

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy  
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

Znak sprawy 22 /zp /2020

## Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Dla postępowania o wartości szacunkowej poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie  
art.11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych na roboty budowlane pod nazwą:

**Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją budynków.**

Tryb postępowania: przetarg nieograniczony Podstawa prawna – art. 10 ust. 1 oraz art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 1836 z późn. zm.).

Zatwierdzam:

Podpis na oryginale

Grudzień 2020



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy  
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

## Niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zawiera:

I.p.	Oznaczenie Części	Nazwa części
1.	Część I	Instrukcja dla Wykonawców
2.	Część II	Istotne postanowienia umowy
Opis przedmiotu zamówienia w tym:		
	Część III	Opis przedmiotu zamówienia – audyt energetyczny, schemat (rys.)



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA – CZĘŚĆ I (IDW).

**NAZWA I ADRES: Wojewódzki Ośrodek Sportu i Rekreacji im. Z. Majewskiego,  
ul. Drzonków - Olimpijska 20,  
66-004 Zielona Góra.**

tel. 68 4214 344

Adres strony internetowej Zamawiającego: [www.drzonkow.pl](http://www.drzonkow.pl)  
(dalej „Zamawiający”) zaprasza do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia(dalej „SIWZ”).

## 2. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

- 2.1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 10 ust. 1 oraz art. 39–46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 1843 - dalej „PZP”) oraz aktów wykonawczych do PZP.
- 2.2. Postępowanie jest prowadzone zgodnie z zasadami przewidzianymi dla zamówień o wartości poniżej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 PZP, tj. o wartości szacunkowej poniżej 5 548 000,00 €.
- 2.3. Postępowanie jest prowadzone zgodnie z zasadami przewidzianymi dla tzw. „procedury odwróconej”, o której mowa w art. 24aa ust. 1 i 2 PZP. Stosownie do przywołanych przepisów Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona, jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. W przypadku, gdy Wykonawca ten nie potwierdzi, że spełnia warunki udziału w postępowaniu lub nie podlega wykluczeniu, Zamawiający na podstawie art.26 ust. 1 PZP wezwie kolejnego Wykonawcę, który złożył ofertę najwyższej ocenioną spośród pozostałych ofert, do przedłożenia stosownych dokumentów.
- 2.4. Ilekroć w niniejszej SIWZ użyte jest pojęcie „ustawa *Prawo budowlane*”, należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. - *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186).
- 2.5. Zgodnie z art. 9 ustawy PZP postępowanie prowadzi się w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej.



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. „poz.1843 ”)

## 3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pt. **Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją budynków.**

Zamówienie składa się z II części:

**Część I: wymiana oświetlenia Hali tenisowej (w systemie zaprojektuj i wybuduj)**

*Wymiana istniejącego oświetlenia metahalogenowego oraz świetlówkowego na oświetlenie w technologii LED w Hali Tenisowej Wojewódzkiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Drzonkowie, wraz z modernizacją oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego, wymianą oświetlenia podstawowego, awaryjnego i ewakuacyjnego w części socjalno-biurowej i magazynowej oraz wymianą oświetlenia podstawowego, awaryjnego i ewakuacyjnego zewnętrznego związanego halą.*

**Wymiana oświetlenia „Hali Tenisowej” obejmuje:**

- a) Opracowanie projektu oświetlenia podstawowego oraz awaryjnego i ewakuacyjnego dla „Płyty głównej” na bazie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji architektonicznej i Planu Bezpieczeństwa Pożarowego Hali Tenisowej zgodnie z poniższymi założeniami projektowymi oraz wymaganiami stawianymi dla opraw i systemu sterowania oświetleniem.
- b) Demontaż istniejącej instalacji oświetlenia podstawowego i awaryjnego „Płyty głównej” wraz z oprawami oraz ich utylizacją.
- c) Montaż nowych instalacji i opraw oświetlenia podstawowego oraz awaryjnego i ewakuacyjnego dla „Płyty głównej” wg opracowanego projektu.
- d) Montaż elementów systemu sterowania oświetleniem podstawowym dla „Płyty głównej”.
- e) Uruchomienie systemu sterowania oświetleniem dla „Płyty głównej” oraz jego zaprogramowanie. Przy założeniu następujących scen świetlnych.  
- oświetlenie „Płyty głównej” należy podzielić na cztery strefy odpowiadające czterem kortom zlokalizowanych w hali. Załączanie oświetlenie oraz ustawianie poziomy natężenia każdej strefa powinno być sterowane



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

niezależnie. Załączanie oświetlenia w strefie powinno odbywać się kolejnymi rzędami lamp umieszczonymi w jednej linii nad kortem, każdy rząd osobno.

- oświetlenie wydzielonej strefy " szermierka " zlokalizowanej w poprzek hali na częściach dwóch kortów ( dokładna lokalizacja strefy zostanie ustalona w trakcie realizacji projektu ) poprzez załączenie dodatkowych źródeł światła. Załączanie oświetlenie oraz ustawianie poziomy natężenia powinno być sterowane niezależnie od oświetlenia podstawowego kortów.

- f) Wymiana istniejącego oświetlenia podstawowego, awaryjnego i ewakuacyjnego na oświetlenie w technologii LED w obszarze „Trybun”, w stosunku 1 do 1 przy założeniu że osiągnięty poziom natężenia światła będzie nie mniejszy niż istniejący przed wymianą i nie będzie wpływał negatywnie na aparat wzrokowy zawodników. Instalacja zasilająca oprawy nie podlega wymianie jednakże podlega modernizacji w zakresie umożliwiającej poprawne działanie zastosowanych nowych opraw ( np. wymiany zabezpieczeń prądowych). Załączanie oświetlenie powinno być sterowane niezależnie od oświetlenia podstawowego kortów.
- g) Sterowanie oświetleniem ma uwzględniać wpływ światła słonecznego dla każdej wydzielonej strefy. Sterowanie oświetlenia ma umożliwiać płynną regulację natężenia oświetlenia dla każdej strefy osobno.
- h) Wymiana istniejącego oświetlenia podstawowego, awaryjnego i ewakuacyjnego na oświetlenie w technologii LED w części socjalno - biurowej i magazynowej w stosunku 1 do 1, przy założeniu że osiągnięty poziom natężenia światła będzie nie mniejszy niż istniejący przed wymianą. Instalacja zasilająca oprawy nie podlega wymianie jednakże podlega modernizacji w zakresie umożliwiającej poprawne działanie zastosowanych nowych opraw ( np. wymiany zabezpieczeń prądowych).
- i) Wymiana istniejącego oświetlenia podstawowego, awaryjnego i ewakuacyjnego na oświetlenie w technologii LED na zewnątrz budynku hali w stosunku 1 do 1 przy założeniu że osiągnięty poziom natężenia światła będzie nie mniejszy niż istniejący przed wymianą. Instalacja zasilająca oprawy nie podlega wymianie jednakże podlega modernizacji w zakresie umożliwiającej poprawne działanie zastosowanych nowych opraw ( np. wymiany zabezpieczeń prądowych) .



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

- j) Wykonanie pomiarów oświetlenia podstawowego i awaryjnego ( instalacja nowa i istniejąca ) Hali Tenisowej oraz dostarczenie do tego stosownych protokołów.
- k) Wykonanie pomiarów elektrycznych (rezystancji izolacji oraz ochrony przeciwporażeniowej) dla Hali Tenisowej ( instalacja nowa i istniejąca ) i dostarczenie do tego stosownych protokołów.
- l) dostawa dodatkowych dwóch kompletów oprav ( zapasowych )

## 1. Założenia projektowe

### 1.1. Oświetlenie podstawowe

- 1.1.1. Średnie natężenie poziome ( $E_{sr}$ )  $>750lx$  oraz równomierność ( $U_o$ )  $>0,7$  dla całej „Płyty głównej” hali o wymiarach 70x27m.
- 1.1.2. Średnie natężenie poziome ( $E_{sr}$ )  $>750lx$ , równomierność ( $U_o$ )  $>0,7$  oraz współczynnika olśnienia przeszkadzająco  $GR < 35$  na każdej z płaszczyzn obliczeniowych „Płyty głównej” (4 x kort tenisowy )
- 1.1.3. Średnie natężenie poziome ( $E_{sr}$ ) w polu „Szermierka” o wymiarach 6x25m (dokładna lokalizację pola wskaże Zamawiający na etapie wykonawstwa)  $>1600lx$ , równomierność ( $U_o$ )  $>0,7$  oraz współczynnika olśnienia przeszkadzająco  $GR < 35$ .
- 1.1.4. Montaż oprav dla „Płyty głównej” na różnej wysokości, zgodnie z konstrukcją hali.
- 1.1.5. Należy przedstawić wyniki symulacji oświetlenia w programie DIALUX/RELUX potwierdzające spełnienie powyższych wymagań oraz dostarczyć ich plik edytowalny wraz z krzywymi rozsyłu w formacie \*.ltd/\*.ies.
- 1.1.6. Wytyczne do obliczeń fotometrycznych:
  - wykonane zgodnie z normą oświetleniową PN-EN 12193:2019-01.
  - Współczynnik konserwacji , ma być dostosowany do spadku strumienia po 5 latach
  - wysokość wszystkich płaszczyzn obliczeniowych do symulacji średniego natężenia poziomego - 0m.



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

- wysokość płaszczyzny obliczeniowej „Szermierka” do symulacji średniego natężenia pionowego - 1,5m. Obliczenia należy wykonać w 4 przeciwległych kierunkach Świata, zachowując wymagania dla każdej płaszczyzny obliczeniowej.
- ilość punktów siatki pomiarowe dla całej płyty hali min. 35x13, natomiast dla poszczególnych płaszczyzn zgodnie z powyższą normą.

## 1.2. Oświetlenie awaryjne

- 1.2.1. Minimalne natężenie ( $E_{min}$ )  $>0,5lx$  dla płaszczyzny obliczeniowej „Płyty głównej”.
- 1.2.2. Minimalne natężenie ( $E_{min}$ )  $> 5lx$  dla urządzeń p.poż.
- 1.2.3. Montaż opraw awaryjnych dla „Płyty głównej” na różnej wysokości, zgodnie z konstrukcją hali.
- 1.2.4. Należy przedstawić wyniki symulacji oświetlenia awaryjnego w programie DIALUX/RELUX potwierdzające spełnienie powyższych wymagań oraz dostarczyć ich plik edytowalny wraz z krzywymi rozsyłu w formacie \*.ltd/\*.ies.
- 1.2.5. Wytyczne do obliczeń fotometrycznych:
  - wykonane zgodnie z normą oświetleniową PN-EN 1838:2013-11.
  - współczynnik konserwacji – 0,8.
  - wysokość wszystkich płaszczyzn obliczeniowych do symulacji minimalnego natężenia poziomego - 0m.

## 2. Wymagania do materiałów

### 2.1. Oświetlenia podstawowego „Płyty głównej”

- 2.1.1. Oprawy wykonane w technologii LED.
- 2.1.2. Obudowa oprawy wykonana z wysokociśnieniowo wtryskiwanego odlew aluminium stanowiącego jednocześnie radiator oprawy, nie dopuszcza się stosowania pionowego radiatora.
- 2.1.3. Odporność na uderzenia -  $\geq IK08$ .



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

- 2.1.4. Oprawa musi być wyposażona w soczewki o rozsyle jak najbardziej ograniczającym efekt olśnienia.
- 2.1.5. Klosz oprawy wykonany z materiałów zabezpieczonych dla korzystających z hali w wypadku uszkodzenie oprawy .
- 2.1.6. Stopień szczelności oprawy -  $\geq$ IP44.
- 2.1.7. Cos (fi) zasilacza/y oprawy -  $\geq$ 0,98.
- 2.1.8. Strumień oprawy zapewniający uzyskanie założeń projektowych.
- 2.1.9. Wskaźnik oddawania barw diod (CRI/R<sub>a</sub>) -  $\geq$ 80
- 2.1.10. Temperatura barwowa diod - 4000K +/- 5%.
- 2.1.11. Skuteczność świetlna oprawy -  $\geq$  100lm/W.
- 2.1.12. Maksymalny spadek strumienia świetlnego do 10% po 5 latach użytkowania
- 2.1.13. Współczynnika konserwacji < 0,8 w 5 letnim cyklu
- 2.1.14. Oprawy muszą być wyposażone w diody renomowanych producentów, np. CREE/Seoul/Philips dla których zostanie dostarczony raport zagrożeń fotobiologicznych.
- 2.1.15. Oprawy muszą być wyposażone w zasilacz renomowanych producentów, np. Philips/Osram/Tridonic / Meanwell dostosowany do Systemu Dali lub 1-10Vdc lub tożsamego, sprawność zasilacza powyżej 90%
- 2.1.16. Możliwość zamontowania opraw „na sztywno” za pomocą dedykowanych uchwytów.
- 2.1.17. **Zakres temperatury pracy - 10[°C] ... +50[°C]**
- 2.1.18. Gwarancja na oprawy – min. 5 lat.

## 2.2.Oświetlenia podstawowego „Trybun”

- 2.2.1. Oprawy wykonane w technologii LED.
- 2.2.2. Stopień szczelności opraw -  $\geq$ IP44.
- 2.2.3. Temperatura barwowa - 4000K +/- 5%.
- 2.2.4. Wskaźnik oddawania barw (CRI/R<sub>a</sub>) -  $\geq$ 80
- 2.2.5. Skuteczność świetlna oprawy -  $\geq$  150lm/W.
- 2.2.6. Moc oprawy - max 50 W.



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.



# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

- 2.2.7. Oprawy muszą być wyposażone w diody renomowanych producentów, np. CREE/Seoul/Philips dla których zostanie dostarczony raport zagrożeń fotobiologicznych.
- 2.2.8. Żywotność oprawy (L80B10):  $\geq 100\ 000$ h. Trwałość diod potwierdzona raportem z badań
- 2.2.9. Współczynnika konserwacji  $< 0,8$  w 5 letnim cyklu
- 2.2.10. Gwarancja na oprawy – min. 5 lat.

## 2.3. Oświetlenia podstawowego części socjalno-biurowej i magazynowej i oświetlenia zewnętrznego

- 2.3.1. Oprawy wykonane w technologii LED.
- 2.3.2. Stopień szczelności opraw adekwatny do charakteru pomieszczeń.
- 2.3.3. Temperatura barwowa - 4000K +/- 5%.
- 2.3.4. Wskaźnik oddawania barw (CRI/R<sub>a</sub>) -  $\geq 80$
- 2.3.5. Żywotność oprawy (L70B10):  $\geq 50\ 000$ h.
- 2.3.6. Gwarancja na oprawy – min. 5 lat.

## 2.4. Oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego

- 2.4.1. Oprawy wykonane w technologii LED.
- 2.4.2. Oprawy z funkcją auto test.
- 2.4.3. Podtrzymanie po zaniku napięcia - min. 1h.
- 2.4.4. Oprawy zabezpieczone siatką ochronną przed uderzeniem piłką.
- 2.4.5. Gwarancja na oprawy - min. 3 lata

## 2.5. Wytyczne systemu sterowania oświetleniem dla hali tenisowej

- 2.5.1. Sterowanie po protokole DALI lub 1-10vdc
- 2.5.2. Panel sterujący zamknięty w osobnej szafce zamykanej na klucz zlokalizowanej w pomieszczeniu w którym znajduje się aktualnie panel sterujący. Dokładna lokalizacja będzie wskazana w trakcie realizacji projektu.
- 2.5.3. Panel sterujący wykonany w sposób umożliwiający sterowanie oświetleniem uwzględniającym podział płyty głównej na cztery strefy kortów, strefę szermierka, strefą trybuna, możliwość regulowania



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

natężenia oświetlenia w każdej ze stref i załączanie oświetlenia w strefach rzędami.

## 2.5.4. Gwarancja - min. 5 lat.

### **Oświetlenie pomieszczeń socjalno- biurowych:**

Na obiekcie ma zostać wymienione oświetlenie podstawowe oraz awaryjno-ewakuacyjne w pomieszczeniach socjalno-biurowych na podstawie odbytej wizji lokalnej i rzeczywistego spisu uwzględniając wymianę stanu rzeczywistego z dostosowaniem opraw LED oświetlenia podstawowego do istniejących norm z zachowaniem procedury wymiany 1:1, z tym, że:

Istniejąca instalację elektryczną oświetlenia podstawowego należy dostosować do wymogów LED, stosując tym samym odpowiednio dobrane typy zabezpieczeń. Przy doborze zabezpieczeń należy sugerować się bieżącym stanem faktycznym instalacji z uwzględnieniem wymogów i parametrów nowo montowanej oprawy LED.

Wymagana temperatura barwowa opraw oświetlenia podstawowego to 4000K.

Po modernizacji oświetlenia na LED należy wykonać pomiary oświetleniowe.

Oferty powinny zostać przygotowane w oparciu o wizję lokalną.

### **Oświetlenie awaryjno-ewakuacyjne**

Wraz z koncepcją oświetlenia podstawowego, należy przygotować projekt oświetleniowy dla oświetlenia awaryjno-ewakuacyjnego.

Założenia systemu:

- 1) Każda z opraw powinna posiadać indywidualny akumulator pozwalający na pracę co najmniej 1h po zaniku napięcia.
- 2) Oprawy powinny zostać wyposażone w system automatycznego testowania się, oraz sygnalizacji wyniku testu poprzez diodę o odpowiedniej barwie.
- 3) Dodatkowo należy przygotować koncepcję oświetlenia ewakuacyjnego opartego na aktualnych planach p.poż budynku, wraz z oznaczeniem wszystkich opraw kierunkowych i doświetlających zarówno wyjścia ewakuacyjne jak i wymagane prawnie elementy p.poż.
- 4) Oferta powinna uwzględniać koszty przygotowania projektu wykonawczego oświetlenia awaryjnego potwierdzonego przez specjalistę p.poż.
- 5) Natężenie oświetlenia awaryjnego — zgodnie z PN



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

## **Część II: zaprojektowanie i montaż instalacji fotowoltaicznych (na budynku ujeżdżalni WOSiR Drzonków w systemie zaprojektuj i wybuduj)**

Cel inwestycji:

Źródła zasilania w postaci elektrowni fotowoltaicznych przełożą się na zmniejszenie kosztów eksploatacyjnych związanych z zaopatrzeniem obiektów w energię elektryczną oraz Celem inwestycji jest zwiększenie udziału pozyskanej energii z Odnawialnych Źródeł Energii (OZE) w bilansie energetycznym WOSiR Drzonków. Montaż instalacji OZE i wymiana oświetlenia pozwoli na zmniejszenie emisji do atmosfery szkodliwych związków i substancji co przełoży się na lepszą jakość powietrza, dodatkowo zwiększeniu ulegnie efektywność energetyczna budynków, a także zwiększeniu ulegnie bezpieczeństwo energetyczne obiektów.

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje zaprojektowanie, budowę i montaż instalacji fotowoltaicznej do wytwarzania energii elektrycznej wraz z towarzyszącą niezbędną infrastrukturą techniczną o mocy min. 55,5 kWp. Instalacja fotowoltaiczna (PV) wykonana na hali jeździeckiej ( nowa ujeżdżalnia kryta ).W ramach zadania należy również zaprojektować i wykonać instalacje odgromową oraz dostosować istniejącą do aktualnych wymogów

Przedmiot zamówienia należy wykonać z modułów monokrystalicznych pracujących w układzie "on-grid". Energia elektryczna wyprodukowana w instalacji fotowoltaicznej zostanie wykorzystana na potrzeby własne, czyli na potrzeby oświetlenia oraz funkcjonowania urządzeń elektrycznych i technologicznych Wosir. Instalacja nie może oddawać nadmiaru energii do sieci energetycznej. Należy zaprojektować i wykonać układ blokujący wypływ energii do sieci współpracujący z układem pomiarowym zamontowanym na trafostacji na średnim napięciu. Wykonawca wystąpi do Operatora sieci energetycznej o uzyskanie warunków przyłączeniowych oraz zaprojektuje instalacje i uzyska niezbędne pozwolenie na budowę elektrowni fotowoltaicznej.

Dopuszcza się zastosowanie modułów fotowoltaicznych monokrystalicznych o mocy nominalnej nie mniejszej niż 375 Wp/szt i sprawności min. 20,3%. Łączna moc nominalna modułów PV instalacji fotowoltaicznej nie może być mniejsza niż moc 55,5 kWp.

Przedmiot zamówienia obejmuje zaprojektowanie, budowę i montaż instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w tym w szczególności:

1) ekspertyzę wytrzymałości dachu ujeżdżalni,



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

- 2) przygotowanie projektu budowlanego instalacji PV wraz z instalacją odgromową(istniejącą i projektowaną), w tym uzyskanie warunków przyłączeniowych od operatora sieci energetycznej.
  - 3) uzgodnienie projektowe z PSP - oraz z rzeczoznawca ds. zabezpieczeń ppoż.,
  - 4) zakup i montaż modułów fotowoltaicznych wraz z konstrukcjami nośnymi,
  - 5) okablowanie części stałoprądowej zespołu modułów fotowoltaicznych,
  - 6) dostawę i montaż rozdzielnic zbiorczych instalacji fotowoltaicznej po stronie DC,
  - 7) dostawę i montaż rozdzielnic zbiorczej instalacji fotowoltaicznej po stronie AC,
  - 8) wpięcie instalacji PV do istniejącej sieci wraz z rozbudową rozdzielnicy głównej
  - 9) uziemienie konstrukcji montażowej,
  - 10) instalacja oraz konfiguracja inwerterów fotowoltaicznych w tym podłączenie falownika z istniejącą siecią wewnętrzną w celu monitorowania produkcji energii,
  - 11) ułożenie kabla zasilającego instalację fotowoltaiczną do trafostacji ( metodą przecisku pod droga asfaltową ) wraz zabudową pola w trafostacji.
  - 12) przebudowa trafostacji w zakresie wymogów uzyskanym w warunkach przyłączeniowych z Enea Operator,
  - 13) zamontować układ blokujący wypływ energii do sieci współpracujący z układem pomiarowym zamontowanym na trafostacji na średnim napięciu,
  - 14) Zapewnić wyposażenie źródła wytwórczego w układ pomiarowy energii wytworzonej oraz urządzenia telemechaniki i telekomunikacji oraz łącza niezbędne do realizacji łączności i przesyłu danych online o stanie źródła wytwórczego do Enea Operator.
  - 15) Uzgodnienie projektu przebudowy instalacji z Enea Operator (jeżeli będą wymagały tego warunki).
  - 16) Wykonać instalacje odgromową na podstawie uzgodnionego projektu z uwzględnieniem wszystkich elementów znajdujących się na istniejącym dachu.
  - 17) Wykonać niezbędne pomiary instalacji PV oraz instalacji odgromowej
  - 18) Uwzględnienie nowej instalacji PV w systemie nadzoru i monitorowania energii
- Zamawiający informuje, że wymagany minimalny okres gwarancji producenta w odniesieniu do poszczególnych elementów składowych instalacji wynosi: 1) moduły fotowoltaiczne: min. 12 lat, 2) falowniki (konwertery): min. 7 lat, 3) konstrukcja nośna instalacji: min. 10 lat;
- Zastosowane urządzenia, sprzęt materiały, muszą być fabrycznie nowe i musi posiadać instrukcję obsługi w języku polskim, oraz certyfikaty lub inne dokumenty dopuszczające sprzęt do użytkowania.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

Główny przedmiot zamówienia: 45000000 -7 Roboty budowlane



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

Dodatkowe przedmioty:

## **Cz. I zamówienia wymiana oświetlenia Hali tenisowej**

45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

## **Cz. II zamówienia - montaż instalacji fotowoltaicznych:**

09300000-2 Energia elektryczna, ciepła, słoneczna i jądrowa

09330000-1 Energia słoneczna

09331200-0 Słoneczne moduły fotoelektryczne

09332000-5 Instalacje słoneczne

38424000-3 Urządzenia pomiarowe i sterujące

2000000-0 Maszyny przemysłowe

44000000-0 Konstrukcje i materiały budowlane; wyroby pomocnicze dla budownictwa

44100000-1 Materiały konstrukcyjne i elementy podobne

44110000-4 Materiały konstrukcyjne

44111000-1 Materiały budowlane

44112000-8 Różne konstrukcje budowlane

44112110-5 Konstrukcje dachowe

44112400-2 Dach

44112410-5 Konstrukcje dachowe

44200000-2 Wyroby konstrukcyjne

44210000-5 Konstrukcje i części konstrukcji

44212000-9 Wyroby konstrukcyjne i części, z wyjątkiem budynków z gotowych elementów

44212500-4 Kątowniki i profile

45000000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

45000000-7 Roboty budowlane

45113000-2 Roboty na placu budowy

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

45223000-6 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45223100-7 Montaż konstrukcji metalowych

45223110-0 Instalowanie konstrukcji metalowych

45223200-8 Roboty konstrukcyjne

45223210-1 Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali

45223800-4 Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45232000-2 Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli

45251100-2 Roboty budowlane w zakresie budowy elektrowni



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**Lubuskie**  
Warte zachodu

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

45261215-4 Pokrywanie dachów panelami ogniwo słonecznych  
45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań  
45300000-0 Roboty w zakresie instalacji budowlanych  
45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych  
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne  
45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych  
45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych  
45314300-4 Instalowanie infrastruktury okablowania  
45314320-0 Instalowanie okablowania komputerowego  
45315100-9 Instalacyjne roboty elektrotechniczne  
45315300-1 Instalacje zasilania elektrycznego  
45315600-4 Instalacje niskiego napięcia  
45315700-5 Instalowanie rozdzielni elektrycznych  
45317000-2 Inne instalacje elektryczne  
45320000-6 Roboty izolacyjne  
71300000-1 Usługi inżynierskie  
71314100-3 Usługi elektryczne  
71321000-4 Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych  
71323100-9 Usługi projektowania systemów zasilania energią elektryczną  
71326000-9 Dodatkowe usługi budowlane  
71334000-8 Mechaniczne i elektryczne usługi inżynierskie

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w części II SIWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ).

- 3.1. Zamawiający, zgodnie z dyspozycją art. 29 ust. 3a PZP, wymaga, aby Wykonawca lub podwykonawca, który skieruje do wykonywania robót budowlanych swoich pracowników wykazał się zatrudnieniem tych osób w ramach umowy o pracę w okresie, w którym dana czynność ma być wykonywana.
- 3.2. Zamawiający wymaga (**dla cz. I zamówienia**) zatrudnienia na podstawie umowy o pracę (w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1976 r. - Kodeks pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 108 z późn. zm.) przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób biorących udział w realizacji przedmiotu zamówienia: wykonanie modernizacji tablicy głównej obiektu, wykonanie modernizacji tablicy zasilającej oświetlenie, wykonanie tablicy sterowania oświetleniem, wykonanie instalacji zasilającej projektowane oprawy wraz z ich podłączeniem oraz z instalacją połączeń wyrównawczych.



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

3.3. Zamawiający wymaga (**dla cz. II zamówienia**) zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia) związane z:

- montażem podkonstrukcji dla instalacji fotowoltaicznej,
- montażem paneli fotowoltaicznych,
- ułożeniem wszystkich przewodów i kabli dla instalacji fotowoltaicznej,
- montażem wszystkich niezbędnych rozdzielnic elektrycznych i szaf sterujących,
- oprogramowaniem wszystkich niezbędnych elementów instalacji fotowoltaicznej,

3.4. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 3.2 i 3.3. czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

**UWAGA:** Zastosowane urządzenia, sprzęt, materiały, muszą być fabrycznie nowe i muszą posiadać instrukcję obsługi w języku polskim, oraz certyfikaty lub inne dokumenty dopuszczające sprzęt do użytkowania.

3.5. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 3.2 i 3.3. czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- a) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

- tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
- 3.6. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 3.2 i 3.3. czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej we wzorze umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie, jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 3.2 i 3.3. czynności.
- 3.7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, codo przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
- 3.8. Zgodnie z art. 30 ust. 4 PZP Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w SIWZ za pomocą norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i 3 PZP, jeżeli pozwolą one uzyskać cechy lub parametry nie gorsze niż przywołane. Warunkiem stosowania rozwiązań równoważnych jest pisemne zatwierdzenie przez Zamawiającego. Różnice pomiędzy powołanymi normami a ich odpowiednikami muszą być dokładnie opisane przez Wykonawcę i przedłożone Zamawiającemu do zatwierdzenia.
- 3.9. Zgodnie z art. 30 ust. 5 PZP, Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

## UWAGA:

W przypadku, gdyby w opisie przedmiotu zamówienia Zamawiający określił przedmiot zamówienia poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert równoważnych. Wskazane wyżej określenie przedmiotu zamówienia ma charakter wyłącznie pomocniczy w



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.



# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

przygotowaniu oferty i ma na celu wskazać oczekiwane standardy co do minimalnych parametrów technicznych oczekiwanych materiałów i urządzeń. Przez ofertę równoważną należy rozumieć ofertę o parametrach technicznych, wytrzymałościowych, jakościowych, wydajnościowych nie gorszych od opisu wskazanego przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia. W związku z powyższym Zamawiający dopuszcza możliwość zaoferowania materiałów o innych znakach towarowych, patentach lub pochodzeniu, natomiast nie o innych właściwościach i funkcjonalności niż określone w SIWZ. Wykonawca powołujący się na rozwiązania równoważne stosownie do dyspozycji art. 30 ust. 5 ustawy musi wykazać, że oferowane dostawy spełniają warunki określone przez Zamawiającego w stopniu nie gorszym. W przypadku, gdy wykonawca nie złoży w ofercie dokumentów o zastosowaniu innych materiałów i urządzeń, to rozumie się przez to, że do kalkulacji ceny oferty oraz do wykonania umowy ujęto materiały i urządzenia zaproponowane w opisie przedmiotu zamówienia. W przypadku, gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia normy, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy odniesienia, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 ustawy należy rozumieć je jako przykładowe. Zamawiający zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy dopuszcza w każdym przypadku zastosowanie rozwiązań równoważnych opisanym w treści SIWZ. Każdorazowo, gdy wskazana jest w niniejszej SIWZ norma, należy przyjąć, że w odniesieniu do niej użyto sformułowania „lub równoważne”. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne w stosunku do opisywanych przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać w złożonej ofercie, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

#### 4. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA.

**Cz. I - zamówienia – wymiana instalacji oświetleniowej w terminach:  
od 29.03.2021r.do 19.04.2021r. i od 28.04.2021r.-14.05.2021r.**

**Cz. II – zamówienia - montaż instalacji fotowoltaicznych od przekazania placu budowy ( 7 dni od podpisania umowy) do 14.05.2021r.**

#### 5. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST.1 PKT 6 PZP, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE UDZIELENIE TAKICH ZAMÓWIEŃ

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 PZP.



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

## 6. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 PZP.

## 7. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU dla części I zamówienia ( wymiana instalacji oświetleniowej):

7.1. W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 PZP dotyczące:

7.1.1. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie opisu spełniania tego warunku udziału w postępowaniu.

### 7.1.2. sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

- 1) wykonawca musi wykazać, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości sumy gwarancyjnej nie mniejszej niż: 200 000,00 zł.;

### 7.1.3. zdolności technicznej lub zawodowej.

#### 1) Warunek dotyczący doświadczenia Wykonawcy.

Zamawiający uzna spełnienie przez Wykonawcę przedmiotowego warunku, jeżeli Wykonawca wykaże, że: w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:

**wykonanie co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na wykonaniu lub remoncie lub przebudowie instalacji oświetlenia na lampy LED w hali sportowej przeznaczonej do uprawiania m.in. następujących dyscyplin: zespołowe gry sportowe, Tenis, Tenis stołowy, w ilości co najmniej 20 punktów świetlnych.**



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

## 2) Warunek dotyczący osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia.

Zamawiający uzna spełnienie przez Wykonawcę przedmiotowego warunku, jeżeli Wykonawca wykaże, że zapewni, wśród osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia: **kierownika robót posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych z uprawnieniami nadzoru i eksploatacji bez ograniczeń**

### Uwaga:

*Użyte powyżej pojęcia należy rozumieć zgodnie z ustawą Prawo budowlane oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury Dz. U. z 2019r. poz.1065. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.*

Za wykonaną robotę budowlaną Zamawiający rozumie taką robotę, która została zrealizowana na rzecz podmiotu (Zamawiającego/Odbiorcę) w ramach danej umowy i odebrana przez ten podmiot, jako wykonana w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ewentualnego sprawdzenia prawdziwości przedstawianych danych, które będą wyszczególnione w ofercie.

## 7A. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU dla części II zamówienia – zaprojektowanie i **montaż instalacji fotowoltaicznych.**

7A.1. W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 PZP dotyczące:

7A.1.1. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie opisu spełniania tego warunku udziału w postępowaniu.

### 7A.1.2. sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

Zamawiający uzna spełnienie przez Wykonawcę przedmiotowego warunku, jeżeli Wykonawca wykaże, że: jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną o wartości co najmniej 150 000,00 zł.

## 7A.1.3. zdolności technicznej lub zawodowej.

### 1) Warunek dotyczący doświadczenia Wykonawcy.

Zamawiający uzna spełnienie przez Wykonawcę przedmiotowego warunku, jeżeli Wykonawca wykaże, że: w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:

- a. **wykonał co najmniej 3 roboty budowlane obejmujące wykonanie instalacji fotowoltaicznej zainstalowanej na budynku, większej niż mikroinstalacja, czyli powyżej 50kW,**

### 2) Warunek dotyczący osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia.

Zamawiający uzna spełnienie przez Wykonawcę przedmiotowego warunku, jeżeli Wykonawca wykaże, że zapewni, wśród osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia: **kierownika robót posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych z uprawnieniami nadzoru i eksploatacji bez ograniczeń, który w okresie ostatnich pięciu lat uczestniczył co najmniej w 3 inwestycjach realizacji instalacji fotowoltaicznych powyżej 50 kW oraz posiada aktualne uprawnienia/certyfikaty do montażu instalacji fotowoltaicznych.**

*UWAGA: Zamawiający zastrzega sobie prawo do ewentualnego sprawdzenia prawdziwości przedstawianych danych, które będą wyszczególnione w ofercie.*

7.2. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia”/„nie spełnia” na podstawie dokumentów i oświadczeń złożonych zgodnie z Rozdziałem 8IDW.

7.3. Na podstawie art. 22d ust. 2 PZP Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

## 8. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA ORAZ W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

8.1. W celu wstępnego **potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania**, o których mowa w pkt. 6 oraz w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 7 Wykonawca będzie obowiązany przedstawić Zamawiającemu następujące oświadczenia i dokumenty (w terminach wskazanych w niniejszej SIWZ):

8.1.1. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu - załącznik nr 2 do IDW.

8.1.2. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - załącznik nr 2 do IDW.

8.2. W celu definitywnego, potwierdzenia, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu na żądanie Zamawiającego Wykonawca, przedkłada:

- a) **dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej** w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez zamawiającego,
- b) **wykaz robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty;
- c) **wykaz osób skierowanych** przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

8.3. W celu **definitywnego**, potwierdzenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania, na żądanie Zamawiającego Wykonawca, przedkłada:

- a) informację z **Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 13, 14 i 21**, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- b) **oświadczenie** Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego - zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne, określone na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 22 ustawy (załącznik nr 5 do IDW).
- c) **oświadczenie** wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności, na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 15 ustawy (załącznik nr 5 do IDW).

Dokumenty wskazane w punkcie 8.2 i 8.3. Wykonawca będzie obowiązany złożyć w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 5dni, określonym w wezwaniu wystosowanym przez Zamawiającego do Wykonawcy po otwarciu ofert. **Dokumenty powinny być aktualne na dzień złożenia wyznaczony przez Zamawiającego.**

8.4. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 PZP Wykonawca będzie zobowiązany złożyć oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej(wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 4 do IDW**).

Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące: (1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, (2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie oraz (3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

płatności zawartych w ofertach. **Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej ww. informacji przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej.** Wzór oświadczenia zawarty jest w załączniku nr 4 do IDW. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dokumenty bądź informacje, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie składa każdy z takich Wykonawców.

## 8.5. Wykonawca może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.

Wykonawca w takiej sytuacji musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Dokument, z którego będzie wynikać zobowiązanie podmiotu trzeciego powinien wyrażać w sposób jednoznaczny wolę udostępnienia Wykonawcy ubiegającemu się o zamówienie, odpowiedniego zasobu, czyli wskazywać, jakiego zasobu dotyczy, określać jego rodzaj, zakres, czas udostępnienia oraz inne okoliczności wynikające ze specyfiki danego zasobu. Z treści przedstawionego dokumentu musi jednoznacznie wynikać: (1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu; (2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego; (3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego; (4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

### **UWAGA!**

**Zgodnie z art. 22a ust. 4 PZP w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji, których te zdolności są wymagane.**

Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania (w zakresie, w



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

jakim powołuje się na ich zasoby) warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w Rozdziale 8.1. IDW.

Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 PZP.

Na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, zobowiązany jest do przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w Rozdziale 8.2. i 8.3.IDW odpowiednio do udostępnianych zasobów.

8.6. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów o których mowa w pkt. 8.3. lit. a), składa informacje z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 PZP.

8.7. Dokumenty, o których mowa powyżej w pkt. 8.3. lit. a) oraz pkt. 8.6. lit. a) powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

8.8. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 8.6., zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Postanowienia pkt.8.7. stosuje się odpowiednio.



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.



# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

- 8.9. W przypadku wątpliwości, co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.
- 8.10. Jeżeli w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu jakiegokolwiek wartości zostaną podane w walucie obcej to Zamawiający przeliczy wartość waluty na złote wedle średniego kursu NBP obowiązującego w dniu zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu na stronie internetowej Zamawiającego.
- 8.11. W przypadku oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum):
1. w formularzu oferty należy wskazać firmy (nazwy) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
  2. oferta musi być podpisana w taki sposób, by wiązała prawnie wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Osoba podpisująca ofertę musi posiadać umocowanie prawne do reprezentacji. Umocowanie musi wynikać z treści pełnomocnictwa załączonego do oferty – treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania;
  3. oświadczenia określone w rozdziale 8.1. składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
  4. dokumenty, o których mowa w pkt 8.3. obowiązany będzie złożyć każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
  5. wszyscy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia będą ponosić odpowiedzialność solidarną za wykonanie umowy;
  6. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wyznaczą spośród siebie Wykonawcę kierującego (lidera), upoważnionego do zaciągania zobowiązań, otrzymywania poleceń oraz instrukcji dla i w imieniu każdego, jak też dla wszystkich partnerów;
  7. Zamawiający może w ramach odpowiedzialności solidarnej żądać wykonania umowy w całości przez lidera lub od wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia łącznie lub każdego z osobna.



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

8.12. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu i spełniają warunki udziału w postępowaniu a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

## 9. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

9.1. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest: Jadwiga Młotkowska-Górska e-mail: [jadwiga.gorska@drzonkow.pl](mailto:jadwiga.gorska@drzonkow.pl) .

9.2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawca przekazują pisemnie, lub przy pomocy poczty elektronicznej.

9.3. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

9.4. Jeżeli Zamawiający i Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przy pomocy poczty elektronicznej, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

9.5. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, Zamawiający będzie uważał, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na numer faksu lub adres e-mail podany przez Wykonawcę zostało doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z jego treścią.

9.6. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego w formie pisemnej o wszelkiej zmianie adresu poczty elektronicznej podanego w ofercie.

9.7. Korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem, należy kierować na adres siedziby Zamawiającego.

9.8. SIWZ jest udostępnione na stronie internetowej Zamawiającego ([www.drzonkow.pl](http://www.drzonkow.pl)) od dnia zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, zgodnie z art. 42 ust. 1 PZP. Jednocześnie Zamawiający informuje, że nie będzie przekazywał Wykonawcom SIWZ w formie papierowej.

9.9. Zamawiający nie przewiduje możliwości zwołania zebrania Wykonawców w celu wyjaśnienia treści SIWZ.

## 10. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

10.1. Zamawiający wymaga wnieścia wadium w wysokości określonej poniżej:

2 000,00 zł – dla cz. I zamówienia.

2 000,00 zł – dla cz. II zamówienia.

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.

10.2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- a) pieniądzu,
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- c) gwarancjach bankowych,
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- e) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j.: Dz. U. z 2018r. poz.110).

10.3. Wadium wpłacane w pieniądzu należy wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Bank Santander, Zielona Góra: Nr 10 1090 1535 0000 0000 5306 0498, z dopiskiem: Wadium na zabezpieczenie oferty w postępowaniu „**Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją budynków**”. Cz. I \*lub/i Cz. II\*

\* niepotrzebne skreślić

Wnieście wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w podanym terminie zostanie zaliczone na rachunku bankowym Zamawiającego.

10.4. Z treści wadium wnoszonego w formie: poręczenia bankowego, gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości powinno wynikać bezwarunkowe, na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a oraz art. 46 ust. 5 PZP. Zaleca się, aby treść gwarancji była zgodna ze wzorem gwarancji stanowiącym wzór nr 8 do IDW.

10.5. Wadium wnoszone w formie innej niż pieniądz może być załączone:

- a) w oryginale w osobnej kopercie dołączonej do oryginału oferty oraz
- b) w kopii dołączonej do oryginału oferty Wadium musi zabezpieczać ofertę przez cały okres związania ofertą. Zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 7b) PZP



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy, jeżeli zamawiający żądał wniesienia wadium.

10.6. Treść gwarancji wadialnej musi zawierać, co najmniej następujące elementy:

1. nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji/poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib,
2. określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem – określenie przedmiotu zamówienia,
3. kwotę gwarancji/poręczenia,
4. termin ważności gwarancji/ poręczenia (który nie może być krótszy niż termin związania Wykonawcy złożona przez niego oferta),
5. zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do zapłacenia bezwarunkowo i nieodwołalnie kwoty gwarancji/poręczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a PZP oraz art. 46 ust. 5 PZP.

## 11. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

11.1. Termin, którym Wykonawca będzie związany złożoną ofertą wynosi 30 dni. Zgodnie z art. 85 PZP bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

11.2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

## 12. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

12.1. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Oferta musi być napisana w języku polskim, powinna być sporządzona czytelnie za pomocą maszyny do pisania, komputera lub ręcznie, w sposób uniemożliwiający łatwe usunięcie zapisów, oraz podpisana przez osobę upoważnioną.



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

- 12.2. W przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo dla takiego pełnomocnika. Pełnomocnictwo powinno być załączone w oryginale lub kopii notarialnie potwierdzonej.
- 12.3. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 12.4. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
- 12.5. Wykonawcy przedstawiają ofertę zgodnie ze wszystkimi wymaganiami określonymi w SIWZ.
- 12.6 Oferta musi zawierać:
- a) Formularz oferty (załącznik nr 1 do IDW);
  - b) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu;
  - c) w przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika, oraz w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia do oferty Wykonawca dołączy pełnomocnictwo;
  - d) w przypadku polegania na zdolnościach innego podmiotu zobowiązanie tego podmiotu do oddania Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia;
  - e) dokument potwierdzający wniesienie wadium;
- 12.7. Ofertę można złożyć w kopercie lub innym nieprzeźroczystym opakowaniu. Koperta (opakowanie) ma być opisana:

Adres Zamawiającego  
Oferta – przetarg nieograniczony  
na:

**„Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją budynków” Cz. I\* lub/i Cz. II\***

\* niepotrzebne skreślić

Nie otwierać przed 25 stycznia 2021r. godz. 12:00

Adres Wykonawcy

- 12.8. Koperta (opakowanie) zawierająca ofertę powinna być zamknięta i zabezpieczona przed otwarciem, bez uszkodzeń, co gwarantuje zachowanie



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

- poufności jej treści do czasu otwarcia. Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za skutki braku zachowania powyższego sposobu opakowania i opisu kopert tj. np.: rozerwanie koperty w czasie drogi do Zamawiającego, nieskuteczne doręczenie z powodu złego opisu.
- 12.9. Każda strona kopii dokumentów w ofercie, wymaganych przez Zamawiającego ma być potwierdzona **ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM** przez jedną z osób upoważnionych do podpisywania oferty lub przez osobę posiadającą umocowanie prawne, czego dowód winien znaleźć się w ofercie. W sytuacji braku potwierdzenia zgodności z oryginałem Zamawiający wezwie do uzupełnienia tego braku.
- 12.10. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu, gdy przedstawiona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości, a Zamawiający nie może sprawdzić jej prawdziwości w inny sposób.
- 12.11. Zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy PZP nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy PZP. Jeżeli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów, art.11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j.: Dz. U. z 2018r.,Nr 419), wówczas informacje te muszą być wyodrębnione w formie osobnego pakietu celem zachowania przez Zamawiającego tajemnicy. Pakiet ten ma być wyraźnie oznaczony „Tajemnice przedsiębiorstwa – nie udostępniać innym uczestnikom postępowania”. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za niezgodne z SIWZ przygotowanie w/w pakietu przez Wykonawcę. Stosowne zastrzeżenie Wykonawca winien złożyć na formularzu ofertowym. W przeciwnym razie cała oferta zostanie ujawniona na wniosek każdej zainteresowanej osoby.
- 12.12. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ww. ustawy w momencie odmowy na wezwanie Zamawiającego do odtajnienia przez Wykonawcę tej części oferty, skutkować będzie odtajnieniem tej części oferty nie będącej tajemnicą przedsiębiorstwa przez Zamawiającego.
- 12.13. Wskazaniem jest, aby wszystkie kartki oferty były ponumerowane i parafowane.



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

- 12.14. Zaleca się, aby oferta była zszyta/spięta w sposób uniemożliwiający wypadnięcie jakiegokolwiek z dokumentów oferty.
- 12.15. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty w formie pisemnej przed terminem składania ofert.
- 12.16. Wprowadzone zmiany muszą być złożone wg takich samych zasad jak złożona oferta tj. w odpowiednio oznakowanej kopercie z dopiskiem „ZMIANA”.
- 12.17. Koperty oznakowane dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte na sesji publicznego otwarcia ofert przy otwieraniu koperty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zostaną dołączone do oferty.
- 12.18. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia (wg takich samych zasad jak wprowadzenie zmian) z napisem na kopercie „WYCOFANIE”.
- 12.19. Koperty oznakowane „WYCOFANIE” będą otwierane jako pierwsze. Oferty wycofane nie będą otwierane na sesji publicznego otwarcia ofert i zostaną zwrócone Wykonawcy.
- 12.20. W przypadku nieprawidłowego zaadresowania lub zamknięcia koperty, Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe skierowanie przesyłki lub jej przedterminowe otwarcie. Oferta taka nie weźmie udziału w postępowaniu.

## 13. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

13.1. Oferty należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tj.:

**sekretariat w budynku administracyjnym WOSiR Drzonków**

w nieprzekraczalnym terminie:

do dnia	25 stycznia 2021r.	do godz.	<b>12:00</b>
---------	--------------------	----------	--------------

- 13.2. Otwarcie ofert nastąpi dnia 25 stycznia 2021r. o godz. 12:15 w siedzibie Zamawiającego – budynek Administracji.
- 13.3. Otwarcie ofert jest jawne.
- 13.4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 13.5. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy i adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia i warunków



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

płatności zawartych w ofertach. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące:

- kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- nazwy firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
- ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

13.6. Ofertę wniesioną po terminie zwraca się po upływie terminu przewidzianego na wniesienie odwołania. Zamawiający niezwłocznie zawiadamia Wykonawcę o złożeniu oferty po terminie.

13.7. Wykonawcy mogą uczestniczyć w otwarciu ofert.

## 14. SPOSÓB OBLICZENIA CENY

14.1. Podana w ofercie cena będzie **ceną ryczałtową** i musi być wyrażona w PLN. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

14.2. Ceną oferty jest cena wymieniona w formularzu oferty. Cenę taką Zamawiający przyjmie na potrzeby oceny i porównania ofert. Cenę podaną w formularzu ofertowym należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 i powyżej 0,5 grosza zaokrągla się do 1 grosza.

14.3. Stawkę podatku od towarów i usług (VAT) należy uwzględnić w wysokości obowiązującej na dzień składania ofert.

14.4. Określony w SIWZ rzeczowy zakres przedmiotu zamówienia oraz postanowienia wynikające z Projektu umowy załączonego do SIWZ stanowią podstawę do obliczenia ceny łącznej wynikającej z oferty.

14.5. Wykonawca, składając ofertę, obowiązany jest poinformować Zamawiającego (w formularzu oferty – załącznik nr 1), czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. Brak wskazania w formularzu oferty (załącznik nr 1) informacji czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług będzie uznawane, jako informacja, że wybór oferty wykonawcy nie będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.



# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

14.6. Cenę oferty należy podać również w rozbiciu na elementy określone w tabeli elementów scalonych, stanowiącej załącznik nr 9 do IDW. Tabela elementów scalonych ma charakter jedynie pomocniczy przy obliczeniu ceny. Jeżeli wykonawca nie wyceni którejkolwiek z pozycji tabeli, Zamawiający uzna, że została ona wyceniona w innej pozycji.

## 15. OPISY KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY ORAZ SPOSÓB OCENY I PORÓWNANIA OFERT.

### Dotyczy cz. I i cz. II.

Oferty oceniane będą według poniższych kryteriów i ich wag (znaczenia):

#### 15.1. cena oferty „C” 60%

Przy ocenie oferty w kryterium cena („C”) najwyżej będzie punktowana oferta proponująca najniższą cenę (brutto) za wykonanie przedmiotu zamówienia, pozostałe oferty uzyskają odpowiednio mniejszą liczbę punktów (po zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku - końcówki poniżej 0,005 pkt. pomija się, a końcówki 0,005 pkt. i wyższe, zaokrągla się do 0,01 pkt. po przeliczeniu wg wzoru:

$$„C” = \frac{C_{\min}}{C_{\text{bad}}} \times 100 \text{ pkt} \times 60 \%$$

gdzie:  $C_{\min}$  - cena oferty z najniższą ceną (zł);

$C_{\text{bad}}$  - cena oferty badanej (zł);

60% - waga kryterium „C”

**Uwaga: maksymalna ilość punktów przyznanych w niniejszym kryterium to 60,00 pkt.**

Dotyczy części I :

#### 15.2. gwarancja „G” 40% na oświetlenie Hali Tenisowej

Przy ocenie oferty w kryterium gwarancja („G”) najwyżej będzie punktowana oferta Wykonawcy, który zaoferuje udzielenie na wykonany przedmioty zamówienia gwarancji dłuższej niż 60 miesięcy wydłużonej o podaną w ofercie liczbę (ilość)



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

miesiący, pozostałe oferty uzyskają odpowiednio mniejszą liczbę punktów obliczoną wg wzoru:

$$„G” = \frac{G_{bad}}{G_{dop}} \times 100 \text{ pkt} \times 40 \%$$

gdzie:  $G_{bad}$  – ilość miesięcy, o którą Wykonawca wydłuży okres gwarancji, podana w ofercie badanej;

$G_{dop}$  – dopuszczalna maksymalna ilość miesięcy wydłużająca okres gwarancji (24);

40% - waga kryterium „G”

Oceniając ofertę w kryterium „G”, Zamawiający będzie brał pod uwagę wydłużenie okresu gwarancji ( tzn. dodatkowy okres gwarancji) podane przez Wykonawcę w ofercie (wg załącznika nr I.1 do SIWZ), jednak **nie więcej niż o 24 miesiący**. Dla oceny oferty, w której Wykonawca zaoferował wydłużenie gwarancji o 24 i więcej miesięcy, Zamawiający przyjmie maksymalną dopuszczoną liczbę (24) miesięcy – W przypadku nie podania formularzu oferty żadnej informacji dotyczącej niniejszego kryterium, podanie wartości „0”, lub „nie dotyczy” lub informacji o równoważnym znaczeniu, oferta otrzyma 0 pkt. w niniejszym kryterium.

Uwaga: maksymalna ilość punktów przyznanych w niniejszym kryterium to 40,00 pkt.

## Dotyczy części II:

Zamawiający informuje, że wymagany minimalny okres gwarancji producenta w odniesieniu do poszczególnych elementów składowych instalacji wynosi:

- 1) moduły fotowoltaiczne: min. 12 lat,
- 2) falowniki (konwertery): min. 7 lat,
- 3) konstrukcja nośna instalacji: min. 10 lat;

### a) Okres udzielonej dodatkowej gwarancji serwisowej na wymagany efekt energetyczny (w rozumieniu utrzymania osiągniętych i wymaganych parametrów technologicznych i technicznych po okresie wdrożenia) – 40 pkt.

obejmuje utrzymanie wymaganego efektu energetycznego w tym prowadzenie prac serwisowych urządzeń OZE jako serwisu gwarancyjnego prowadzonego przez Wykonawcę. **Minimalny zaoferowany przez**



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

**Wykonawcę okres musi wynosić 5 lat** od daty protokołu końcowego odbioru wdrożenia, z możliwością maksymalnego wydłużenia tego okresu do **10 lat**.

Oferta z najdłuższym terminem utrzymania wymaganego efektu energetycznego otrzyma maksymalną ilość punktów – 40 pkt. oferty następne będą oceniane na zasadzie proporcji w stosunku do oferty z najdłuższym terminem wykonania wg wzoru:

$$G = (G_{\text{bad}} : G_{\text{max}}) \times 40 \text{ pkt.}$$

gdzie:

G – liczba punktów za gwarancję na wymagany efekt energetyczny,

G<sub>max</sub> – najdłuższy okres udzielonej gwarancji,

G<sub>bad</sub> – okres gwarancji podany w ofercie badanej (ocenianej),

W przypadku nie podania formularza oferty żadnej informacji dotyczącej niniejszego kryterium, podanie wartości 5 lat, lub „nie dotyczy” lub informacji o równoważnym znaczeniu, oferta otrzyma 0 pkt. w niniejszym kryterium.

15.3. Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na fakt, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i kryteriów poza cenowych wskazanych punkcie 15.2., Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z niższą ceną.

15.4. Zamawiający nie przewiduje dokonywania wyboru najkorzystniejszej ofert z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

## 16. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE POWYBORZE OFERT W CELU ZAWARCIA UMOWY.

16.1. Przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu umowę konsorcjum, jeżeli zamówienie będzie realizowane przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;

Niedopełnienie wskazanych formalności będzie traktowane, jako uchylanie się przez Wykonawcę od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

16.2. Wszelkie istotne dla stron postanowienia zawiera Projekt Umowy stanowiący Część III SIWZ. Umowa zostanie zawarta na podstawie złożonej oferty Wykonawcy. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności w niej wymienionych z uwzględnieniem podanych w Projekcie umowy warunków ich wprowadzenia.

## 17. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCE WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O ZMÓWIENIE PUBLICZNE

17.1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów PZP, przysługuje odwołanie wyłącznie od niezgodnej z przepisami PZP czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechaniu czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie PZP.

7.2. Zgodnie z art. 180 ust. 2 PZP, jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 PZP odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- 1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;
- 2) określenia warunków udziału w postępowaniu;
- 3) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 4) odrzucenia oferty odwołującego;
- 5) opisu przedmiotu zamówienia;
- 6) wyboru najkorzystniejszej oferty.

17.3. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli zostały przesłane w art. 180 ust. 5 zd. drugie PZP, albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

17.4. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.

17.5. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 17.3.i 17.4. wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

- 17.6. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
- 17.7. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
- 17.8. Szczegółowe uregulowania dotyczące środków ochrony prawnej zawarte są w Dziale VI PZP.

## 18. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 18.1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą.
- 18.2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosić będzie 10 % ceny całkowitej zamówienia podanej w ofercie.
- 18.3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
- a) pieniądzu;
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - c) gwarancjach bankowych;
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 18.4. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania przed zawarciem umowy.
- 18.5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w postaci gwarancji lub poręczenia stosuje się do niej odpowiednio treść pkt. 10.6 IDW. Zaleca się aby treść gwarancji była zgodna ze wzorem gwarancji stanowiącym wzór nr 8 do IDW.



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

18.6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego:

18.7. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

18.8. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie: – 30 dni od daty zakończenia obowiązywania niniejszej Umowy i uznania jej przez Zamawiającego za należyte wykonanie - w wysokości 70% wartości Zabezpieczenia – 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady Przedmiotu Umowy (przy czym okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji) - w wysokości 30% wartości Zabezpieczenia.

**19. ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA SKŁADANIA OFERT WARIANTOWYCH.**

**20. ZAMAWIAJĄCY NIE PRZEWIDUJE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY Z ZASTOSOWANIEM AUKCJI ELEKTRONICZNEJ.**

**21. ZAMAWIAJĄCY NIE PRZEWIDUJE ZWROTU KOSZTÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.**

**22. INFORMACJA O OBOWIĄZKU OSOBISTEGO WYKONANIA PRZEZ WYKONAWCĘ KLUCZOWYCH CZĘŚCI ZAMÓWIENIA.**

Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.

**23. PODWYKONAWCY.**

23.1. Wykonawca może powierzyć, wykonanie części robót oraz związane z robotami budowlanymi dostawy lub usługi podwykonawcom w zakresie niezastrzeżonym do osobistego wykonania.

23.2. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców.

23.3. Wykonawca lub podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

- publicznego do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca jest obowiązany dołączyć do projektu zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
- 23.4. Określony w umowie o podwykonawstwo termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej w ramach umowy o podwykonawstwo roboty, usługi lub dostawy.
- 23.5. Zamawiający w terminie 3dni od dnia otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane zgłasza pisemne zastrzeżenia do tego projektu w zakresie:
- 1) niespełniania wymagań określonych w SIWZ,
  - 2) gdy termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie roboty zleconej podwykonawcy.
- 23.6. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 23.5. uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
- 23.7. Wykonawca lub podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Przedkładający może poświadczyć za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.
- 23.8. Zamawiający w terminie 3 dni od dnia otrzymania umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do tej umowy w zakresie:
- 1) niespełniania wymagań określonych w SIWZ,
  - 2) gdy termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie roboty zleconej podwykonawcy.
- 23.9 Niezgłoszenie przez Zamawiającego pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie określonym w ust. 23.8. uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
- 23.10. Wykonawca lub podwykonawca zamówienia na roboty przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

- o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Przedkładający może poświadczyć za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.
- 23.11. W przypadku, gdy określony w umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem będą dostawy lub usługi, termin zapłaty wynagrodzenia okaże się dłuższy niż termin wskazany w ust. 23.4. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie po otrzymaniu wezwania Zamawiającego, doprowadzić do zmiany tej umowy w w/w zakresie, pod rygorem wystąpienia przez Zamawiającego o zapłatę kary umownej.
- 23.12. Postanowienia ust. 23.2-23.11 mają zastosowanie również do zmiany umowy o podwykonawstwo.
- 23.13. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, z tytułu zawarcia przez nich zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy podwykonawstwo, której przedmiot stanowią roboty budowlane, lub z tytułu zawarcia przedłożonej Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty wynagrodzenia odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
- 23.14. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 23.13. obejmuje wyłącznie należności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy (bez odsetek) powstałe po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
- 23.15. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin do zgłoszenia w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy nie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy informacji o możliwości zgłaszania powyższych uwag.
- 23.16. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 23.15., w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.



# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

- zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, którym płatność się należy,
- 3) albo dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
- 23.17. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 23.13., Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
- 23.18. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
- 23.19. W przypadku zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powołał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 PZP, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca spełnia dany warunek udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 23.20. W przypadku, gdy projekt Umowy o podwykonawstwo, a także Umowy o podwykonawstwo i ich zmiany sporządzane są w języku obcym, Wykonawca lub podwykonawca jest zobowiązany załączyć do przedkładanego projektu jego tłumaczenie na język polski, a w przypadku kopii Umowy o podwykonawstwo - tłumaczenie przysięgłe umowy na język polski.

Szczegółowe postanowienia wymagań Zamawiającego, co do umów o podwykonawstwo zawarte zostały w Projekcie umowy – Część III SIWZ.

## **24. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY.**

Projekt umowy stanowi część III SIWZ.

Zmiana umowy będzie możliwa w przypadkach i na warunkach przewidzianych w części III SIWZ.



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

## 25. INFORMACJĘ O PRZEWIDYWANYM WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY Z ZASTOSOWANIEM AUKCJI ELEKTRONICZNEJ.

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

## 26. WYMÓG LUB MOŻLIWOŚĆ ZŁOŻENIA OFERT W POSTACI KATALOGÓW ELEKTRONICZNYCH LUB DOŁĄCZENIA KATALOGÓW ELEKTRONICZNYCH DO OFERTY.

Zamawiający nie ustala sposobu przedstawienia informacji zawartych w ofercie w postaci katalogu elektronicznego lub dołączenia katalogu elektronicznego do oferty oraz nie dopuszcza takiej możliwości.

## 27. KLAUZULA OBOWIĄZKU INFORMACYJNEGO W POSTĘPOWANIACH O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest WOSiR Drzonków inspektorem ochrony danych osobowych w jest Pan Mirosław Stępień, e-mail:miroslaw.stepien@drzonkow.pl

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą **Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR**, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;

2. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 1843 ze zm.), dalej „ustawa Pzp”;
3. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

4. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
5. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
6. posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO – prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
7. nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

## 28. ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ I (IDW)

L.p.	Oznaczenie Załącznika	Nazwa Załącznika
1.	Załącznik nr 1	wzór Formularza Oferty
2.	Załącznik nr 2	wzór oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia i spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
3.	Załącznik nr	wzór zobowiązania o oddania wykonawcy do dyspozycji



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

	3	niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia
4.	Załącznik nr 4	oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej
5.	Załącznik nr 5	oświadczenie w sprawie braku podstaw wykluczenia
6.	Załącznik nr 6	wzór wykazu wykonanych robót
7.	Załącznik nr 7	wzór wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia
8.	Załącznik nr 8	wzór gwarancji ubezpieczeniowej zapłaty wadium

## Załącznik nr 1 do IDW

### FORMULARZ OFERTY

#### 1. WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

L.P	Nazwa (y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

Wykonawca modeluje tabelę powyżej w zależności od swego składu



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

Osoba uprawniona do kontaktów:

<b>Imię i nazwisko</b>	
<b>Adres</b>	
<b>Nr telefonu</b>	
<b>Adres e-mail</b>	

2. Ja (my) niżej podpisany(i) oświadczam(y), że:  
Oferujemy wykonanie cz. I\* lub/i cz. II\* przedmiotu zamówienia za cenę ryczałtową: netto:

..... PLN

(słownie:.....złoty)

należny podatek VAT 23%

.....

co daje kwotę brutto:

.....

PLN słownie:.....)

1) Podana cena obejmuje wszystkie koszty niezbędne do należytego wykonania niniejszego zamówienia.

2) Informujemy, że wybór oferty nie będzie/będzie\* prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług,

Rodzaj towaru lub usługi, których świadczenie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług:

Wartość ww. towaru lub usług bez kwoty podatku wynosi: \_\_\_\_\_ PLN.

3) Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, w tym także ze Projektem Umowy i uzyskaliśmy wszelkie informacje niezbędne do przygotowania niniejszej oferty. W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia Umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz w miejscu i



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, a przed zawarciem Umowy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

4) Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

5) Następujące zakresy rzeczowe wchodzące w przedmiot zamówienia zamierzamy zlecić następującym podwykonawcom:

Podwykonawca (firma lub nazwa)	Zakres rzeczowy

Podwykonawca (firma lub nazwa) Nazwy (firmy) podwykonawców, na których zasoby powołujemy się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1b PZP:

6) Na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), żadne z informacji zawartych w ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji / wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania:

L.p.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Strony w ofercie i pozostałych dokumentach (wyrażone cyfrą) od do
a)		

Wykonawca wypełnia w przypadku zastrzeżenia informacji.

Uzasadnienie zastrzeżenia ww. informacji, jako tajemnicy przedsiębiorstwa zostało załączone do naszej oferty.



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

7) Wadium wniesione w formie pieniądza należy zwrócić na rachunek:

8) Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

9) Oświadczam, że wymagany minimalny okres gwarancji producenta w odniesieniu do poszczególnych elementów składowych instalacji wynosi:

- 1) moduły fotowoltaiczne: min. 12 lat,
- 2) falowniki (konwertery): min. 7 lat,
- 3) konstrukcja nośna instalacji: min. 10 lat;

10) Załącznikami do niniejszej oferty są:

.....  
**Podpis(y):**

L.p	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby(osób) upoważnionej(ych)do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej (ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data* -

\*niepotrzebne skreślić

**Załącznik nr 2 do IDW**

## OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA I SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Nazwa(firma).....

Adres.....

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pt.,, **Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją budynków ” część I\* i /lub II\* oświadczam, co następuje:**

\*niepotrzebne skreślić



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

## OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12 –23 PZP.
2. Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 PZP). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze..... (wypełnić jeśli dotyczy).

## OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także: NIP/REGON) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

## INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Rozdziale 71DW.

## INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w Rozdziale .....IDW polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....  
.....  
....., w następującym zakresie:  
.....

## OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.



# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy  
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....(podpis

## Załącznik nr 3 do IDW

.....  
(Nazwa i adres podmiotu udostępniającego zasoby)

....., dnia.....r.

### ZOBOWIĄZANIE O ODDANIU WYKONAWCY DO DYSPOZYCJI NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA POTRZEBY WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Działając w imieniu ..... z siedzibą w .....  
oświadczam, ww. podmiot trzeci zobowiązuje się, na zasadzie art. 22a ustawy z dnia



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy  
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 1843 z późn. zm.) udostępnić wykonawcy przystępującemu do postępowania w sprawie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pt. **Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR ” część I\* / lub/i część II\* następujące zasoby:**

—.....,

—.....,

na potrzeby spełnienia przez Wykonawcę następujących warunków udziału w postępowaniu:

Wykonawca będzie mógł wykorzystywać ww. zasoby przy wykonywaniu zamówienia w następujący sposób:.....

W wykonywaniu zamówienia będziemy uczestniczyć w następującym czasie i zakresie: .....

Ww. podmiot trzeci, na zdolnościach, którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

Z Wykonawcą łączyć nas będzie.....

.....  
(podpis)

**Załącznik nr 4 do IDW**

.....  
(Nazwa i adres Wykonawcy)

....., dnia.....r.

## OŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

Przystępując do postępowania w sprawie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pt. **„Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją budynków” część I\* lub/ i część II\*.**

Instalacja ja niżej podpisany

.....  
działając w imieniu i na rzecz

.....  
oświadczam, że Wykonawca, którego reprezentuję nie należy do grupy kapitałowej z żadnym z pozostałych wykonawców, którzy złożyli oferty w tym postępowaniu\*.

oświadczam, że Wykonawca, którego reprezentuję należy do grupy kapitałowej z innym Wykonawcą (Wykonawcami), którzy złożyli oferty w tym postępowaniu tj.

.....\*:

.....(podpis Wykonawcy)

\*niepotrzebne skreślić

**Załącznik nr 5 do IDW**

.....  
(Nazwa i adres Wykonawcy)

....., dnia .....r.

## OŚWIADCZENIE W SPRAWIE BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

Przystępując do postępowania w sprawie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pt. „**Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją budynków**” część I\* lub /i część II\*.

Ja niżej podpisany.....  
działając w imieniu i na rzecz

.....

W związku ze złożeniem oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na: ..... oświadczam, że:

- 1) nie orzeczono wobec nas tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 2) nie wydano wobec nas prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo –w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji –załączamy dokumenty potwierdzające dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności

miejsowość i data

.....  
imię, nazwisko i podpis osoby  
uprawnionej do reprezentacji Wykonawcy

\*niepotrzebne skreślić

**Załącznik nr 6 do IDW**

## WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

W związku ze złożeniem oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pt. „**Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją budynków**” część I\* lub/i część II\*.



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

oświadczam, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonaliśmy następujące roboty budowlane, opisane w 7.1.3. Części I SIWZ.

## OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

wykonałem (wykonaliśmy) następujące roboty budowlane:

L.p	Roboty budowlane Nazwa/opis	Wartość zrealizowanych robót	Data wykonania(początek –zakończenie)	Miejsce wykonania	Podmiot na rzecz, którego wykonano roboty (nazwa, adres)	Nazwa Wykonawcy
1.						
2.						
3.						
4.						

UWAGA – Wykonawca jest zobowiązany załączyć dowody potwierdzające wykonanie wskazanych w tabeli powyżej robót budowlanych w sposób należyty, w szczególności dowody muszą zawierać informacje o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy (ów)	Miejscowość i data

**Załącznik nr 7 do IDW**

## WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. „poz.1843 ”)

W związku ze złożeniem oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pt. „**Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją budynków**” część I\* lub / i część II\*, oświadczam, że:

Zamówienie niniejsze wykonywać będą następujące osoby posiadające wymagane kwalifikacje zawodowe oraz posiadające wymagane uprawnienia:

LP	Imię i nazwisko	Funkcja	podstawa Wykonawcy do dysponowania daną osobą	Kwalifikacje zawodowe, doświadczenie
1.		Kierownik robót		Cz. II* uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych z uprawnieniami nadzoru i eksploatacji bez ograniczeń, Cz. II* uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych z uprawnieniami nadzoru i eksploatacji bez ograniczeń, który w okresie ostatnich pięciu lat uczestniczył co najmniej w 3 inwestycjach realizacji instalacji fotowoltaicznych powyżej 50kWp oraz posiada aktualne uprawnienia/certyfikaty do montażu instalacji fotowoltaicznych.

UWAGA – WYKONAWCA wypełnia tylko kolumny: „Imię i nazwisko” „Podstawa Wykonawcy do dysponowania daną osobą” dla odpowiedniej części.



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy  
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

## PODPIS(Y):

L.p	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy (ów)	Miejscowość i data

\*niepotrzebne skreślić

## Załącznik nr 8 do IDW

### GWARANCJA BANKOWA/ GWARANCJA UBEZPIECZENIOWA (wzór)

NR..... NA WADIUM Zostaliśmy poinformowani, że w związku z ogłoszeniem przez WOSiR Drzonków, w zamówieniu publicznym na:..... [nazwa zamówienia]w którym wysokość wadium wynosi ..... zł (słownie.....zł) (zwanego dalej



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy  
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

„Przetargiem”) ..... (zwany dalej „Wykonawca”) ma zamiar złożyć ofertę (zwaną dalej „Ofertą”). My, ..... z siedzibą w ..... zarejestrowany w dniu ..... w Sądzie Rejonowym dla miasta ..... Wydział ..... Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ....., działając na zlecenie Wykonawcy zobowiązujemy się nieodwołalnie i bezwarunkowo do zapłacenia na rzecz Zamawiającego każdej kwoty do wysokości: ..... zł (słownie ..... zł) w terminie 10 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego pierwszego pisemnego żądania zapłaty, oraz pisemnego oświadczenia, że Wykonawca:

1) nie wywiązał się ze zobowiązań wynikających z art. 46 ust. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej ustawą, tj. będąc poinformowany o wyborze jego Oferty w okresie jej ważności:

a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w Ofercie lub

b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub c) nie zawarł umowy w sprawie zamówienia publicznego, ponieważ stało się to niemożliwe z przyczyn leżących po Jego stronie, lub 2) w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt. 3 ustawy, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej. W oświadczeniu Zamawiający wskazać powinien, która z okoliczności uzasadniająca zapłatę sumy gwarancyjnej wystąpiła. Żądanie zapłaty oraz oświadczenie powinny zostać złożone w siedzibie naszego Oddziału w ..... (zwanego dalej „Oddziałem”) Żądanie zapłaty oraz oświadczenie muszą być nam przedstawione za pośrednictwem Banku prowadzącego rachunek Zamawiającego. W celu identyfikacji Bank potwierdzi, że podpisy złożone na żądaniu zapłat należą do osób uprawnionych do zaciągania zobowiązań majątkowych w imieniu Zamawiającego. Niniejsza gwarancja jest ważna do dnia: ..... Oznacza to, że żądanie zapłaty oraz oświadczenie muszą być nam doręczone do siedziby Oddziału w lub przed tym dniem. Niniejsza gwarancja wygasa automatycznie i całkowicie w przypadku:

1) gdyby żądanie zapłaty oraz oświadczenie nie zostały nam doręczone w terminie ważności gwarancji,

2) zwolnienia nas przez Zamawiającego ze wszystkich zobowiązań przewidzianych w gwarancji, przed upływem terminu jej ważności,

3) gdy nasze świadczenia z tytułu niniejszej gwarancji osiągną kwotę gwarancji,



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.



# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy  
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

- 4) zwrócenia nam niniejszej gwarancji w terminie jej ważności. Niniejsza gwarancja powinna być nam zwrócona przez Zamawiającego niezwłocznie:
- 1) jeżeli upłynął termin jej ważności,
  - 2) po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem, kiedy Oferta Wykonawcy została wybrana, jako najkorzystniejsza,
  - 3) po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia zażądaliście, w przypadku, gdy oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza. Niniejsza gwarancja powinna być nam zwrócona przez Zamawiającego na wniosek Wykonawcy, który wycofał Ofertę przed upływem terminu składania ofert. Zobowiązanie z tytułu niniejszej gwarancji wygasa z upływem terminu jej ważności, mimo niezwrócenia jej nam. Niniejsza gwarancja jest nieprzenośna i nieodwołalna. Gwarancja wchodzi w życie z dniem.....Wszelkie spory wynikające z niniejszej gwarancji będą rozstrzygane według prawa polskiego przez sąd na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej właściwy dla siedziby Zamawiającego.....miejsowość i data podpis osoby uprawnionej do reprezentacji wystawcy gwarancji

## Cz. II SIWZ

### ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY (dla cz. I i cz. II)

zawarta w dniu ..... roku w ..... pomiędzy:

....., mającą siedzibę w ....., ul. .... zwaną dalej "ZAMAWIAJACYM" reprezentowanym przez:

.....



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

a

.....  
.....  
zwanym dalej "WYKONAWCĄ" reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

W wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego na realizację zadania pn.: „**Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją budynków**”, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych ( tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ) została zawarta umowa o następującej treści:

## § 1 PRZEDMIOT UMOWY

Przedmiotem umowy jest realizacja zadania pn.: „**Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją budynków**”.

**Część I: zaprojektowanie i wymiana oświetlenia Hali tenisowej.**

**Część II: zaprojektowanie i montaż instalacji fotowoltaicznych (na budynku ujeżdżalni)** w systemie zaprojektuj i wybuduj wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i pozwolenia na budowę.

1. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia określa w specyfikacja istotnych warunków zamówienia, która wraz z ofertą przetargową Wykonawcy stanowi załącznik do niniejszej umowy. Przedmiot zamówienia musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a także zgodnie z najlepszą wiedzą i doświadczeniem Wykonawcy oraz z zachowaniem najwyższej staranności.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.
3. Dokumentacja projektowa winna być na etapie opracowania konsultowana i uzgadniana przez Wykonawcę z Zamawiającym.



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

4. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 14 dni od daty podpisania niniejszej umowy złożyć uzgodniony przez Zamawiającego Harmonogram rzeczowo finansowy ( dla cz. I i II).

## § 2. TERMIN REALIZACJI

Terminy realizacji przedmiotu umowy określa się następująco:

**Okres, w którym realizowane będzie zamówienie:**

**część I: 29.03.2021r.-19.04.2021r. oraz od 28.04.20201r. do 14.05.2021r.**

**część II: od 7 dni od podpisania umowy do 14.05.2021r.**

## § 3. WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §1, Strony ustalają **wynagrodzenie ryczałtowe brutto**, w wysokości: ..... (słownie: ..... zł), w tym podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa podatkowego.
2. Ww. wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszelkie koszty i nakłady niezbędne do poniesienia dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, bez względu na faktyczny zakres działań niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy w szczególności: robocizna, materiały, urządzenia, sprzęt, oznakowanie, wszelkie zabezpieczenia, pomiary, ekspertyzy, dokumentacja powykonawcza, zaplecze, wywóz odpadów wraz z właściwą utylizacją, przygotowanie dokumentów odbiorowych, usuwanie ewentualnych wad i usterek w okresie rękojmi i gwarancji.
3. Wynagrodzenie podane w *Formularzu ofertowo-cenowym* Wykonawcy, nie podlega podwyższeniu w okresie realizacji niniejszej umowy, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia jak również z wszystkimi załącznikami, w szczególności z audytem energetycznym i uzyskał niezbędne informacje co do ilości i rodzaju robót oraz warunków i specyfiki realizacji jak również utrudnień związanych z realizacją przedmiotu umowy i nie wnosi uwag mogących mieć wpływ na cenę i terminy wykonania przedmiotu umowy.



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

## § 4.

### ROZLICZENIE

1. Faktury płatne będą na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swemu bankowi przelać na wskazane konto Wykonawcy kwotę wynikającą z prawidłowo wystawionej faktury.
2. Zamawiający przewiduje fakturowanie inwestycji za zrealizowane i odebrane etapy zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym (dotyczy cz. II). Podstawą do wystawienia faktur za poszczególne etapy, będą odpowiednie protokoły odbioru etapu.

## § 5.

### POLISY UBEZPIECZENIOWE

1. Wykonawca w imieniu swoim i Zamawiającego zapewni polisę ubezpieczeniową, w okresie 14 dni od daty zawarcia umowy z datą ważności od daty zawarcia umowy do dnia odbioru końcowego zadania inwestycyjnego, od ryzyka budowlano-montażowego.
2. Ponadto Wykonawca w terminie 14 dnia od dnia zakończenia obowiązywania polisy, przedłoży aktualną polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie mniejszą niż: ..... zł, jeśli polisa złożona w ofercie straci ważność w czasie realizacji zamówienia.
3. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi w terminach wskazanych w ust. 1 i 2 żądanych dokumentów, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.
4. Zmiany do warunków ubezpieczenia mogą być dokonane albo za zgodą Zamawiającego albo jako rezultat warunków ogólnych wymaganych przez Towarzystwo Ubezpieczeniowe, z którym została zawarta umowa ubezpieczenia.

## § 6.

### OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem należytej staranności, terminowo, zgodnie z programem funkcjonalno-użytkowym, warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać prace prowadzone przez Wykonawcę, zasadami sztuki budowlanej, postanowieniami Polskich Norm i przepisów BHP i P.poż. i Ochrony środowiska, oraz w sposób zapewniający spełnienie wymagań określonych w Prawie Budowlanym.
2. Wykonawca zapewni materiały, urządzenia i sprzęt niezbędny do realizacji robót oraz ich dostawę na plac budowy.



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

3. Wykonawca stosować będzie technologie i materiały posiadające wymagane przepisami prawa atesty, aprobaty i certyfikaty.
4. Materiały, o których mowa w ust. 3 powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów budowlanych, dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych Ustawie Prawo Budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186). oraz Ustawy z dnia 16.04.2004r. o wyrobach budowlanych .
5. Na każde żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru), Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów i urządzeń: certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy wskutek zastosowania niewłaściwych materiałów i urządzeń, nie spełniających wymogów norm, obowiązujących przepisów
7. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia zamian w formie pisemnej z Zamawiającym i uzyskania zgody na zastosowanie urządzeń i materiałów zamiennych, wydaną w formie pisemnej przez Projektanta, co jest możliwe wyłącznie wtedy gdy materiały zamienne są podobne konstrukcyjnie i posiadają nie gorsze pod każdym względem parametry techniczne i jakościowe a ponadto parametry techniczne są potwierdzone badaniami (świadectwa, certyfikaty) wykonanymi przez uznane jednostki badawcze.
8. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za przechowywany na budowie sprzęt, materiały i inne przedmioty należące do Wykonawcy.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu ewentualnego uszkodzenia w trakcie prowadzonych przez siebie robót, istniejących instalacji i/lub urządzeń.
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w wyniku swojego działania i/lub zaniechania - w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy i jest zobowiązany do ich naprawienia. Łączna i całkowita odpowiedzialność stron ograniczona jest do szkody rzeczywistej i nie obejmuje utraconych korzyści. Odpowiedzialność odszkodowawcza wykonawcy w tym także z tytułu kar umownych jest ograniczona do maksymalnie wysokości wynagrodzenia umownego.
11. Wykonawca jest zobowiązany do zaspokojenia wszelkich roszczeń osób trzecich powstałych, w wyniku i/lub w związku z wykonywanymi przez niego świadczeniami. W tym zakresie odpowiedzialność Wykonawcy jest wyłączna.
12. Wykonawca prześle Zamawiającemu w wersji papierowej ( w trzech egzemplarzach) oraz w wersji elektronicznej w formatach pdf pełną dokumentację odbiorową zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, zawierającą między innymi: dokumentację powykonawczą, protokoły pomiarów i badań - najpóźniej do dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości przedmiotu umowy do odbioru końcowego



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

- zadania inwestycyjnego, pod rygorem nie przystąpienia Zamawiającego do odbioru – ze wszystkimi ewentualnymi konsekwencjami dla Wykonawcy.
13. Wykonawca zastosuje się do wszelkich poleceń i instrukcji inspektora nadzoru, które są zgodne z obowiązującym w budownictwie przepisami.
  14. Odpady powstałe w trakcie realizacji budowy winny zostać zutylizowane na koszt Wykonawcy, oraz zutylizowane zgodnie z ustawą o odpadach. Materiały odzyskane podczas rozbiórki będą zagospodarowane w sposób uzgodniony z Zamawiającym.
  15. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu konieczności uiszczenia opłat, kar lub grzywien przewidzianych w przepisach dotyczących ochrony środowiska lub przyrody i przepisach regulujących gospodarkę odpadami.
  16. Wykonawca jest zobowiązany chronić przed uszkodzeniem lub kradzieżą wykonane przez siebie roboty i materiały przeznaczone do wykonania robót, do dnia Odbioru końcowego robót, z wyłączeniem wykonanych robót przyjętych przez Zamawiającego do użytkowania.
  17. Przekazanie Zamawiającemu wypełnionego harmonogramu rzeczowo – finansowego uzgodnionego z Zamawiającym w terminie 14 dni od daty podpisania niniejszej umowy.
  18. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia serwisu zamontowanych urządzeń przez okres gwarancji oraz udzielonej gwarancji na wymagany efekt energetyczny.

## § 7. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
2. Protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy,
3. Zamawiający oświadcza, iż posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele Budowlane,
4. Przystępowanie w terminach do odbiorów częściowych i odbioru końcowego, po pisemnym, powiadomieniu przez Wykonawcę o gotowości do odbioru.
5. Terminowe uregulowanie zobowiązania finansowego w stosunku do Wykonawcy wynikającego z umowy, na podstawie złożonej przez Wykonawcę faktury VAT.
6. Zamawiający w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia może powierzyć wykonanie na swój koszt wszelkich prób, badań, pomiarów, sprawdzeń w celu kontroli jakości robót wykonywanych przez Wykonawcę.

## § 8 ODBIORY



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

Czynności związane z odbiorem przedmiotu umowy realizowane będą w następujący sposób:

- 1) Wykonawca będzie informował Zamawiającego o terminie robót zanikających zgodnie z przedstawionym harmonogramem rzeczowo-finansowym, Zamawiający przystąpi do odbioru w terminie 4 dni od daty zgłoszenia. Nie przystąpienie do odbioru robót w tym terminie upoważnia Wykonawcę do odbioru jednostronnego i kontynuowania robót. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje Zamawiającego o terminach robót zanikających, zobowiązany będzie odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego;
- 2) Odbiór końcowy całości przedmiotu umowy nastąpi jednorazowo po zakończeniu całości robót objętych umową;
- 3) Kierownik budowy pisemnie powiadomi inwestora o zakończeniu wszystkich robót i przeprowadzeniu z wynikiem pozytywnym wymaganych prób i sprawdzeń;
- 4) Potwierdzenie przez inwestora zakończenia robót oraz sprawdzenie kompletności i prawidłowości dokumentów odbiorowych złożonych przez Wykonawcę, nastąpi w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru i przekazania niezbędnych dokumentów;
- 5) Przeprowadzenie odbioru przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu w terminie 14 dni, licząc od dnia potwierdzenia przez inwestora zakończenia robót i kompletności złożonych dokumentów;
- 6) Za dzień dokonania końcowego odbioru przedmiotu umowy uznany zostanie dzień bezusterkowego odbioru końcowego zadania inwestycyjnego przez Zamawiającego

## § 9

### ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. W celu pokrycia ewentualnych roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym z tytułu rękojmi za wady, Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przed terminem zawarcia umowy, w wysokości odpowiadającej 3% ceny całkowitej podanej w ofercie, co stanowi kwotę: ..... zł, słownie: ..... zł.
2. Zabezpieczenie wnosi się w następującej formie:  
.....  
.....
3. Strony postanawiają, że 70% wartości wniesionego zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie ..... zł zostanie zwrócone w ciągu 30 dni od końcowego odbioru zadania inwestycyjnego, natomiast pozostała część



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

zabezpieczenia zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

## § 10 CZYNNOŚCI KIEROWNIKA BUDOWY

1. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie:  
..... posiadającego uprawnienia  
..... nr
2. Osoba wymieniona w ust. 1 może ulec zmianie w trakcie realizacji umowy, co nie stanowi istotnej zmiany treści umowy i wymaga jedynie pisemnego poinformowania drugiej strony o tym fakcie, przy czym zmiana kierownika budowy wymaga zmiany osoby na inną posiadającą nie gorsze uprawnienia i wymaga zgody Zamawiającego.

## § 11 KARY

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za zwłokę w wykonaniu poszczególnych zakresów prac określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym, w wysokości 0,01% wynagrodzenia umownego netto, za każdy dzień zwłoki,
  - b) za nieosiągnięcie lub nieutrzymanie efektu energetycznego, w okresie gwarantowanym - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto za każdy kwartalny okres nieosiągnięcia/nieutrzymania efektu energetycznego,
  - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy-w wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

## § 12 ODSTĄPIENIE OD UMOWY



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.



# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

1. Oprócz przyczyn wymienionych w treści przepisów tytułu XVI Kodeksu cywilnego, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach i terminach:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje gdy:
    - a) zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takiej sytuacji Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania części umowy,
    - b) zostanie prawomocnie ogłoszona upadłość, likwidacja lub rozwiązana zostanie firma Wykonawcy, w terminie 30 dni od nastąpienia powyższych zdarzeń,
    - c) nastąpi zajęcie egzekucyjne majątku przedsiębiorstwa Wykonawcy, w części uniemożliwiającej realizację niniejszej umowy, w terminie 30 dni nastąpienia powyższego zdarzenia,
    - d) Wykonawca nie rozpoczął robót zgodnie z umową, bez podania uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego, wyznaczającego mu termin 7 dni; po bezskutecznym upływie tego terminu uprawniony będzie do odstąpienia,
    - e) Wykonawca do realizacji umowy nie stosuje surowców i produktów zadeklarowanych w ofercie i pomimo wezwania do prawidłowej realizacji umowy w tym zakresie nie czyni tego nadal; po bezskutecznym upływie wyznaczonego uprzednio terminu Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym,
    - f) Wykonawca w rażący sposób narusza postanowienia umowy i czyni tak nadal pomimo pisemnego wezwania do zaprzestania (usunięcia) naruszeń umowy, wyznaczającego wykonawcy na to 7 dni; po bezskutecznym upływie terminu Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym.
  - 2) Wykonawcy przysługuje, gdy Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Jeżeli zostanie złożone oświadczenie o odstąpieniu od wykonania umowy, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać roboty i zabezpieczyć plac budowy w terminie podanym przez Zamawiającego.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

- a) w terminie 10 dni roboczych od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
  - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,
  - c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów budowlanych, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
  - d) Wykonawca zgłosi do dokonania przez zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczonych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca odpowiada,
  - e) Wykonawca w terminie 7 dni usunie z terenu robót urządzenia, materiały i wyroby budowlane przez niego dostarczone.
4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru prac/robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace/roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, w szczególności w przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 lit. f) powyżej.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może wejść na teren budowy i zakończyć realizację we własnym zakresie lub zatrudniając osobę trzecią.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 5 Zamawiający ustali koszt zakończenia roboty budowlanej. Jeżeli sumy już zapłacone Wykonawcy powiększone o koszt robót zrealizowanych przez Zamawiającego lub osobę trzecią przekraczają wynagrodzenie określone w § 3, Wykonawca, oprócz naliczonych kar umownych, zobowiązany jest zwrócić Zamawiającemu tę różnicę.

## § 13 ODPOWIEDZIALNOŚĆ Z TYTUŁU UDZIELONEJ GWARANCJI

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu gwarancji za utrzymanie efektu energetycznego (w rozumieniu utrzymania osiągniętych i wymaganych parametrów technologicznych i technicznych), w okresie liczącym od daty zakończenia wdrożenia przez okres ..... lat. *(wg. oferty Wykonawcy dotyczy cz. II).*  
*(Okres gwarancji dla cz. I wg. Oferty Wykonawcy)*



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

2. O wykryciu nieutrzymania efektu energetycznego Zamawiający powiadamia Wykonawcę pisemnie po kwartalnym okresie wykonania audytu i wzywa go do jego usunięcia w podanym w piśmie terminie nie dłuższym niż 30 dni.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przywrócenia utrzymania efektu energetycznego, które wystąpią w przedmiocie umowy w okresie odpowiedzialności umownej Wykonawcy.
4. Przywrócenie utrzymania efektu, winno być stwierdzone protokolarnie.
5. Wykonawca nie może odmówić przywrócenia utrzymania efektu energetycznego, powstałego z jego winy bez względu na koszty, jakie będzie musiał ponieść.

## § 14

### ZASADY PODWYKONAWSTWA

1. Wykonawca oświadcza zgodnie ze złożoną ofertą, że: część robót w zakresie ..... objętych niniejszą umową zleci do realizacji podwykonawcom\*) /cały zakres niniejszej umowy wykona siłami własnymi\*).
2. Zmiana zakresu podwykonawstwa lub powierzenie wykonania zamówienia podwykonawcy lub zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w zakresie wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy nie stanowi zmiany Umowy, ale wymaga zgody Zamawiającego na zmianę, wyrażoną poprzez akceptację Umowy podwykonawstwo.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy w terminie 14 dni przed planowanym jej zawarciem, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
5. Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub akceptuje przedłożony projekt. Postanowienia te mają analogiczne zastosowanie do projektów zmian takiej umowy.



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust.5, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo lub zaakceptuje przedłożoną umowę. Postanowienia te mają analogiczne zastosowanie do projektów zmian takiej umowy.
9. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 8, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
10. Pod rygorem zgłoszenia zastrzeżeń lub sprzeciwu, projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane winien zawierać:
  - 1) określenie stron umowy;
  - 2) wartość wynagrodzenia z tytułu wykonania robót;
  - 3) precyzyjny opis i zakres robót;
  - 4) charakter wynagrodzenia (ryczałtowe/kosztorysowe);  
wyceniony kosztorys (przy wynagrodzeniu kosztorysowym)/harmonogram rzeczowo-finansowy (przy wynagrodzeniu ryczałtowym) Podwykonawcy, sporządzony poprzez odniesienie do odpowiednich pozycji Kosztorysu ofertowego/harmonogramu rzeczowo-finansowego Wykonawcy; wysokość wynagrodzenia podwykonawcy nie większą niż wskazana przez Wykonawcę w ofercie przetargowej dla tych samych robót. W przypadku, gdy z formularza ofertowego ani z innego dokumentu nie wynika, na jaką kwotę wykonawca wycenił roboty, które zamierza powierzyć do wykonania przez podwykonawcę, wraz z projektem umowy podwykonawczej Wykonawca składa oświadczenia, w którym określa wartość tych robót;  
termin zapłaty wynagrodzenia nie dłuższy niż 30 dni od dnia otrzymania faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych oraz sposób płatności;
  - 5) termin realizacji nie dłuższy niż wynikający z niniejszej umowy;
  - 6) określenie kar umownych zbieżnych z zastrzeżonymi w niniejszej umowie.
11. Zamawiający może także złożyć zastrzeżenia lub sprzeciw, w przypadku, gdy postanowienia umowy o podwykonawstwo naruszają powszechnie obowiązujące



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

- przepisy prawa lub postanowienia niniejszej Umowy oraz gdy umowa o podwykonawstwo została podpisana przez osoby nienależycie umocowane.
12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 20.000,00 zł.
  13. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust.4, Zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
  14. Postanowienia ust. 3–13 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
  15. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
  16. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.15, dotyczy wyłącznie należności powstały po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
  17. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
  18. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 15. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
  19. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 18, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może: nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo;
    - a) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo;



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

- b) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
20. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust.15, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
21. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić i gwarantuje, że żaden z Podwykonawców nie wystąpi do Zamawiającego z uzasadnionymi roszczeniami wypłaty wynagrodzenia za wykonane prace, na podstawie odpowiedzialności solidarnej ponoszonej przez Zamawiającego wspólnie z Wykonawcą o której mowa w art.647 (1) § 5 Kodeksu Cywilnego. Realizacja tego zobowiązania przez Wykonawcę jest objęta przedmiotem umowy i zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
22. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust.15, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.
23. Postanowienia powyższe nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z Kodeksu cywilnego (art. 647<sup>1</sup>). Umowy o podwykonawstwo zawarte z naruszeniem przepisów art. 647<sup>1</sup> KC oraz art. 143a÷143d ustawy Pzp zwalniają Zamawiającego z solidarnej odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez podwykonawcę.
24. W przypadku dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub odpowiednio dalszego podwykonawcy, Wykonawca oraz odpowiednio podwykonawca i dalsi podwykonawcy odpowiadają wobec Zamawiającego solidarnie na zasadzie odpowiedzialności regresowej, w pełnej wysokości kwot uiszczonych przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy, w tym z tytułu wynagrodzenia oraz ewentualnych kosztów sądowych, kosztów zastępstwa procesowego, kosztów zastępstwa prawnego w postępowaniu egzekucyjnym i zasądzonych przez sąd odsetek. O ile Zamawiający nie dokona potrącenia wierzytelności z tytułu regresu z wierzytelnością Wykonawcy z tytułu zapłaty wynagrodzenia, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty wobec Zamawiającego, w terminie 7 dni od dnia wezwania. Brak zapłaty w tym terminie uważany będzie za nienależyte wykonanie umowy uprawniające Zamawiającego do realizacji jego uprawnień z tytułu zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Postanowienia powyższe nie uchybiają uprawnieniu Zamawiającego do dokonania potrącenia przysługujących mu wierzytelności z jakimikolwiek wierzytelnościami przysługującymi Wykonawcy



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

wobec Zamawiającego. Postanowienia niniejszego akapitu będą miały także odpowiednie zastosowanie, w przypadku prawomocnego uznania przez właściwy sąd, że niezaakceptowanemu podwykonawcy przysługuje status Podwykonawcy zaakceptowanego.

25. Postanowienia niniejszego paragrafu mają odpowiednie zastosowanie do kolejnych dalszych Podwykonawców, w tym wykonawców robót budowlanych i odpowiednio dostawców i usługodawców, a zawierane z nimi umowy zawierane będą na zasadach wskazanych w niniejszym paragrafie.

## § 15 ZMIANA UMOWY

1. Strony dopuszczają możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy:
  - 1) w zakresie zmiany danych wynikających z przekształceń podmiotowych po stronie Wykonawcy skutkujących zastępstwem prawnym pod tytułem ogólnym, a także zmiany adresu, nazwy, osób reprezentujących Wykonawcę;
  - 2) w zakresie zmiany terminów wynikających z umowy, pod warunkiem że:
    - a) zaszła konieczność wykonania dodatkowych prac wykraczających poza przedmiot zamówienia określony w SIWZ wraz z załącznikami w brzmieniu z chwili otwarcia ofert, których wykonanie w sposób obiektywny uniemożliwia terminowe zrealizowanie przedmiotu zamówienia;
    - b) nastąpiła zmiana przepisów powodujących konieczność wprowadzenia innych rozwiązań, niż zakładano w SIWZ wraz z załącznikami w brzmieniu z chwili otwarcia ofert;
    - c) nastąpiła zmiana przepisów powodujących konieczność uzyskania dokumentów, które te przepisy narzucają;
    - d) prace objęte umową zostały wstrzymane przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, co uniemożliwia terminowe zrealizowanie przedmiotu zamówienia;
    - e) organy i instytucje uzgadniające nie wydały uzgodnień w ustawowym terminie;
    - f) zaszła konieczność uzyskania niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji danych, zgód bądź pozwoleń osób trzecich lub właściwych organów;
    - g) wystąpiły złe warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót zgodnie z zasadami sztuki budowlanej lub normami technicznymi, w szczególności długotrwałe ujemne temperatury zewnętrzne podczas wykonywania robót budowlanych na zewnątrz budynków oraz w pomieszczeniach, w których warunki atmosferyczne mają wpływ na prowadzone prace budowlane;



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

- h) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron;
  - i) z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grażącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach;
  - j) zaszła okoliczność leżąca po stronie Zamawiającego, będąca następstwem działania organów administracji w szczególności przekroczenie określonych przez prawo terminów wydania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp.;
  - k) przedłużenie terminu wykonania z powodów wynikających z zaprojektowanej technologii wykonania poszczególnych etapów zamówienia, niemożliwych do przewidzenia na etapie ogłoszenia postępowania.
- 3) w zakresie zmiany materiałów, urządzeń, rozwiązań technicznych, itp. w stosunku do przewidzianych w SIWZ wraz z załącznikami w brzmieniu z chwili otwarcia ofert pod warunkiem, że zmiany te nie pogorszą właściwości funkcjonalno – użytkowych obiektu, o którym mowa w §1 i będą korzystne dla Zamawiającego. Zmiany te mogą dotyczyć okoliczności:
- a) powodujących poprawienie parametrów technicznych przedmiotu zamówienia;
  - b) wynikających z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów w szczególności:
    - 1) konieczność zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań niż wskazane w Opisie Przedmiotu Zamówienia w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy;
    - 2) konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
    - 3) wprowadzenie nowych rozwiązań technicznych z uwagi na postęp technologiczny, jeżeli zmiana ta jest korzystna dla Zamawiającego; powodujących obniżenie kosztu ponoszonego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu zamówienia;
  - 4) w zakresie zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia określonego w SIWZ wraz z załącznikami w brzmieniu z chwili otwarcia ofert, pod warunkiem, że wykonanie całości przedmiotu zamówienia napotyka istotne trudności. Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia związane z ograniczeniem zakresu realizacji umowy. Zapłata wynagrodzenia za wykonane prace nastąpi na



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.



# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

- podstawie sporządzonego protokołu inwentaryzacji wg stawek i cen jednostkowych przyjętych przez Wykonawcę do kalkulacji oferty;
- 5) w zakresie zmiany Podwykonawców, o których mowa w § 7 ust. 1 lub wprowadzenia innych Podwykonawców i/lub dalszych Podwykonawców, pod warunkiem spełnienia wymagań określonych w § 7 dotyczących umowy o podwykonawstwo.
  - 6) w zakresie zmiany podmiotu, na którego potencjalnie opierał się Wykonawca składający ofertę. Zmiana jest możliwa, pod warunkiem, że Wykonawca udokumentuje pisemnie Zamawiającemu spełnienie warunków udziału w postępowaniu w takim samym lub większym stopniu i zakresie co podmiot wskazany w ofercie.
2. Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych w ust. 1 okoliczności nie stanowi bezwzględnie zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmian, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.
  3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia dotyczące niniejszej umowy wymagają pisemnej formy, pod rygorem nieważności. Podstawą wprowadzenia zmiany jest pisemne wystąpienie Strony, która jest inicjatorem jej wprowadzenia.

## § 16

### PRAWA AUTORSKIE

Z chwilą przyjęcia przez Zamawiającego utworów powstałych w związku z realizacją niniejszej Umowy (lub przyjmowanej przez niego części), w ramach Ceny ofertowej brutto, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego bezwarunkowo, bez dodatkowych opłat, całość autorskich praw majątkowych do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych ( tekst jednolity Dz. U. z 2006r. Nr 90, poz. 631 z późn. zm.), stworzonych na potrzeby realizacji przedmiotu Umowy, lub odpowiednio całość nieograniczonych czasowo i terytorialnie niewyłącznych licencji, niezbędnych do korzystania z przekazanych utworów, w szczególności takich jak: rysunki, ekspertyzy, obliczenia, programy komputerowe przeznaczone do sterowania urządzeniami, instalacjami itp. i inne dokumenty oraz broszury przekazane Zamawiającemu w wykonaniu niniejszej Umowy, zwanych dalej utworami, bez dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, na polach eksploatacji. Równocześnie Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy lub nośników, na których



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy  
Prawo zamówień publicznych 29 stycznia 2004r (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. ,poz.1843 )

utrwalono ww. utwory, które przekaże Zamawiającemu stosownie do postanowień niniejszej Umowy.

## § 17

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonywać cesji wierzytelności niniejszej umowy na osoby trzecie.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa Budowlanego.
3. W przypadku zaistnienia jakichkolwiek sporów wynikających z realizacji postanowień niniejszej umowy sądem właściwym dla rozstrzygnięcia sporów będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany w zakresie określonym w:
  - a) Ofercie Wykonawcy,
  - b) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
5. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Wykonawcy, jeden egzemplarz dla Zamawiającego.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

\* niepotrzebne skreślić.



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego-Lubuskie 2020.

Tytuł projektu: Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w gospodarce energetycznej WOSiR wraz z termomodernizacją zespołu budynków. Oś 3 Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 3.2 Efektywność energetyczna.