niniejszej SIWZ.
2. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryterium przyjętego w niniejszej specyfikacji.
3. Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. W przypadku gdyby wyłoniona w prowadzonym postępowaniu oferta została złożona przez dwóch lub więcej wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego zamawiający zażąda umowy regulującej współpracę tych podmiotów przed przystąpieniem do podpisania umowy o zamówienie publiczne.
5. Na podstawie art. 94 ust. 3 ustawy w przypadku kiedy Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1.

**XVI. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**XVII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy**

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić w formie pisemnej przy zachowaniu wymogów z art. 144 ust. 1 ustawy z dn. 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z póź. zm.) oraz zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia.
2. Zmiana postanowień umowy zgodnie z zapisem art. 144 ust. 1 może dotyczyć:



## Projekt nr 766/FMP/13 pn. „Polsko-niemieckie centrum jeździeckie w Drzonkowie”

Projekt współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska (Województwo Lubuskie) – Brandenburgia 2007-2013, Fundusz Małych Projektów i Projekty Sieciowe Euroregionu „Sprewa-Nysa-Bóbr” oraz budżetu państwa.  
**„Pokonywać granice poprzez wspólne inwestowanie w przyszłość”**



- a) działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia,
  - b) nieprzewidzianych okoliczności formalno-prawnych,
  - c) innych ważnych powodów.
3. Postanowienia umowy zawarto w projekcie umowy, który stanowi załącznik numer 2 do niniejszej SIWZ.

### **XVIII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia**

1. Środki ochrony przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu przedmiotowego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.
2. Środki ochrony przysługują wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacja wpisany na listę, o której mowa w art. 154 pkt.5 ustawy.

#### **3. Odwołanie**

- 1) Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
- 2) Odwołanie przysługuje wobec czynności:
  - a) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu,
  - b) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
  - c) odrzucenia oferty odwołującego.
- 3) Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej **w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę do jego wniesienia** - jeżeli przesłana została faksem albo w terminie 10 dni - jeżeli przesłana została w inny sposób,
- 4) Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu i postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
- 5) Odwołanie wobec innych czynności innych niż określonych w pkt. 1 i pkt. 2 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę do jego wniesienia.
- 6) Odwołujący przesyła kopie odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
- 7) Do postępowania odwoławczego stosuje się przepisy art.180 - art. 198 ustawy.

#### **4. Skarga do sądu**

- 1) Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
- 2) Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.
- 3) Sąd rozpoznaje sprawę niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 1 miesiąca od dnia wpływu

**Projekt nr 766/FMP/13 pn. „Polsko-niemieckie centrum jeździeckie w Drzonkowie”**

Projekt współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska (Województwo Lubuskie) – Brandenburgia 2007-2013, Fundusz Małych Projektów i Projekty Sieciowe Euroregionu „Sprewa-Nysa-Bóbr” oraz budżetu państwa.  
**„Pokonywać granice poprzez wspólne inwestowanie w przyszłość”**



skargi do sądu.

4) Do postępowania przed sądem stosuje się przepisy art. 198a - art. 198g ustawy.

**XIX. Opis części zamówienia**

Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.

**XX. Umowa ramowa, zamówienia uzupełniające, oferty wariantowe, aukcja elektroniczna**

1. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
2. Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
4. Zamawiający nie przewiduje zastosowania w celu wyboru Wykonawcy aukcji elektronicznej.

**XXI. Informacje dotyczące rozliczeń z zamawiającym**

Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych.

**XXII. Koszty udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne**

Koszty przygotowania i złożenia oferty ponosi Wykonawca.

**XXIII. Informacja o obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.**

Zamawiający nie zastrzega wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia na podstawie art. 36a ust.2.

**XXIV. Postanowienia końcowe**

Zasady udostępniania dokumentów

1. Uczestnicy postępowania mają prawo wglądu do treści protokołu, wniosków po upływie terminu ich składania oraz ofert w trakcie prowadzonego postępowania z wyjątkiem dokumentów stanowiących załączniki do protokołu (jawne po zakończeniu postępowania) oraz stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji zastrzeżonych przez uczestników postępowania.
2. Udostępnienie zainteresowanym odbywać się będzie wg poniższych zasad:
  - a) zamawiający udostępnia wskazane dokumenty po złożeniu pisemnego wniosku,
  - b) zamawiający wyznacza termin, miejsce oraz zakres udostępnianych dokumentów,
  - c) zamawiający wyznaczy członka komisji, w którego obecności udostępnione zostaną dokumenty,
  - d) zamawiający umożliwi kopiowanie dokumentów odpłatnie, cena za 1 stronę 0,50 zł udostępnienie może mieć miejsce w siedzibie zamawiającego oraz w czasie godzin jego urzędowania,

Podpis Kierownika Jednostki

**Projekt nr 766/FMP/13 pn. „Polsko-niemieckie centrum jeździeckie w Drzonkowie”**

Projekt współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska (Województwo Lubuskie) – Brandenburgia 2007-2013, Fundusz Małych Projektów i Projekty Sieciowe Euroregionu „Sprewa-Nysa-Bóbr” oraz budżetu państwa.  
**„Pokonywać granice poprzez wspólne inwestowanie w przyszłość”**



Załącznik Nr 1 do SIWZ

**OFERTA na  
Opracowanie koncepcji programu funkcjonalno – użytkowego dla zadania inwestycyjnego pn. „Polsko-niemieckie centrum jeździeckie w Drzonkowie”**

WYKONAWCA:

.....  
adres: .....  
Tel. .... Fax. ....  
REGON ..... NIP .....

.....  
e-mail .....

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu publicznym na **opracowanie koncepcji i programu funkcjonalno - użytkowego dla zadania inwestycyjnego pn. „Polsko-niemieckie centrum jeździeckie w Drzonkowie”**,

nr sprawy: ZP/3/14 - oferujemy wykonanie zamówienia za cenę:

**A. Koncepcja**

Cena oferty netto ..... złotych  
(słownie:.....)  
stawka pod. VAT.....%, wartość pod. VAT.....zł  
Cena oferty brutto .....zł  
(słownie:.....)

**B. Program Funkcjonalno Użytkowy:**

Cena oferty netto ..... złotych\*  
(słownie:.....)  
stawka pod. VAT.....%, wartość pod. VAT.....zł  
Cena oferty brutto .....zł  
(słownie:.....)

**Oświadczam, że :**

Zamówienie publiczne wykonam/my w terminie do **30 czerwca 2014 roku**.

**Osoby do kontaktów z Zamawiającym**

Osoba / osoby do kontaktów z Zamawiającym odpowiedzialne za wykonanie zobowiązań umowy:  
..... tel. kontaktowy: ....., faks: .....e-mail .....

**Pełnomocnik w przypadku składania oferty wspólnej**

Nazwisko, imię .....  
Stanowisko .....  
Telefon.....Fax.....

Zakres\*:

- do reprezentowania w postępowaniu

**Projekt nr 766/FMP/13 pn. „Polsko-niemieckie centrum jeździeckie w Drzonkowie”**

Projekt współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska (Województwo Lubuskie) – Brandenburgia 2007-2013, Fundusz Małych Projektów i Projekty Sieciowe Euroregionu „Sprewa-Nysa-Bóbr” oraz budżetu państwa.  
**„Pokonywać granice poprzez wspólne inwestowanie w przyszłość”**



- do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy
- do zawarcia umowy

**Oświadczenie dotyczące postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia.**

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie wnosimy żadnych zastrzeżeń oraz uzyskaliśmy niezbędne informacje do przygotowania oferty.  
2. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ. - **30 dni** od upływu terminu do składania ofert.

4. Oświadczamy, że:

1) następujące części zamówienia powierzymy podwykonawcom\*:

.....  
.....

2) zamówienie zrealizujemy bez udziału podwykonawców \*.

7. Pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczamy, że załączone do oferty dokumenty opisują stan faktyczny i prawny na dzień sporządzania oferty (art. 297 Kodeksu Karnego).

8. Oświadczamy, że niniejsza oferta oraz wszelkie załączniki do niej są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, za wyjątkiem informacji i dokumentów zamieszczonych w dokumentacji ofertowej na stronach nr .....

9. Oświadczamy, że postanowienia określone w istotnych postanowieniach umowy zostały przez nas zaakceptowane bez zastrzeżeń i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na określonych w projekcie umowy warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

\*) nie potrzebne skreślić

.....

Data

.....  
podpis i pieczęć Wykonawcy  
lub uprawnionego  
przedstawiciela Wykonawcy

**Projekt nr 766/FMP/13 pn. „Polsko-niemieckie centrum jeżdzieckie w Drzonkowie”**

Projekt współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska (Województwo Lubuskie) – Brandenburgia 2007-2013, Fundusz Małych Projektów i Projekty Sieciowe Euroregionu „Sprewa-Nysa-Bóbr” oraz budżetu państwa.  
**„Pokonywać granice poprzez wspólne inwestowanie w przyszłość”**



**załącznik nr 1a**

.....  
Nazwa i adres wykonawcy

**O Ś W I A D C Z E N I E**

**o spełnianiu warunków udziałów w postępowaniu  
na podstawie art. 44, zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.  
Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2013 r. poz. 907 ze zm.)**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego - sprawa nr ZP/3/14  
**Opracowanie koncepcji i programu funkcjonalno – użytkowego dla zadania p.n. „Polsko-niemieckie centrum jeżdzieckie w Drzonkowie”**

**oświadczam / oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu dotyczące:**

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej,

Prawidłowość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadomy odpowiedzialności karnej z art. 271 Kodeksu karnego.

.....  
podpis i pieczęć Wykonawcy  
lub uprawnionego  
przedstawiciela Wykonawcy

**Projekt nr 766/FMP/13 pn. „Polsko-niemieckie centrum jeżdżenie w Drzonkowie”**

Projekt współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska (Województwo Lubuskie) – Brandenburgia 2007-2013, Fundusz Małych Projektów i Projekty Sieciowe Euroregionu „Sprewa-Nysa-Bóbr” oraz budżetu państwa.  
**„Pokonywać granice poprzez wspólne inwestowanie w przyszłość”**



**Załącznik nr 1b**

.....  
Nazwa i adres wykonawcy

**O Ś W I A D C Z E N I E**

**o braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ustawy Pzp.**  
Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego - sprawa nr ZP/3/2014  
**Opracowanie koncepcji i programu funkcjonalno – użytkowego dla zadania inwestycyjnego p.n. „Polsko-niemieckie centrum jeżdżenie w Drzonkowie”**

**o ś w i a d c z a m / y, że:**

**oświadczam, że brak jest podstaw do wykluczenia mnie / nas, z postępowania w sprawie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn. Opracowanie koncepcji i programu funkcjonalno – użytkowego dla zadania p.n. „Polsko-niemieckie centrum jeżdżenie w Drzonkowie**

**1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:**

1) Wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;

1a) Wykonawców, z którymi dany zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia publicznego albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy albo

odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła co najmniej 5% wartości umowy;

2) Wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;

3) Wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową,

przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na

## Projekt nr 766/FMP/13 pn. „Polsko-niemieckie centrum jeździeckie w Drzonkowie”

Projekt współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska (Województwo Lubuskie) – Brandenburgia 2007-2013, Fundusz Małych Projektów i Projekty Sieciowe Euroregionu „Sprewa-Nysa-Bóbr” oraz budżetu państwa.  
**„Pokonywać granice poprzez wspólne inwestowanie w przyszłość”**



celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;

10) wykonawców będących osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) — przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku;

11) wykonawców będących spółką jawną, spółką partnerską, spółką komandytową, spółką komandytowo akcyjną lub osobą prawną, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej — przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku.

### **2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:**

1) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub

**Projekt nr 766/FMP/13 pn. „Polsko-niemieckie centrum jeździeckie w Drzonkowie”**

Projekt współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska (Województwo Lubuskie) – Brandenburgia 2007-2013, Fundusz Małych Projektów i Projekty Sieciowe Euroregionu „Sprewa-Nysa-Bóbr” oraz budżetu państwa.  
**„Pokonywać granice poprzez wspólne inwestowanie w przyszłość”**



posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2;

2) nie wniesli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą;

3) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;

4) nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu.

5) należą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów.

.....  
podpis i pieczęć Wykonawcy  
lub uprawnionego  
przedstawiciela Wykonawcy



**Projekt nr 766/FMP/13 pn. „Polsko-niemieckie centrum jeździeckie w Drzonkowie”**

Projekt współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska (Województwo Lubuskie) – Brandenburgia 2007-2013, Fundusz Małych Projektów i Projekty Sieciowe Euroregionu „Sprewa-Nysa-Bóbr” oraz budżetu państwa.  
**„Pokonywać granice poprzez wspólne inwestowanie w przyszłość”**



**Załącznik 1c**

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY W ZAKRESIE ART. 24 UST.1 Z DNIA 29 STYCZNIA 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 9.08.2013r. poz. 907z p. zm.)**

**dotyczy Wykonawców będących osobami fizycznymi.**

Nazwa Wykonawcy:

.....

Adres Wykonawcy (nr tel i fax, ):

.....

Przystępując do postępowania w sprawie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Opracowanie koncepcji i programu funkcjonalno – użytkowego dla zadania inwestycyjnego p.n. „Polsko-niemieckie centrum jeździeckie w Drzonkowie”

**OŚWIADCZAM(Y), ŻE :**

**W stosunku do mnie nie otwarto likwidacji oraz nie ogłoszono upadłości (ogłoszono upadłość), po ogłoszeniu której zawarłem układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu i układ ten nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację mojego majątku)\***

*pieczęć Wykonawcy  
lub uprawnionego przedstawiciela*  
**\* wykonawca usuwa niepotrzebne**

.....  
*data i podpis Wykonawcy*

**Projekt nr 766/FMP/13 pn. „Polsko-niemieckie centrum jeździeckie w Drzonkowie”**

Projekt współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska (Województwo Lubuskie) – Brandenburgia 2007-2013, Fundusz Małych Projektów i Projekty Sieciowe Euroregionu „Sprewa-Nysa-Bóbr” oraz budżetu państwa.  
**„Pokonywać granice poprzez wspólne inwestowanie w przyszłość”**



**Załącznik Nr 1d**

**DOŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

Nazwa Wykonawcy:

.....

Adres Wykonawcy (nr tel .i fax):

.....

**Składając ofertę w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, pn. Opracowanie koncepcji i programu funkcjonalno – użytkowego dla zadania inwestycyjnego p.n. „Polsko-niemieckie centrum jeździeckie w Drzonkowie”**

**Oświadczam, że poniższy wykaz wykonanych robót jest zgodny z warunkami określonymi w SIWZ obowiązującej w przedmiotowym postępowaniu:**

Nazwa i adres Podmiotu na rzecz którego wykonano usługi	Opis usług wykonanych przez Wykonawcę	Termin realizacji (od-do)	uwagi

W celu udokumentowania należytej realizacji w/w prac załączam następujące dokumenty:

- 1.....
- 2.....

..... data i podpis Wykonawcy  
lub upoważnionego przedstawiciela

**Projekt nr 766/FMP/13 pn. „Polsko-niemieckie centrum jeździeckie w Drzonkowie”**

Projekt współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska (Województwo Lubuskie) – Brandenburgia 2007-2013, Fundusz Małych Projektów i Projekty Sieciowe Euroregionu „Sprewa-Nysa-Bóbr” oraz budżetu państwa.  
**„Pokonywać granice poprzez wspólne inwestowanie w przyszłość”**



**Załącznik Nr 1e**

**INFORMACJA WYKONAWCY**

**w zakresie przynależności do GRUPY KAPITAŁOWEJ**

zgodnie z art. 26 ust. 2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z póź. zm.).

**Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym przez WOSiR Drzonków pn.: Opracowanie koncepcji i programu funkcjonalno – użytkowego dla zadania inwestycyjnego pn. „Polsko-niemieckie centrum jeździeckie w Drzonkowie”,**

Ja/My (imię i nazwisko/imiona i nazwiska):

.....  
.....

reprezentując Wykonawcę (nazwa i adres):

.....  
.....

jako upoważniony/nie/ informuję/my, że Wykonawca:

- Należy do grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. nr 50, poz. 331, z p. zm.), w skład której poza Wykonawcą wchodzi następujące podmioty: \*)

- 1) .....
- 2) .....
- 3) .....
- 4) **itd. \*\***,

**lub**

**Projekt nr 766/FMP/13 pn. „Polsko-niemieckie centrum jeździeckie w Drzonkowie”**

Projekt współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska (Województwo Lubuskie) – Brandenburgia 2007-2013, Fundusz Małych Projektów i Projekty Sieciowe Euroregionu „Sprewa-Nysa-Bóbr” oraz budżetu państwa.  
**„Pokonywać granice poprzez wspólne inwestowanie w przyszłość”**



- Nie należy do żadnej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. nr 50, poz. 331, z p. zm.). \*)

.....  
data

.....  
podpis Wykonawcy

\*) **pozostawić treść właściwą, skreślić niepotrzebną treść,**

\*\*) **wypełnić jeśli dotyczy**

.....  
podpis i pieczęć Wykonawcy  
lub upoważnionego  
przedstawiciela Wykonawcy

## Projekt nr 766/FMP/13 pn. „Polsko-niemieckie centrum jeździeckie w Drzonkowie”

Projekt współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska (Województwo Lubuskie) – Brandenburgia 2007-2013, Fundusz Małych Projektów i Projekty Sieciowe Euroregionu „Sprewa-Nysa-Bóbr” oraz budżetu państwa.  
**„Pokonywać granice poprzez wspólne inwestowanie w przyszłość”**



### Załącznik nr 2

#### Istotne Postanowienia Umowy (IPU)

##### § 1

Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace projektowe obejmujące **opracowanie koncepcji architektoniczno-budowlanej oraz programu funkcjonalno - użytkowego dla zadania inwestycyjnego pn. „Polsko-niemieckie centrum jeździeckie w Drzonkowie” w zakresie:**

1. Opracowanie koncepcji budowy hali jeździeckiej z zapleczem sportowym (boksy dla koni itp.) wraz z wizualizacją, która będzie wykorzystywana do celów realizacji polsko-niemieckich turniejów, zawodów, warsztatów dla jeźdźców z terenu przygranicza. Koncepcja musi być przygotowana w języku polskim i niemieckim. Hala pełnowymiarowa ma spełniać wymogi federacji, które umożliwią realizację zawodów międzynarodowych.

2. Opracowanie planu funkcjonalno-użytkowego centrum jeździeckiego wraz z kosztorysem. W skład Centrum jeździeckiego wchodzić mają nowoczesna pełnowymiarowa hala jeździecka z zapleczem sportowym oraz zmodernizowany na potrzeby jeździectwa budynek „Hotel na sianie”, który obecnie pełni funkcję mieszkalną, a po modernizacji będzie pełnił funkcję wieżyczki sędziowskiej oraz zaplecza szkoleniowego, hotelowego i gastronomicznego dla jeźdźców. PFU do przygotowane ma być w języku polskim i niemieckim.

Uwaga:

Zamawiający wymaga aby powyższe opracowania były logowane, przekazany Wykonawcy przez Zamawiającego logo projektu.

3. *Opis przedmiotu koncepcji znajduje się w zał. Nr 1 do niniejszej umowy*

Program funkcjonalno – użytkowy należy opracować zgodnie z wytycznymi zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. z 2004r. Nr 202 poz. 2072) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 stycznia 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz. U. z 2004 r. Nr 18, poz. 172).

##### § 2

Przy realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca zatrudni personel posiadający odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia wymagane przepisami prawa.

##### § 3

1. Zamawiający na podstawie niniejszej umowy uprawniony jest do:  
- przetwarzania koncepcji i PFU w celu opracowania dokumentacji projektowej,  
- zwielokrotnienia koncepcji i PFU lub jej części dowolną techniką,

## Projekt nr 766/FMP/13 pn. „Polsko-niemieckie centrum jeździeckie w Drzonkowie”

Projekt współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska (Województwo Lubuskie) – Brandenburgia 2007-2013, Fundusz Małych Projektów i Projekty Sieciowe Euroregionu „Sprewa-Nysa-Bóbr” oraz budżetu państwa.  
**„Pokonywać granice poprzez wspólne inwestowanie w przyszłość”**



- przekazania koncepcji Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, jako części specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- promocji przedsięwzięcia,
- pozyskania środków finansowych.

2. Powyższe ustalenia nie naruszają uprawnień Wykonawcy wynikających z praw autorskich osobistych.

3. Zamawiający nie może zbywać koncepcji i PFU ani ich części oraz nie może usuwać oznaczeń określających ich autora.

### § 4

1. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu przedmiot umowy w 3 egzemplarzach w wersji papierowej oraz całość zapisaną na nośniku danych (wersja pdf i edytowalna) wraz z oświadczeniami o jej kompletności oraz zgodności z umową, obowiązującymi przepisami i normami, stanowiącymi integralną część dokumentacji. Zamawiający zobowiązany jest w okresie 7 dni od dostarczenia mu opracowań będących przedmiotem umowy, sprawdzić ich kompletność i podpisać protokół zdawczo-odbiorczy.

2. W przypadku stwierdzenia niekompletności dokumentacji, Zamawiający w tym samym terminie zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę o odmowie podpisania protokołu.

3. Odmowa podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru pozbawia Wykonawcę roszczenia o zapłatę wynagrodzenia do czasu uzupełnienia dokumentacji będącej przedmiotem odbioru.

4. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonane prace będą pisemne potwierdzenia oraz protokoły zdawczo-odbiorcze.

5. Do czasu wykonania uzupełnienia dokumentacji Wykonawca pozostaje w zwłoce w wykonaniu przedmiotu umowy.

### § 5

Kontakty pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą odbywać się będą w terminach i miejscach obustronnie ustalonych. Wszystkie ustalenia dokonywane będą wyłącznie na piśmie.

### § 6

Strony ustalają termin wykonania przedmiotu umowy i jego przekazania Zamawiającemu do **30 czerwca 2014 r.**

### § 7

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy ma kwotę **ryczałtową brutto** ..... **złotych** (słownie: .....)  
z należnym podatkiem VAT ....%.

2. Termin płatności wynosi 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

3. W przypadku nieterminowej płatności faktury, Wykonawcy przysługuje prawo dochodzenia odsetek w ustawowej wysokości.

## Projekt nr 766/FMP/13 pn. „Polsko-niemieckie centrum jeździeckie w Drzonkowie”

Projekt współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska (Województwo Lubuskie) – Brandenburgia 2007-2013, Fundusz Małych Projektów i Projekty Sieciowe Euroregionu „Sprewa-Nysa-Bóbr” oraz budżetu państwa.  
**„Pokonywać granice poprzez wspólne inwestowanie w przyszłość”**



### § 8

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:
  - a) za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego z § 6 ust. 1
  - b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy określonej w § 1 w terminie określonym w § 5 umowy w wysokości **0,1%** wynagrodzenia umownego z § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu wykonania umowy;
  - c) za zwłokę w usunięciu wad w wysokości **0,1%** wynagrodzenia umownego z § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad;
  - d) za sam fakt zaistnienia wady - w wysokości **5%** wynagrodzenia umownego z § 6 ust. 1.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy następujące kary umowne za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności za które odpowiada Zamawiający w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1.
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym.
4. W razie wystąpienia zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy Zamawiający może:
  - a) wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin wykonania przedmiotu umowy określonej w § 1 z zachowaniem prawa do kary umownej,
  - b) odstąpić od umowy, gdy zwłoka przekroczy 30 dni po terminie wykonania przedmiotu umowy określonej w § 1 oraz żądać kary umownej.

### § 9

1. Faktura za wykonanie przedmiotu umowy zostanie wystawiona po uprzednim sprawdzeniu i akceptacji przez Zamawiającego zgodności jej wykonania z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej i po protokólnym przyjęciu tych prac przez Zamawiającego.
2. Zamawiający dokona zapłaty faktury w terminie do **30 dni**, licząc od daty doręczenia do siedziby Zamawiającego, jednak nie wcześniej niż po odbiorze wykonanych prac projektowych.

### § 10

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić w formie pisemnej przy zachowaniu wymogów z art. 144 ust. 1 ustawy z dn. 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych /t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 ze zmianami/ zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia.
2. Zmiana postanowień umowy zgodnie z zapisem art. 144 ust. 1 może dotyczyć:
  - a) działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia,
  - b) nieprzewidzianych okoliczności formalno-prawnych (np. przedłużające się procedury administracyjne),
  - c) innych ważnych powodów.

### § 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, przepisy prawa budowlanego.

## Projekt nr 766/FMP/13 pn. „Polsko-niemieckie centrum jeździeckie w Drzonkowie”

Projekt współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska (Województwo Lubuskie) – Brandenburgia 2007-2013, Fundusz Małych Projektów i Projekty Sieciowe Euroregionu „Sprewa-Nysa-Bóbr” oraz budżetu państwa.  
**„Pokonywać granice poprzez wspólne inwestowanie w przyszłość”**



### § 12

Oprócz wypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

a/ w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;

b/ zostanie zgłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy;

c/ zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;

d/ Wykonawca nie rozpoczął prac projektowych bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;

e/ Wykonawca przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 1 miesiąc.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:

a/ Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru przedmiotu umowy;

b/ Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy;

c) upłynął termin 30 dni o dacie wymagalności niezapłaconej faktury, przy czym za dzień zapłaty faktury uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące zobowiązania szczegółowe - w terminie dni siedmiu od dnia odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac projektowych w toku według stanu na dzień odstąpienia.

### § 13

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz przepisy ustawy z dn. 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych / Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz. 759 ze zmianami/.

2. Wszelkie spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### § 14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Zamawiającego i dla Wykonawcy.



## Projekt nr 766/FMP/13 pn. „Polsko-niemieckie centrum jeździeckie w Drzonkowie”

Projekt współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska (Województwo Lubuskie) – Brandenburgia 2007-2013, Fundusz Małych Projektów i Projekty Sieciowe Euroregionu „Sprewa-Nysa-Bóbr” oraz budżetu państwa.  
**„Pokonywać granice poprzez wspólne inwestowanie w przyszłość”**



### Załącznik Nr 1 do IPU - Opis przedmiotu koncepcji i Programu Funkcjonalno-Użytkowego

Koncepcja architektoniczno-budowlana oraz PFU w ramach zadania inwestycyjnego pn. „**Polsko-niemieckie centrum jeździeckie w Drzonkowie**” na działce nr 95/2 na pow. ok. 8 tys.m<sup>2</sup>, w następującym zakresie:

1. Koncepcja budowlana nowoczesnej pełnowymiarowej ujeżdżalni dla koni o wymiarach około 30m x 70m z zapleczem sanitarnym.
2. Koncepcja widowni w hali ujeżdżalni wynikająca z ukształtowania terenu i powierzchni ujeżdżalni (planowana ilość miejsc około 300).
3. Opracowanie koncepcji boksów dla koni o wymiarach zgodnych z obowiązującymi przepisami, na powierzchni wynikającej z wielkości terenu przeznaczonego po budowę oraz dwóch padoków pomiędzy stajniami. Uwzględnić należy konieczne nowoczesne oprzyrządowanie jak np. centralny odkurzacz, urządzenia do wywozu nieczystości.
4. Koncepcja budowy boksów pomocniczych do pielęgnacji koni (np. solarium, kwarantanna).
5. Koncepcja komunikacji z wykorzystaniem istniejącej ujeżdżalni nr 1 jako rozprężalni dla projektowanej ujeżdżalni.
6. Przystosowanie budynku „Hotelu na sianie” do następujących funkcji:
  - a) biuro zawodów,
  - b) zaplecze techniczno-magazynowe,
  - c) taras widokowy, wieżyczka dla sędziów,
  - d) zaplecze mini-gastronomii (bez możliwości produkcji żywności),
  - e) 4 pokoje hotelowe,
  - f) sala seminaryjna,
  - g) łącznik, winda dla osób niepełnosprawnych.

**Projekt nr 766/FMP/13 pn. „Polsko-niemieckie centrum jeździeckie w Drzonkowie”**

Projekt współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska (Województwo Lubuskie) – Brandenburgia 2007-2013, Fundusz Małych Projektów i Projekty Sieciowe Euroregionu „Sprewa-Nysa-Bóbr” oraz budżetu państwa.  
**„Pokonywać granice poprzez wspólne inwestowanie w przyszłość”**



Uwaga:

Na Terenie Ośrodka obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz załącznik graficzny do Planu Rozwoju Ośrodka z 2011 roku.

Warunki przyłączenia w media: wykorzystane zostaną istniejące przyłącza. Ujęcie główne wody znajduje się w budynku hotelu. Ujęcie prądu w istniejącej trafostacji.

7. Zalecana wizja lokalna przed złożeniem oferty, na której Zamawiający wskaże tereny przeznaczone na inwestycję i udzieli odpowiedzi na ewentualne pytania.
8. Zamawiający wymaga wykonania koncepcji z uwzględnieniem wizualizacji obiektu z logowaniem wraz z opisem stanu istniejącego do celów prezentacji w kilku rzutach - 4 egzemplarze, wydrukowane w wersji papierowej oprawionej oraz w wersji elektronicznej w PDF oraz opisu hali jeździeckiej i części sportowej w języku polskim i niemieckim .
9. Zamawiający wymaga wykonania części opisowej PFU w języku polskim i niemieckim ( 4 komplety w wersji papierowej + wersja elektroniczna) wraz z kosztorysem szacunkowym.